

## ISVIMED

**Dimensión: 6 Para recuperar el Centro y trabajar por nuestros territorios**

**Reto: 6.4 Medellín vuelve a su Centro**

**Programa: 6.4.4 Presencia institucional y gobernabilidad**

**Proyecto: 6.4.4.2 Re-habitación del Centro**

### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.4.4.2.1	Rehabilitación de vivienda gestionada y estructurada en el Centro	Metros Cuadrados	NA	NoA	C	175.000	NA	0	113.750	300.338	300.338	264%	171,6%	EDU

### Observaciones

La EDU mediante el Contrato N° 4600072994 de 2017, promueve el desarrollo de los Planes Parciales que hacen parte del Macroproyecto Río Centro, desarrollando acuerdos de colaboración con empresas privadas y logrando la estructuración de proyectos inmobiliarios en las diferentes UAU. Los 300.338m2 se han gestionado en el marco de los Planes Parciales: Perpetuo Socorro UAU 14, 13, 22, 18, 48, 38, 39, 40 y 41; Calle Nueva-Bayadera 14 UAU; Naranjal UAU 2, 3 y 5.

**Dimensión: 2 Para recuperar juntos la seguridad y la convivencia ciudadana**

**Reto: 2.2 En Medellín convive toda la ciudadanía**

**Programa: 2.2.2 Promoción de la convivencia**

**Proyecto: 2.2.2.3 Acompañamiento social de proyectos habitacionales**

### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
2.2.2.3.1	Proyectos Vivienda de Interes Prioritario (VIP) - Porcentaje Vivienda de Interes Social (VIS) con acompañamiento social		ND	M	C	100	100	100	100	100	100	100%	75%	ISVIMED

### Observaciones

Dentro de las actividades realizadas en el año 2018 se destacan las siguientes: - Asesorías y reuniones con miembros de los órganos de administración y dirección de las copropiedades para el fortalecimiento de conocimientos y habilidades jurídicas, administrativas, contables y sociales - Acciones de articulación interinstitucional dirigidas a consolidar alianzas y acercar la oferta de actores públicos, privados y comunitarios - Acompañamiento a asambleas de conformación y extraordinarias; - Acciones orientadas al fortalecimiento de las relaciones vecinales; - Encuentros de red de copropiedades - Articulación interinstitucional para las jornadas de salud Familias Cuidadoras de tus Capacidades, las certificaciones en los cursos "Fundamentos Administrativos y Contables" de la Universidad Eafit y "Formación en Conciliación y Convivencia" de la Secretaría de Seguridad y Convivencia; y jornadas de atención con el Programa De Beneficios Económicos Periódicos -Beps- de colpensiones para identificar potenciales beneficiarios.

**Dimensión: 6 Para recuperar el Centro y trabajar por nuestros territorios**

**Reto: 6.5 Hábitat adecuado para Medellín**

**Programa: 6.5.1 Fortalecimiento al Sistema Municipal Habitacional**

### Indicadores del Programa:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.1.1	Sistema Municipal habitacional fortalecido	Porcentaje	100	A	C	100	7,1	23,81	84,75	74	74	87,3%	74%	ISVIMED

#### Observaciones

El avance del indicador del programa corresponde a la ejecución de los proyectos: consejo de política habitacional - CPH (25%), PEHMED (50%), inquilinatos (25%). las actividades desarrolladas en cada proyecto se describen en los indicadores respectivos: 6.5.1.1.1 consejo de política habitacional implementado, 6.5.1.2.1 plan estratégico habitacional de Medellín ajustado, 6.5.1.3.1 política pública de inquilinatos adoptada y reglamentada.

### Proyecto: 6.5.1.1 Creación e implementación del Consejo de Política Habitacional

#### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.1.1.1	Consejo de política habitacional implementado	Porcentaje	NA	A	C	100	0	3	49	49	49	100%	49%	ISVIMED

#### Observaciones

El proyecto de decreto para la creación del Consejo Consultivo de Política Habitacional se encuentra en la Secretaría General, una vez firmado se procederá con la fase de implementación, se proyecta un cumplimiento del 100% en este indicador para finales de 2019.

### Proyecto: 6.5.1.2 Revisión y ajuste del Plan Estratégico Habitacional de Medellín – PEHMED

#### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.1.2.1	Plan Estratégico Habitacional de Medellín ajustado	Porcentaje	NA	A	C	100	4	27	95	80	80	84,2%	80%	ISVIMED

#### Observaciones

Durante la vigencia 2018, se realizó la actualización de las variables estratégicas del sistema habitacional, la definición y análisis de las transformaciones y tendencias del Hábitat 2008-2018, el análisis de los indicadores de estado de la habitabilidad de la vivienda y el entorno a través del Modelo Multicriterio y Multiobjetivo y el análisis de indicadores de gestión de la política pública del Sistema Habitacional, que incorpora indicadores para el proceso de seguimiento, monitoreo y evaluación del PEHMED. Todas estas actividades de diagnóstico desarrolladas constituyen la exploración técnica de la Etapa 1 A partir del segundo semestre de 2018 se culminó la etapa de diagnóstico a través de un proceso participativo, de construcción colectiva, donde se validó y complementó el diagnóstico técnico. Se contó con la participación de actores sociales-territoriales, públicos, privados, académicos y sociales-solidarios, ONGs y OPVs, por zonas urbanas y los corregimientos. Así mismo, se inició la Etapa 2. Redireccionamiento Estratégico, avanzando en la construcción de escenarios tendenciales y alternos (apuesta) de cada variable estratégica y se realizaron talleres con Planeación Municipal para la definición de los indicadores del Plan Estratégico que harán parte del Sistema de Seguimiento y Evaluación del Plan de Ordenamiento Territorial – SSEPOT.

### Proyecto: 6.5.1.3 Adopción y reglamentación de la política pública de inquilinatos

#### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.1.3.1	Política pública de inquilinatos adoptada y reglamentada	Porcentaje	NA	A	C	100	20	38,23	100	87	87	87%	87%	ISVIMED

#### Observaciones

Durante el año se trabajó en el proyecto de decreto para la reglamentación de la política de inquilinatos, para esto se realizaron las correcciones y se debatieron las observaciones que se generaron en las mesas de trabajo con las dependencias que participan en la Mesa de Inquilinatos, las cuales se realizaron de manera mensual, lo anterior encaminado a crear agendas de trabajo, actividades y generar espacios de participación y construcción en pro de los procesos que se llevan a cabo en los inquilinatos de la ciudad. Derivado de lo anterior el día 24 septiembre de 2018 se envía la Reglamentación de la Política Pública y la Memoria Justificativa a la Secretaría General, para su revisión obteniendo el 17 de octubre algunas observaciones por esta secretaría, las cuales se encuentran subsanadas. Se espera que el Decreto se apruebe por parte del Alcalde en los primeros meses del año 2019.

## Programa: 6.5.2 Reasentamiento integral de población

### Indicadores del Programa:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.2.1	Proyectos para reasentamiento integral de población implementados	Porcentaje	NA	M	C	100	100	100	100	100	100	100%	75%	ISVIMED

#### Observaciones

Indicador de programa, el avance corresponde a la ejecución de los proyectos: Solución definitiva para reasentamiento por riesgo, Solución definitiva para arrendamiento temporal y Pago de arrendamientos temporales, cuyos avances se describen en el seguimiento a los siguientes indicadores. Como producto de los proyectos de reasentamiento por obra pública se entregaron 65 viviendas definitivas. Durante el año 2018 se realizó también la asesoría y acompañamiento necesario a los hogares intervenidos, para facilitar el proceso de traslado e inserción al nuevo hábitat donde se tienen alternativas de reasentamiento en vivienda nueva o usada, mitigando aquellos impactos causados por el desplazamiento involuntario. Los proyectos en desarrollo fueron: Puente Madre Laura Montoya, Tranvía De Ayacucho, Circuito Vial Las Mirlas, Metrocable Picacho, Cinturón Verde Fase II, Parque Lineal Quebrada Santa Elena, La Candelaria, Conectividades, San Luis, Iguaná, Regional Norte. Las viviendas de reposición son por lo general usadas, sin embargo, algunos de los proyectos de vivienda nueva donde se reasentaron los hogares fueron: Pelicanos III, Altos De San Juan, El Socorro y Herradura.

## Proyecto: 6.5.2.1 Reasentamiento de población con soluciones de vivienda definitiva

### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.2.1.1	Subsidios para vivienda definitiva asignados a hogares sujetos de reasentamiento por eventos naturales, riesgo y desastres	Número	231	NoA	C	427	490	60	40	91	641	227,5%	150,1%	ISVIMED

#### Observaciones

Esta meta se divide en 264 subsidios para vivienda usada y 163 para vivienda nueva, en el 2019 se busca continuar con la asignación de subsidios para vivienda usada y el desarrollo de los proyectos El Triunfo y La Playita.

6.5.2.1.2	Hogares sujetos de reasentamiento por obras de utilidad pública atendidos	Porcentaje	100	M	C	100	100	100	100	100	100	100%	75%	ISVIMED
-----------	---	------------	-----	---	---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	-----	---------

#### Observaciones

Se avanza en la atención con vivienda definitiva a los hogares de los reasentamientos Madre Laura, Tranvía, Parque Lineal Quebrada Santa Elena, Circuito Vial Las Mirlas, Conexión Vial Aburra Rio Cauca, Metro Cable Picacho, Cinturón Verde Fase II, conectividades. Se acompaña también los procesos de San Luis, Regional Norte, y el reasentamiento de proyectos históricos de la EDU, Hacienda, Candelaria. Para el 2017 se asignaron 97 viviendas definitivas y 65 en el 2018, para un total de 162 viviendas.

## Proyecto: 6.5.2.2 Una solución definitiva para la población en arrendamiento temporal

### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.2.2.1	Subsidios para vivienda definitiva asignados a la población de arrendamiento temporal	Número	NA	NoA	C	610	210	583	26	168	961	646,2%	157,5%	ISVIMED

### Observaciones

A mediados de 2018 se inició la revisión de la cantidad de subsidios de vivienda nueva asignados en el periodo 2016 - 2018, involucrando todas las fuentes de financiación. Como producto de esta actividad, se identificó la necesidad de realizar cambios en las cifras reportadas. Los resultados corresponden a las resoluciones de asignación generadas en el periodo.

### Proyecto: 6.5.2.3 Arrendamiento temporal

#### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.2.3.1	Subsidios asignados para pago de arrendamiento temporal	Número	21.293	NoA	C	16.500	4.828	4.843	4.200	3.873	13.544	92,2%	82,1%	ISVIMED

### Observaciones

Los resultados corresponden a los hogares atendidos, a agosto 31 se encontraban 3439 hogares activos en el proyecto de arrendamiento temporal.

### Programa: 6.5.3 Gestión de nuevos desarrollos habitacionales de vivienda social

#### Indicadores del Programa:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.3.1	Hogares que superan el déficit cuantitativo de vivienda	Número	ND	NoA	C	4.901	714	418	166	795	1.927	478,9%	39,3%	ISVIMED

### Observaciones

Los resultados corresponden a los subsidios para demanda libre asignados y a los subdidos de vivienda usada, descritos en los indicadores: 6.5.2.1.1 Subsidios para vivienda definitiva asignados a hogares sujetos de reasentamiento por eventos naturales, riesgo y desastres; 6.5.2.2.1 Subsidios para vivienda definitiva asignados a la población de arrendamiento temporal; 6.5.3.1.1 Subsidios para vivienda nueva asignados; 6.5.3.1.2 Subsidios para vivienda nueva asignados a víctimas de desplazamiento forzado, vía integración local y retorno y 6.5.3.3.1 Subsidios asignados en proyectos de autoconstrucción e iniciativas de viviendas comunitarias.

6.5.3.2	Hogares que superan el déficit habitacional	Número	ND	NoA	C	5.421	964	1.804	3.617	10.550	13.318	291,7%	245,7%	ISVIMED
---------	---	--------	----	-----	---	-------	-----	-------	-------	--------	--------	--------	--------	---------

### Observaciones

Los resultados corresponden a los hogares que superan el déficit cuantitativo a partir de los subsidios para vivienda nueva, usada, los mejoramientos terminados y las viviendas habilitadas para conexión a SSPP. Indicadores: 6.5.3.1 Hogares que superan el déficit cuantitativo de vivienda, 6.5.4.1 Hogares que superan el déficit cualitativo de vivienda.

### Proyecto: 6.5.3.1 Vivienda nueva

#### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.3.1.1	Subsidios para vivienda nueva asignados	Número	9.171	NoA	C	3.478	10	201	77	182	393	236,4%	11,3%	ISVIMED

### Observaciones

A mediados de 2018 se inició la revisión de la cantidad de subsidios de vivienda nueva asignados en el periodo 2016 - 2018, involucrando todas las fuentes de financiación. Como producto de esta actividad, se identificó la necesidad de realizar cambios en las cifras reportadas. Los resultados corresponden a las resoluciones de asignación generadas en el periodo.

6.5.3.1.2	Subsidios para vivienda nueva asignados a hogares víctimas de desplazamiento forzado, vía integración local y retorno	Número	4.850	NoA	C	386	NA	NA	NA	344	344	100%	89,1%	ISVIMED
-----------	---	--------	-------	-----	---	-----	----	----	----	-----	-----	------	-------	---------

**Observaciones**

Se realizó un procesamiento de la información de los subsidios asignados a la población víctima en el periodo 2016-2018, con el fin de determinar los hogares víctimas de desplazamiento que fueron beneficiados con subsidios en los proyectos terminados por esta administración. Ya que los subsidios corresponden a población beneficiada en proyectos del programa de vivienda gratuita. Se siguieron los siguientes pasos: - Conformación de la base de datos con beneficiarios desde el 2016 - Cruce con base de datos de la unidad de víctimas - Filtro por proyecto para medir los que han sido asignados en proyectos terminados en esta administración, es decir, desde el 2016. A partir de lo anterior, para el mes de noviembre se consolidó la cifra de 344 subsidios, los cuales corresponden a los proyectos El Socorro y Altos de Calazans 1-2.

6.5.3.1.3	Vivienda de interés social construida	Número	6.144	NoA	C	3.864	NA	NA	563	1.610	1.610	286%	41,7%	ISVIMED
-----------	---------------------------------------	--------	-------	-----	---	-------	----	----	-----	-------	-------	------	-------	---------

**Observaciones**

Se incorporan 676 viviendas del proyecto El Tirol III, 442 del proyecto El Socorro, terminadas durante el 2016, 492 viviendas del Proyecto Altos de Calasanz 1, terminadas durante el 2017. Por otra parte, se avanzó con la ejecución de los siguientes proyectos: - Arboleda de San Antonio con 115 unidades de vivienda, este proyecto en el mes de diciembre presentó un avance de ejecución del 58%, con fecha de entrega para el mes de abril de 2019- Ciudad del Este Etapa C con 448 unidades de vivienda, este proyecto al mes de diciembre presentó un avance de ejecución del 81%, con fecha de entrega para el mes de septiembre de 2019.

6.5.3.1.4	Viviendas de interés social promovidas en alianza con el sector privado	Número	8.679	NoA	C	15.000	NA	NA	2.864	4.723	4.723	164,9%	31,5%	ISVIMED
-----------	---	--------	-------	-----	---	--------	----	----	-------	-------	-------	--------	-------	---------

6.5.3.1.5	Hogares de demanda libre que acceden a vivienda nueva en proyectos de la alianza con el sector privado	Número	NA	NoA	C	5.000	NA	NA	77	5.519	5.519	7.167,5%	110,4%	ISVIMED
-----------	--	--------	----	-----	---	-------	----	----	----	-------	-------	----------	--------	---------

**Proyecto: 6.5.3.2 Gestión del suelo para vivienda social**

**Indicadores del Proyecto:**

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.3.2.1	Suelo para vivienda social gestionado	Porcentaje	NA	M	C	100	100	100	100	100	100	100%	75%	ISVIMED

**Proyecto: 6.5.3.3 Fomento a la autoconstrucción e iniciativas comunitarias**

**Indicadores del Proyecto:**

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.3.3.1	Subsidios asignados en proyectos de autoconstrucción e iniciativas comunitarias	Número	1.228	NoA	C	973	4	0	10	10	14	100%	1,4%	ISVIMED

**Programa: 6.5.4 Mejoramiento integral de barrios**

**Indicadores del Programa:**

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.4.1	Hogares que superan el déficit cualitativo de vivienda	Número	ND	NoA	C	5.940	250	1.386	3.534	9.755	11.391	276%	191,8%	ISVIMED

### Observaciones

Los resultados corresponden a los mejoramientos ejecutados y las viviendas habilitadas para conexión a SSPP. Indicadores: 6.5.4.1.3 Mejoramientos de vivienda ejecutados y 6.5.4.4.2 Viviendas habilitadas para conexión de los servicios de acueducto y alcantarillado.

### Proyecto: 6.5.4.1 Mejoramiento de vivienda

#### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
--------	------------------	--------	----	----	---------	-----------	------------	------------	-----------	------------	-----------------	-------------	-------------------	------------------

6.5.4.1.1	Subsidios para mejoramiento de vivienda asignados	Número	10.808	NoA	C	8.910	244	3.102	1.325	3.627	6.973	<b>273,7%</b>	<b>78,3%</b>	ISVIMED
-----------	---	--------	--------	-----	---	-------	-----	-------	-------	-------	-------	---------------	--------------	---------

### Observaciones

Los resultados corresponden a los subsidios asignados en el marco de la ejecución del proyecto institucional y los proyectos de Presupuesto Participativo de las Comunas 2, 3, 6 y 8.

6.5.4.1.2	Subsidios para mejoramiento de vivienda asignados a víctimas de desplazamiento forzado	Número	215	NoA	C	990	NA	214	58	147	361	<b>253,4%</b>	<b>36,5%</b>	ISVIMED
-----------	--	--------	-----	-----	---	-----	----	-----	----	-----	-----	---------------	--------------	---------

### Observaciones

El cumplimiento de esta meta está asociado a la asignación de subsidios, se trabaja en el cruce de información entre los subsidios asignados y las bases de datos de la Unidad de Víctimas.

6.5.4.1.3	Mejoramientos de vivienda ejecutados	Número	6.705	NoA	C	9.900	104	1.086	3.534	4.881	6.071	<b>138,1%</b>	<b>61,3%</b>	ISVIMED
-----------	--------------------------------------	--------	-------	-----	---	-------	-----	-------	-------	-------	-------	---------------	--------------	---------

### Observaciones

Durante el 2019 se proyecta la ejecución del 100% de los subsidios asignados en el periodo 2016 - 2019. Los resultados corresponden a las obras de mejoramiento terminadas.

### Proyecto: 6.5.4.2 Mejoramiento del entorno barrial

#### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
--------	------------------	--------	----	----	---------	-----------	------------	------------	-----------	------------	-----------------	-------------	-------------------	------------------

6.5.4.2.1	Espacio público del entorno barrial mejorado	Porcentaje	NA	M	C	100	100	100	100	100	100	<b>100%</b>	<b>75%</b>	ISVIMED
-----------	--	------------	----	---	---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-------------	------------	---------

### Observaciones

Durante el año 2018 se revisaron las acciones desarrolladas correspondientes al proyecto MEB, con el propósito de direccionar de manera eficiente las actividades futuras. Para tal efecto, se consolidó una presentación para la mesa estructuradora de proyectos con el fin de establecer la ruta a seguir. Se decidió en dicha mesa actuar en el polígono de La Libertad, dado que tiene mayor potencial de desarrollo según el concepto técnico y social, para tal efecto, se planteó la posibilidad de implementar la ejecución de MEB bajo el modelo de concurso de méritos y la construcción de los pliegos correspondientes para los diseños seleccionados. Posteriormente se analizaron las posibilidades de estructuración del proyecto mediante posibles alianzas estratégicas con entidades que tengan injerencia en la transformación territorial, es así como se envió la información relacionada con la estructuración de la fase de diagnóstico del proyecto al Inder y la Secretaría de Infraestructura Física, se estudió la posibilidad de transferir los recursos para ser invertidos en uno de los proyectos adscritos al programa "Parques Para Vos". Finalmente se determinó que el proyecto MEB debe retomarse en el año 2019 con el propósito de identificar cómo puede implementarse en proyectos urbanos y establecer la implementación de los recursos destinados para el próximo año.

### Proyecto: 6.5.4.3 Titulación de predios

#### Indicadores del Proyecto:

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
--------	------------------	--------	----	----	---------	-----------	------------	------------	-----------	------------	-----------------	-------------	-------------------	------------------

6.5.4.3.1	Predios titulados para favorecer a las familias más vulnerables	Número	8.681	NoA	C	1.350	NA	35	1.315	800	835	60,8%	61,9%	ISVIMED
-----------	---	--------	-------	-----	---	-------	----	----	-------	-----	-----	-------	-------	---------

**Observaciones**

Las titulaciones se realizaron en las comuna 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9.

6.5.4.3.2	Predios titulados a víctimas de desplazamiento forzado	Número	NA	NoA	C	223	NA	0	71	51	51	71,8%	22,9%	ISVIMED
-----------	--	--------	----	-----	---	-----	----	---	----	----	----	-------	-------	---------

**Observaciones**

Los resultados se ven afectados por el cumplimiento de los requisitos técnicos de los predios (afectaciones POT, área mínima de construcción, destinación diferente a vivienda, avalúos superiores a VIS).

**Proyecto: 6.5.4.4 Reconocimiento de edificaciones**

**Indicadores del Proyecto:**

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.4.4.1	Edificaciones reconocidas por resolución de curaduría	Número	4.707	NoA	C	9.850	763	2.048	2.815	2.952	5.763	104,9%	58,5%	ISVIMED
<b>Observaciones</b>														
Se proyecta el cumplimiento de la meta del Plan de Desarrollo para el 2019.														
6.5.4.4.2	Viviendas habilitadas para conexión de los servicios de acueducto y alcantarillado	Número	NA	NoA	C	12.000	146	300	NA	4.874	5.320	100%	44,3%	ISVIMED
<b>Observaciones</b>														
Si bien esta meta no se encontraba programada para la vigencia, se realiza seguimiento teniendo en cuenta la habilitación a conexión de servicios públicos que implican los reconocimientos de edificaciones y que las acciones que soportan el indicador ya no se encuentran alineadas al programa Unidos por el Agua. De acuerdo a lo anterior, se cambia la metodología para la medición de este indicador. Para el año 2018 se iguala la medición al indicador de reconocimiento de edificaciones y se incorporan los resultados obtenidos durante los años 2016 y 2017. Se proyecta el cumplimiento de la meta del Plan de Desarrollo para el 2019 a partir de los reconocimientos institucionales y la compilación de la información de los reconocimientos de iniciativa particular.														

**Proyecto: 6.5.4.5 Saneamiento predial – Gestión para la tenencia segura**

**Indicadores del Proyecto:**

Código	Nombre Indicador	Unidad	LB	FC	Sentido	Meta Plan	Logro 2016	Logro 2017	Meta 2018	Logro 2018	Logro Acum 2018	Cumplim Año	Avance Cuatrienio	Responsable Plan
6.5.4.5.1	Viviendas escrituradas por saneamiento predial	Número	NA	NoA	C	650	167	136	167	85	388	50,9%	59,7%	ISVIMED
<b>Observaciones</b>														
Corvide: 48 viviendas escrituradas, Fiduciaria Central:13 y otros procesos 22. Para el 2018 se presentaron dificultades tales como cierres financieros pendientes, familias que no quieren firmar, entre otras variables que impiden la escrituración. Se trabaja en estrategias para solucionar las dificultades que impiden la escrituración de las viviendas.														