



Política de Participación Ciudadana -PPC- ISVIMED

INFORME 2025

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Objetivo PPC M-GS-10

Fortalecer la interacción con las partes interesadas del Isvimed, **suministrando la información** sobre la gestión institucional, **generando espacios de colaboración, interlocución, e interacción con los ciudadanos**, y promoviendo el **control social**, para que la ciudadanía participe en la gestión pública haciendo efectivos sus derechos y deberes en la construcción democrática de lo público, fundados en principios de honestidad, compromiso, respeto, diligencia, desarrollo sostenible y justicia.



ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Informe de la Política de Participación 2025

Plan táctico de la Política de
Participación Ciudadana
actualizado:

[2025 PLAN TÁCTICO POLITICA DE
PARTICIPACION CIUDADANA.xlsx](#)

[CONSOLIDADO 2025 FINAL DE ACTIVIDADES
EXTERNAS.xlsx](#)

[2025 Participación interna svimed.xlsx](#)

Carpeta general
[PARTICIPACIÓN CIUDADANA](#)

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Avances Estrategia 1: Fortalecimiento institucional para la participación ciudadana

- Se socializaron elementos básicos de la PPC y del Modelo de Intervención Social -MIS-, en el trabajo conjunto con diferentes personas y líneas.
- Se ajustaron con la participación de las partes involucradas los documentos que se subieron al sistema el formato F-GS-29_ENCUESTA__DE_SATISFACCION_DE_VIVIENDA_NUEVA y F-GS-02_ESTUDIO_SOCIOECONOMICO.
- La comisión de Personal, el comité de convivencia y el COPASST en funcionamiento de acuerdo a lo establecido.
- Se realizó un diagnóstico participativo desde un el formulario virtual en la página web del ISMEVD respondida por 118 personas, los resultado el siguiente enlace: Síntesis de redactar algo, no, pero si se dio el enlace para que apareciera el informe que el mismo formulario genera. Este: <https://forms.office.com/Pages/AnalysisPage.aspx?AnalyzerToken=LHnwMOWVPazdbEqOcumbFF4kmlhtRQcv&id=ZcZkEu-X7kyXLTDACiYsemRsaR5F045FiDqDhozNi3xUM1VCUFIxTVJPTUdFWjVMM0IZTjkwT0c4Ty4u>



ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

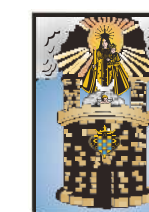
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Avances Estrategia 2: Comunicación e interacción con la ciudadanía

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Se logró la meta definida de la aplicación de la encuesta de satisfacción de atención a la ciudadanía:

... SIFI ... Sistema de Información ISVIMED

Se diseño y vinculo a calidad la encuesta de satisfacción de vivienda nueva.

Se cumplió con la mayoría de los requisitos del menú PARTICIPA en la página web del ISVIMED

Participa - ISVIMED - Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín



ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Avances Estrategia 3: Vigilancia y control de la gestión pública del ISVIMED



ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Rendición de cuentas

Se ha ofrecido respuesta a las diferentes PQRSD desde el Isvimed.

No se avanzó en el registro de las solicitudes de rendición de cuentas o veedurías al Isvimed, queda pendiente.



ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

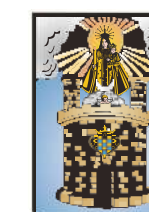
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Avances Estrategia 4: Fortalecimiento de la participación ciudadana, actores y escenarios

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

ESCENARIOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

LIDERADOS POR EL ISVIMED



#	Escenario de participación	Normativa de la política pública/circular/resolución	Dependencia responsable
1	Consejo Consultivo Distrital de la Política Habitacional -CCMPH	Decreto 0303 de 2019 “Por el cual se conforma el Consejo Consultivo Municipal de Política Habitacional”	Subdirección de Planeación
2	Mesa Distrital de Vivienda y Hábitat -MDVH-		
3	Las Mesas Comunes y Corregimentales de Vivienda y Hábitat -MCCVH		
4	Comité Técnico de Coordinación Interinstitucional – CTCI		
5	Comisiones técnicas una para el componente de Cobertura y Calidad Habitacional y la otra para Desarrollo Institucional y Modelo de Gestión Habitacional		
6	Mesa de Trabajo para los Inquilinatos de la Ciudad de Medellín	Acuerdo 19 de 2016 y su decreto reglamentario 145 de 2019	Subdirección de Planeación
7	Asambleas, procesos organizativos y de convivencia en Propiedad Horizontal, en proyectos habitacionales gerenciados por el ISVIMED	Ley 675 de 2001 Régimen de Propiedad Horizontal	Subdirección Poblacional
8	Comité Ciudadano de Obra -CCO	Guía de manejo socioambiental Resolución Área Metropolitana	Subdirecciones de Dotación de Vivienda y Hábitat y Poblacional

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

	ESCENARIO DE PARTICIPACIÓN	NORMATIVA DE LA POLITICA PUBLICA/CIRCULAR/RESOLUCIÓN	ENTIDAD QUE LIDERA	RESPONSABLE DE ISVIMED
1	Comité Técnico Distrital de Personas Mayores -CTDPM-	Acuerdo 08 de 2012. Política Pública de Envejecimiento y Vejez y su decreto reglamentario N° 1431 de 2014.	Secretaría de Inclusión Social y Familia - SISF- (Amautta)	Subdirección Poblacional
2	Comité Técnico Distrital de Personas Cuidadoras	Acuerdo 27 de 2015. Política Pública de cuidadoras y cuidadores, familiares y voluntarios de personas con dependencias de cuidado y su decreto reglamentario 536 de 2018.	Secretaría de Inclusión Social y Familia	Subdirección Poblacional
3	Comité de Accesibilidad de Medellín -CAME-	Acuerdo 144 de 2019, por el cual se actualiza la Política Pública para la Inclusión de las Personas con Discapacidad, del Municipio de Medellín y se dictan unas disposiciones.	Secretaría de Inclusión Social y Familia - SISF-	Subdirección de Planeación
4	Política Pública de Protección a Moradores, Actividades Económicas y Productivas de Medellín-PPPMAEP.	Acuerdo 145 de 2019 y su decreto reglamentario 0818 de 2021.	Departamento Administrativo de Planeación (DAP)	Subdirectora Poblacional
5	Comité Distrital de Atención Integral al Ventero Informal y su Familia	Decreto 0202 del 2022 "por medio del cual se reglamenta el Acuerdo 042 del 2014, que adopta la Política Pública para los Venteros Informales en la ciudad de Medellín y sus Familias"	Secretaría de Seguridad y Convivencia	Subdirección de Planeación
6	Comité de Política Pública de organismos comunales	Acuerdo 028 de 2014 y Decreto 1374 de 2015 "Por el cual se reglamenta el Acuerdo No.28 de 2014 "Por medio del cual se adopta la Política Pública de los Organismos de Acción Comunal en la Ciudad de Medellín"	Secretaría de Participación Ciudadana	Subdirección de Planeación
7	Comité Intersectorial de la Política Pública para la Igualdad de Género de las Mujeres Urbanas y Rurales del Distrito de Medellín	Acuerdo 102 de 2018 "Por el cual se crea la Política Pública para la Igualdad de Género de las Mujeres Urbanas y Rurales".	Secretaría de las Mujeres	Subdirectora Poblacional
8	Mesa de Enlace y Seguimiento – MES- (PDL y PP)	Acuerdo 28 de 2017 "Por medio del cual se modifica el Acuerdo 43 de 2007 y se actualiza el Sistema de Planeación de Medellín, y el Decreto 473 de 2024: "Por medio del cual se deroga el Decreto 0146 de 2022 y se reglamentan los procedimientos metodológicos y otros aspectos para la orientación de la planeación del desarrollo local y la presupuestación participativa.	Secretaría de Participación Ciudadana	Subdirección de Planeación y Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat
9	Comisión de Protección Social del sistema de atención a riesgo y desastre	Decreto 1240 de 2015 Decreto 1240 de 2015 Por el cual se establece el Sistema de Gestión del Riesgo de Desastres -SMGRD-, se adopta el Plan de Gestión del Riesgo PMGRD, la Estrategia de Respuesta a Emergencias EMRE, y el Sistema Comando de Incidentes -SCI-	DAGR	Subdirección Poblacional
10	Comisión de Gestión del Hábitat del sistema de atención a riesgo y desastre		DAGR	Subdirección de Planeación
11	Comisión Técnica del sistema de atención a riesgo y desastre		DAGR	Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat
12	Mesa de seguimiento ambiental	Política Ambiental de Medellín "Acuerdo 67 de 2017"	Secretaría de Medio Ambiente	Subdirección de Planeación
13	Comité Suprasectorial de las Políticas Públicas de Infancias y Adolescencias	Acuerdo 143 de 2019	SISF -Unidad DE Niñez y Unidad Administrativa Especial de Buen Comienzo	Subdirección Poblacional
14	Subcomité de Integración Local y Soluciones Duraderas de Comité Territorial de Justicia Transicional	La Ley 1448 de 2011, y el desarrollo del Comité de Justicia Transicional	Secretaría de la No Violencia	Subdirección Poblacional
15	Subcomité de Género de Justicia Transicional del Municipio de Medellín		Secretaría de las Mujeres	Subdirección Poblacional
16	Mesa Técnica en el marco de la Lucha contra de la Pobreza	Circular número 202260000068 de 2022.	Departamento Administrativo de Planeación (DAP)	Subdirección de Planeación

POLÍTICAS PÚBLICAS QUE VINCULAN AL ISVIMED

ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín


Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Actividades externas de participación ciudadana 2025



ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín

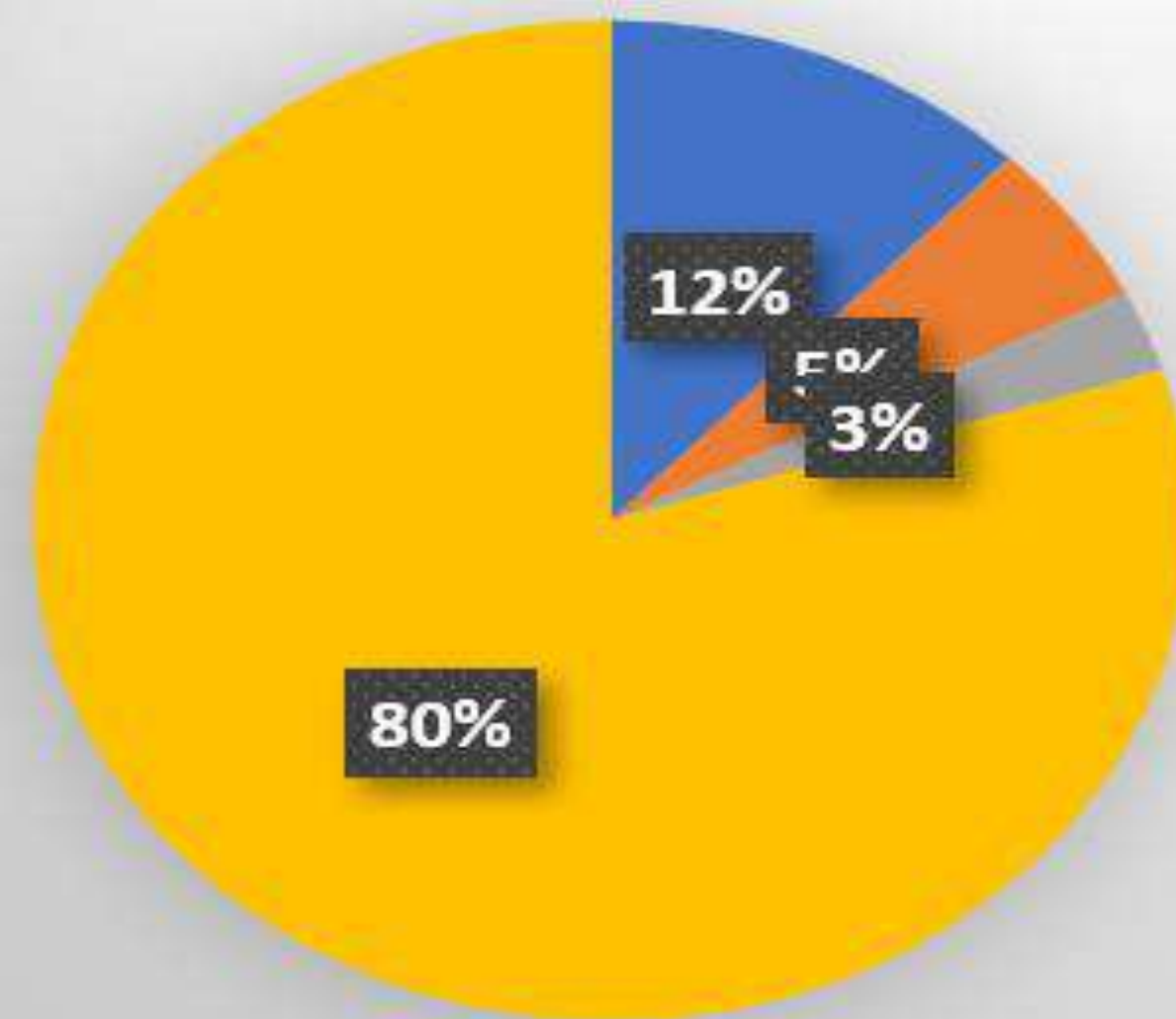


Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Actividades externas de participación ciudadana por subdirección

Actividades externas por subdirección cantidad de actividades



- Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat
- Subdirección de Planeación
- Subdirección Jurídica
- Subdirección Poblacional

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Actividades de participación ciudadana por comuna



ISVIMED

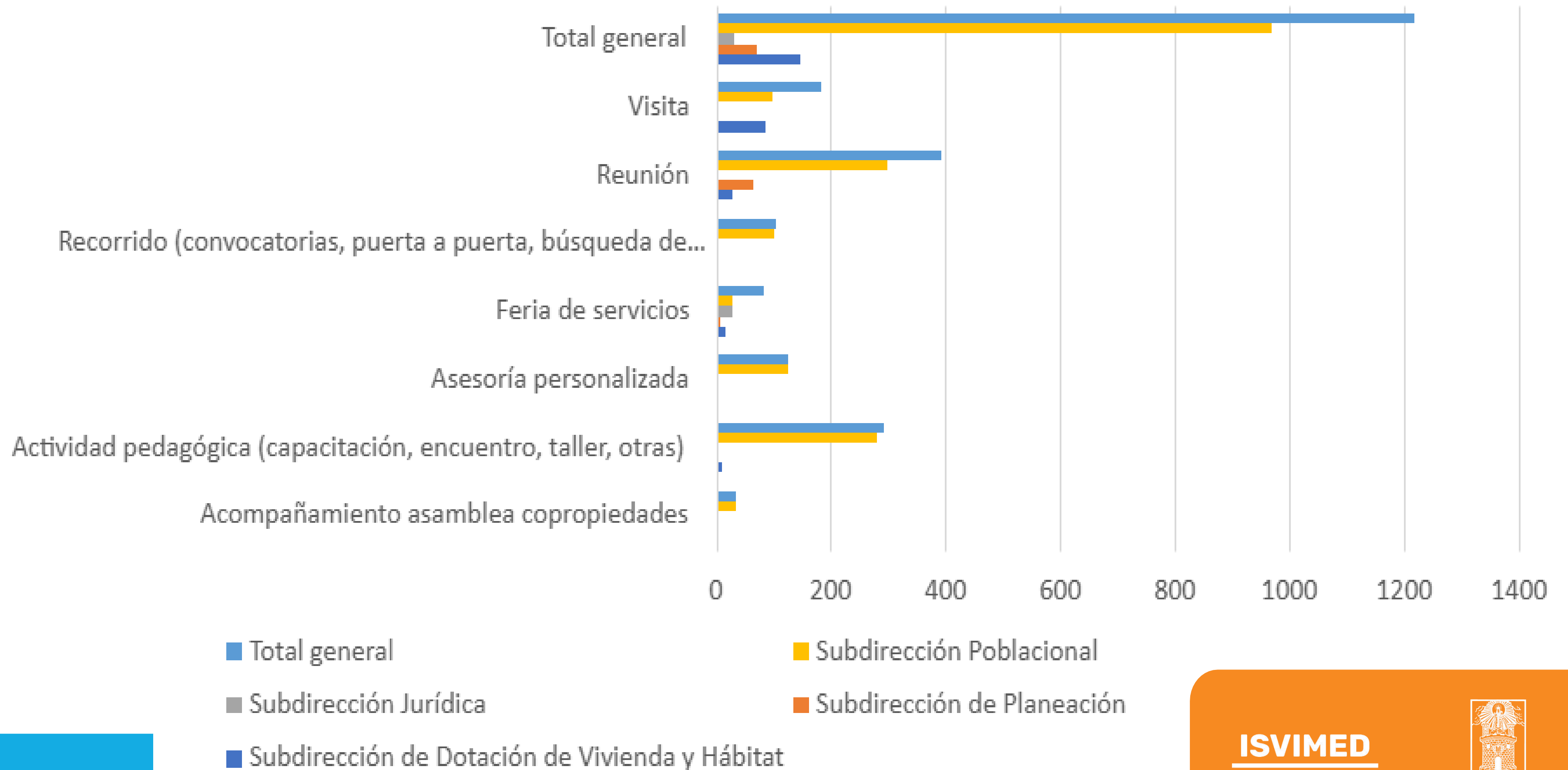
Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Actividades externas de participación ciudadana por subdirección



ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación