

ISVIMED

Dimensión: 2 Para recuperar juntos la seguridad y la convivencia ciudadana

Reto: 2.2 En Medellín convive toda la ciudadanía

Programa: 2.2.2 Promoción de la convivencia

Proyecto: 2.2.2.3 Acompañamiento social de proyectos habitacionales

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
2.2.2.3.1	Proyectos Vivienda de Interes Prioritario (VIP) - Porcentaje Vivienda de Interes Social (VIS) con acompañamiento social	Porcentaje	ND	M C	100	100	100	100	100	100	56,3%	ISVIMED

Dimensión: 6 Para recuperar el Centro y trabajar por nuestros territorios

Reto: 6.5 Hábitat adecuado para Medellín

Programa: 6.5.1 Fortalecimiento al Sistema Municipal Habitacional

Indicadores del Programa:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.1.1	Sistema Municipal habitacional fortalecido	Porcentaje	100	A C	100	7,1	23,81	84,75	45,33	45,33	45,3%	ISVIMED

Proyecto: 6.5.1.1 Creación e implementación del Consejo de Política Habitacional

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.1.1.1	Consejo de política habitacional implementado	Porcentaje	NA	A C	100	0	3	49	16,6	16,6	16,6%	ISVIMED

Proyecto: 6.5.1.2 Revisión y ajuste del Plan Estratégico Habitacional de Medellín – PEHMED

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.1.2.1	Plan Estratégico Habitacional de Medellín ajustado	Porcentaje	NA	A C	100	4	27	95	50,75	50,75	50,8%	ISVIMED

Proyecto: 6.5.1.3 Adopción y reglamentación de la política pública de inquilinatos

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.1.3.1	Política pública de inquilinatos adoptada y reglamentada	Porcentaje	NA	A C	100	20	38,23	100	63,23	63,23	63,2%	ISVIMED

Programa: 6.5.2 Reasentamiento integral de población

Indicadores del Programa:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.2.1	Proyectos para reasentamiento integral de población implementados	Porcentaje	NA	M C	100	100	100	100	100	100	56,3%	ISVIMED

Proyecto: 6.5.2.1 Reasentamiento de población con soluciones de vivienda definitiva

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.2.1.1	Subsidios para vivienda definitiva asignados a hogares sujetos de reasentamiento por eventos naturales, riesgo y desastres	Número	231	NoA C	427	0	37	40	7	44	10,3%	ISVIMED

Observaciones

Marzo: Se adelanta trabajo de priorización para la asignación de los subsidios de vivienda usada que conforman la meta, considerando el año de ingreso de los hogares en arrendamiento temporal y otras condiciones especiales.

6.5.2.1.2	Hogares sujetos de reasentamiento por obras de utilidad pública atendidos	Porcentaje	100	M C	100	100	100	100	100	100	56,3%	ISVIMED
-----------	---	------------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------	---------

Proyecto: 6.5.2.2 Una solución definitiva para la población en arrendamiento temporal

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.2.2.1	Subsidios para vivienda definitiva asignados a la población de arrendamiento temporal	Número	NA	NoA C	610	NA	40	26	3	43	7%	ISVIMED

Observaciones

Marzo: Se adelanta trabajo de priorización para la asignación de los subsidios de vivienda usada que conforman la meta, considerando el año de ingreso de los hogares en arrendamiento temporal y otras condiciones especiales.

Proyecto: 6.5.2.3 Arrendamiento temporal

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
--------	------------------	--------	----	------------	-----------	------------	------------	-----------	------------------	-----------------------	-------------------	------------------

6.5.2.3.1 Subsidios asignados para pago de arrendamiento temporal	Número	21.293	NoA	C	16.500	4.828	4.843	4.200	3.680	13.351	80,9%	ISVIMED
---	--------	--------	-----	---	--------	-------	-------	-------	-------	--------	--------------	---------

Programa: 6.5.3 Gestión de nuevos desarrollos habitacionales de vivienda social

Indicadores del Programa:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.3.1	Hogares que superan el déficit cuantitativo de vivienda	Número	ND	NoA	C	4.901	NA	418	166	19	437	8,9%	ISVIMED
Observaciones													
Marzo: Los resultados corresponden a los subsidios para demanda libre asignados y a los subsidios de vivienda usada, el avance en el indicador depende de la asignación de subsidios en estas dos modalidades.													
6.5.3.2	Hogares que superan el déficit habitacional	Número	ND	NoA	C	5.421	NA	1.804	3.617	623	2.427	44,8%	ISVIMED

Proyecto: 6.5.3.1 Vivienda nueva

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.3.1.1	Subsidios para vivienda nueva asignados	Número	9.171	NoA	C	3.478	NA	195	77	9	204	5,9%	ISVIMED
Observaciones													
Marzo: Se adelanta la etapa de planeación y priorización de la población para la posterior asignación de los subsidios.													
6.5.3.1.2	Subsidios para vivienda nueva asignados a hogares víctimas de desplazamiento forzado, vía integración local y retorno	Número	4.850	NoA	C	386	NA	NA	NA	NA	NA	0%	ISVIMED
Observaciones													
Meta no programada para la vigencia, la asignación de subsidios se realizará en el 2019 una vez terminen las obras de los proyectos habitacionales de vivienda nueva para demanda libre													
6.5.3.1.3	Vivienda de interés social construida	Número	6.144	NoA	C	3.864	NA	NA	563	0	0	0%	ISVIMED
Observaciones													
Marzo: La meta se compone de los siguientes proyectos: 1. Arboleda De San Antonio con 115 unidades de vivienda, a marzo presenta un avance de ejecución del 7% 2. Ciudad Del Este Etapa C con 448 unidades de vivienda, a marzo presenta un avance de ejecución del 25%													
6.5.3.1.4	Viviendas de interés social promovidas en alianza con el sector privado	Número	8.679	NoA	C	15.000	NA	NA	2.864	0	0	0%	ISVIMED
Observaciones													
Marzo: Se realiza la definición de los documentos soporte que permitirán la medición del indicador													

6.5.3.1.5 Hogares de demanda libre que acceden a vivienda nueva en proyectos de la alianza con el sector privado	Número	NA	NoA	C	5.000	NA	NA	77	0	0	0%	ISVIMED
--	--------	----	-----	---	-------	----	----	----	---	---	----	---------

Observaciones

Marzo: Se adelanta la etapa de planeación y priorización de la población para la posterior asignación de los subsidios.

Proyecto: 6.5.3.2 Gestión del suelo para vivienda social

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.3.2.1	Suelo para vivienda social gestionado	Porcentaje	NA	M	C	100	100	100	100	100	56,3%	ISVIMED

Proyecto: 6.5.3.3 Fomento a la autoconstrucción e iniciativas comunitarias

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan	
6.5.3.3.1	Subsidios asignados en proyectos de autoconstrucción e iniciativas comunitarias	Número	1.228	NoA	C	973	4	0	10	0	4	0,4%	ISVIMED

Observaciones

Marzo: Se espera asignar los subsidios en el proyecto Villa Jesusita una vez las obras cuenten con un punto de equilibrio técnico, social y jurídico.

Programa: 6.5.4 Mejoramiento integral de barrios

Indicadores del Programa:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan	
6.5.4.1	Hogares que superan el déficit cualitativo de vivienda	Número	ND	NoA	C	5.940	NA	1.386	3.534	604	1.990	33,5%	ISVIMED

Proyecto: 6.5.4.1 Mejoramiento de vivienda

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan	
6.5.4.1.1	Subsidios para mejoramiento de vivienda asignados	Número	10.808	NoA	C	8.910	244	3.102	1.325	562	3.908	43,9%	ISVIMED
6.5.4.1.2	Subsidios para mejoramiento de vivienda asignados a víctimas de desplazamiento forzado	Número	215	NoA	C	990	NA	214	58	10	224	22,6%	ISVIMED
6.5.4.1.3	Mejoramientos de vivienda ejecutados	Número	6.705	NoA	C	9.900	104	1.086	3.534	568	1.758	17,8%	ISVIMED

Proyecto: 6.5.4.2 Mejoramiento del entorno barrial

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.4.2.1	Espacio público del entorno barrial mejorado	Porcentaje	NA	M C	100	100	100	100	100	100	56,3%	ISVIMED

Proyecto: 6.5.4.3 Titulación de predios

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.4.3.1	Predios titulados para favorecer a las familias más vulnerables	Número	8.681	NoA C	1.350	NA	35	1.315	7	42	3,1%	ISVIMED

Observaciones

Marzo: Se adelantan mesas de trabajo con las oficinas de Registro y Catastro Municipal para incorporar una nueva exigencia de la Superintendencia de Notariado y Registro, definir el formato definitivo que permitirá el ingreso de las resoluciones y evitar las devoluciones.

6.5.4.3.2	Predios titulados a víctimas de desplazamiento forzado	Número	NA	NoA C	223	NA	0	71	0	0	0%	ISVIMED
-----------	--	--------	----	-------	-----	----	---	----	---	---	----	---------

Observaciones

Marzo: Se adelantan mesas de trabajo con las oficinas de Registro y Catastro Municipal para incorporar una nueva exigencia de la Superintendencia de Notariado y Registro, definir el formato definitivo que permitirá el ingreso de las resoluciones y evitar las devoluciones.

Proyecto: 6.5.4.4 Reconocimiento de edificaciones

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.4.4.1	Edificaciones reconocidas por resolución de curaduría	Número	4.707	NoA C	9.850	763	2.048	2.815	338	3.149	32%	ISVIMED

6.5.4.4.2	Viviendas habilitadas para conexión de los servicios de acueducto y alcantarillado	Número	NA	NoA C	12.000	146	300	NA	36	482	4%	ISVIMED
-----------	--	--------	----	-------	--------	-----	-----	----	----	-----	----	---------

Observaciones

Marzo: La mayoría de los predios a los cuales EPM les realiza la conexión, no cruzan con la base de datos del Isvimed, toda vez que estos no cumplen con los requisitos institucionales establecidos para la elaboración del reconocimiento de la edificación como: viviendas de 1 y máximo 2 pisos, máximo 2 unidades de vivienda, que no tengan afectaciones por POT, aspectos jurídicos, entre otros.

Proyecto: 6.5.4.5 Saneamiento predial – Gestión para la tenencia segura

Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro Marzo 2018	Logro Acum Marzo 2018	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
--------	------------------	--------	----	------------	-----------	------------	------------	-----------	------------------	-----------------------	-------------------	------------------

6.5.4.5.1 Viviendas escrituradas por saneamiento predial	Número	NA	NoA	C	650	167	136	167	27	330	50,8%	ISVIMED
--	--------	----	-----	---	-----	-----	-----	-----	----	-----	--------------	---------