



Concepto	Presupuesto Inicial	Adiciones	Reducc	Créditos	Contra Créditos	Presupuesto Definitivo	Disponible	CDP sin compromisos	Saldo de Compromisos ①	Saldos Cuentas por Pagar ②	Pagos con Egreso ③	Total Ejecución ①+②+③	% Ejec	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN		
														EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE GASTOS ACUMULADA A ABRIL 30 DE 2026		
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>154,203,694,437</b>	<b>20,044,187,767</b>	<b>0</b>	<b>492,743,683</b>	<b>492,743,683</b>	<b>174,247,882,204</b>	<b>126,342,979,512</b>	<b>3,440,278,658</b>	<b>25,914,936,041</b>	<b>2,087,669,147</b>	<b>16,462,018,846</b>	<b>44,464,624,034</b>	<b>25.52%</b>			
<b>Funcionamiento</b>	<b>11,986,793,200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>78,986,953</b>	<b>78,986,953</b>	<b>11,986,793,200</b>	<b>8,964,415,359</b>	<b>76,198,090</b>	<b>286,921,344</b>	<b>273,510,232</b>	<b>2,385,748,175</b>	<b>2,946,179,751</b>	<b>24.58%</b>			
Gastos de Personal	10,839,353,924	0	0	0	0	10,839,353,924	8,326,768,502	0	0	270,456,706	2,242,128,716	2,512,585,422	23.18%			
Gastos Generales	1,147,439,276	0	0	78,986,953	78,986,953	1,147,439,276	637,646,857	76,198,090	286,921,344	3,053,526	143,619,459	433,594,329	37.79%			
<b>Inversión</b>	<b>142,216,901,237</b>	<b>20,044,187,767</b>	<b>0</b>	<b>413,756,730</b>	<b>413,756,730</b>	<b>162,261,089,004</b>	<b>117,378,564,153</b>	<b>3,364,080,568</b>	<b>25,828,014,697</b>	<b>1,814,158,915</b>	<b>14,076,270,671</b>	<b>41,518,444,263</b>	<b>25.59%</b>			
<b>Programas</b>	<b>142,216,901,237</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>81,791,290</b>	<b>81,791,290</b>	<b>142,216,901,237</b>	<b>101,178,744,857</b>	<b>3,097,917,204</b>	<b>24,631,483,318</b>	<b>1,771,768,620</b>	<b>11,536,987,238</b>	<b>37,940,239,176</b>	<b>26.68%</b>			
Mejoramiento de las condiciones habitacionales de las familias en Medellín MCHFM	61,455,071,989	0	0	53,059,734	53,059,734	61,455,071,989	53,133,363,597	296,957,367	4,117,100,839	1,065,191,766	2,842,458,420	8,024,751,025	13.06%			
Desarrollo de estrategias para la adquisición de vivienda en condiciones dignas en Medellín DEAVM	64,122,928,011	0	0	27,725,733	27,725,733	64,122,928,011	31,578,394,197	2,798,861,869	20,416,322,204	698,081,637	8,631,268,104	29,745,671,945	46.39%			
Fortalecimiento del Sistema Distrital Habitacional con visión urbano-regional, FHVUR	266,666,667	0	0	5,823	5,823	266,666,667	110,025,330	987,279	90,693,277	7,058,785	57,901,996	155,654,058	58.37%			
Asistencia social e integral a los inquilinatos en Medellín, ASIM	300,000,000	0	0	1,000,000	1,000,000	300,000,000	284,727,163	1,110,689	7,366,998	1,436,432	5,358,718	14,162,148	4.72%			
PP02 Mejoramiento de vivienda por un hábitat sostenible	2,492,520,030	0	0	0	0	2,492,520,030	2,492,520,030	0	0	0	0	0	0.00%			
PP06 Mejoramiento de vivienda por un hábitat sostenible	2,492,520,030	0	0	0	0	2,492,520,030	2,492,520,030	0	0	0	0	0	0.00%			
PP08 Mejoramiento de vivienda por un hábitat sostenible	2,492,520,030	0	0	0	0	2,492,520,030	2,492,520,030	0	0	0	0	0	0.00%			
PP04 Mejoramiento de vivienda por un hábitat sostenible	442,293,245	0	0	0	0	442,293,245	442,293,245	0	0	0	0	0	0.00%			
PP50 Mejoramiento de vivienda por un hábitat sostenible	700,404,705	0	0	0	0	700,404,705	700,404,705	0	0	0	0	0	0.00%			
PP13 Mejoramiento de vivienda por un hábitat sostenible	2,492,520,030	0	0	0	0	2,492,520,030	2,492,520,030	0	0	0	0	0	0.00%			
PP60 Mejoramiento de vivienda por un hábitat sostenible	466,936,470	0	0	0	0	466,936,470	466,936,470	0	0	0	0	0	0.00%			
PP07 Mejoramiento de vivienda por un hábitat sostenible	2,000,000,000	0	0	0	0	2,000,000,000	2,000,000,000	0	0	0	0	0	0.00%			
PP16 Mejoramiento de vivienda por un hábitat sostenible	2,492,520,030	0	0	0	0	2,492,520,030	2,492,520,030	0	0	0	0	0	0.00%			
<b>Recursos Propios</b>	<b>0</b>	<b>6,641,576,542</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6,641,576,542</b>	<b>5,649,761,584</b>	<b>0</b>	<b>101,946,600</b>	<b>33,982,200</b>	<b>855,886,158</b>	<b>991,814,958</b>	<b>14.93%</b>			
Convenio interadministrativo VIVA- Zona Rurales		1,243,017,055				1,243,017,055	1,243,017,055	0	0	0	0	0	0.00%			
Contrato interadministrativo Distrito 72948 de 2017		789,054,498				789,054,498	0	0	0	0	789,054,498	789,054,498	100.00%			
Contrato interadministrativo Distrito 82068 de 2019		1,508,308,831				1,508,308,831	1,305,548,371	0	101,946,600	33,982,200	66,831,660	202,760,460	13.44%			
Convenio interadministrativo FONVALMED		413,196,158				413,196,158	413,196,158	0	0	0	0	0	0.00%			
Convenio interadministrativo VIVA 212-2022		2,688,000,000				2,688,000,000	2,688,000,000	0	0	0	0	0	0.00%			
<b>Recursos del Balance</b>	<b>0</b>	<b>11,989,491,227</b>	<b>0</b>	<b>331,965,440</b>	<b>331,965,440</b>	<b>11,989,491,227</b>	<b>10,550,057,712</b>	<b>266,163,364</b>	<b>280,108,758</b>	<b>8,408,095</b>	<b>884,753,298</b>	<b>1,173,270,151</b>	<b>9.79%</b>			
Desarrollo de estrategias para la adquisición de vivienda en condiciones dignas en Medellín DEAVM	0	2,685,464,204	0	10,724,212	0	2,696,188,416	1,843,716,782	166,972,810	23,269,707	0	662,229,117	685,498,824	25.42%			
Mejoramiento de las condiciones habitacionales de las familias en Medellín MCHFM	0	4,867,984,787	0	165,233,304	0	5,033,218,091	4,600,075,908	79,480,847	131,197,799	0	222,463,537	353,661,336	7.03%			
Fortalecimiento del Sistema Distrital Habitacional con visión urbano-regional, FHVUR	0	196,327,864	0	2,605,664	0	198,933,528	190,328,763	8,477,081	99,145	0	28,539	127,684	0.06%			
Asistencia social e integral a los inquilinatos en Medellín, ASIM	0	13,700,203	0	0	0	13,700,203	2,324,098	11,232,462	111,538	0	32,105	143,643	1.05%			
AVHS	0	8,461,000	0	0	8,461,000	0	0	0	0	0	0	0	0.00%			
IGPPH	0	2,605,664	0	0	2,605,664	0	0	0	0	0	0	0	0.00%			
ASPOB	0	2,263,212	0	0	2,263,212	0	0	0	0	0	0	0	0.00%			
TRBF	0	10,877,836	0	0	10,877,836	0	0	0	0	0	0	0	0.00%			
MVHS	0	154,355,468	0	0	154,355,468	0	0	0	0	0	0	0	0.00%			
Metro - Cable Picacho CN112	0	2,773,219	0	0	0	2,773,219	2,773,219	0	0	0	0	0	0.00%			
Sec Suministros Conv 4600082068	0	14,018,313	0	3,269,078	3,269,078	14,018,313	14,018,313	0	0	0	0	0	0.00%			
SS - Conexión Vial Norte 72984	0	514,854,006	0	0	0	514,854,006	514,854,006	0	0	0	0	0	0.00%			
EDU CV 465	0	104,241,700	0	0	0	104,241,700	95,833,441	164	0	8,408,095	0	8,408,095	8.07%			
Conexión Madre Laura Montoya	0	125,430,569	0	0	0	125,430,569	0	0	125,430,569	0	0	125,430,569	100.00%			
VIVA Convenio 212-2022	0	3,136,000,000	0	0	0	3,136,000,000	3,136,000,000	0	0	0	0	0	0.00%			
VIVA Convenio 170 DE 2024 MVHS	0	150,133,182	0	0	150,133,182	0	0	0	0	0	0	0	0.00%			
VIVA Convenio 170 DE 2024 MCHFM	0	0	0	150,133,182	0	150,133,182	150,133,182	0	0	0	0	0	0.00%			
<b>Reservas Presupuestales 2025</b>	<b>0</b>	<b>1,413,119,998</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,413,119,998</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>614,476,021</b>	<b>0</b>	<b>798,643,977</b>	<b>1,413,119,998</b>	<b>100.00%</b>			

  
**OSCAR ANDRÉS CARDONA CADAVID**  
 Director

  
**MARISOL GARCÍA OSPINA**  
 Subdirectora Administrativa y Financiera

**ELABORÓ**  
  
**JORGE ANDRÉS LONDOÑO MORENO**