



Alcaldía de Medellín

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN


Estado de Resultados Individual

Abril 01 a Junio 30 de 2024 y 2023

(cifras expresadas en miles de pesos)

	2024	2023	Variación Absoluta	Variación Relativa
Ingresos				
44 Ingresos sin contraprestación				
4428 Otras Transferencias	87,657,231	80,029,704	7,627,528	9.5%
Total de ingresos sin contraprestación	87,657,231	80,029,704	7,627,528	9.5%
Ingresos con contraprestación				
Venta de bienes	0	0	0	0.0%
Alquiler de instalaciones y equipos	0	0	0	0.0%
Venta de servicios	0	0	0	0.0%
Total de ingresos con contraprestación	0	0	0	0.0%
Total de Ingresos	87,657,231	80,029,704	7,627,528	9.5%
Gastos				
51 De Administración y Operación	8,019,360	13,043,401	-5,024,042	-38.5%
5101 Suedos, Salarios y horas extras	2,274,768	2,300,623	-25,855	-1.1%
5103 Contribuciones Efectivas	638,643	677,511	-38,867	-5.7%
5104 Aportes Sobre la Nómina	122,501	125,681	-3,181	-2.5%
5107 Prestaciones Sociales	1,286,518	1,381,702	-95,184	-6.9%
5108 Gastos de Personal Diversos	12,602	96,997	-84,395	-87.0%
5111 Generales	3,653,131	8,431,294	-4,778,164	-56.7%
5120 Impuestos, contribuciones y tasas	31,197	29,593	1,604	5.4%
53 Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones	173,633	124,272	49,360	39.7%
5347 Deterioro de Cuentas por Cobrar	0	0	0	0.0%
5349 Deterioro Préstamos por Cobrar	0	0	0	0.0%
5351 Deterioro de Propiedad ,Planta y Equipo	0	0	0	0.0%
5360 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo	100,004	107,188	-7,184	-6.7%
5366 Amortización de Activos Intangible	17,085	17,085	0	0.0%
5368 Provisión Litigios y Demandas	56,544	0	56,544	0.0%
54 Transferencias y Subvenciones	47,904	59,397	-11,493	100.0%
5424 Subvenciones	47,904	59,397	-11,493	100.0%
55 Gasto Público Social	13,709,010	55,121,399	-41,412,390	-75.1%
5504 Vivienda	3,515,437	20,499,442	-16,984,005	-82.9%
5550 Subsidios Asignados	10,193,573	34,621,958	-24,428,385	-70.6%
Total de Gastos	21,949,906	68,348,470	-46,398,564	-67.9%
Otros Ingresos y Gastos				
48 Otros Ingresos				
4802 Financieros	237,413	165,179	72,234	43.7%
4808 Ingresos Diversos	42,763	691,348	-648,585	-93.8%
4830 Reversión de las Perdidas por Deterioro de valor	0	0	0	0.0%
Total Otros Ingresos	280,176	856,527	-576,351	-67.3%
58 Otros Gastos				
5802 Comisiones	569,588	544,532	25,056	4.6%
5804 Financieros	12,710	141,589	-128,879	-91.0%
5890 Gastos Diversos	5,356	42,525	-37,169	-87.4%
Total Otros Gastos	587,654	728,646	-140,992	-19.3%
Total Otros Ingresos y Gastos	-307,479	127,881	-435,359	-340.4%
Resultado del Periodo	65,399,847	11,809,115	53,590,732	453.8%


VALENTINA AGUILAR RAMIREZ
C.C. 1.017.177.122
Directora


MARISOL GARCIA OSPINA
C.C. 43.618.290
Subdirector Administrativo y Financiero


LIZA MILEYBY RÚA METAUTE
C.C.42.799.782
Contadora TP 232.000-T