

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN

Estado de Resultados

al 31 de agosto de 2019

Con cifras comparativas al 31 de agosto de 2018 y el 01 de enero de 2018


(Cifras Expresadas en pesos)

Ingresos	Nota	2019	2018	1-ene-18
Ingresos sin contraprestación				
44 Transferencias y subvenciones		96.405.561.833	108.107.458.229	
4428 Otras Transferencias	(13)	96.405.561.833	108.107.458.229	0
Total de ingresos sin contraprestación		96.405.561.833	108.107.458.229	0
Ingresos con contraprestación				
Venta de bienes		0	0	0
Alquiler de instalaciones y equipos		0	0	0
Venta de servicios		0	0	0
Total de ingresos con contraprestación		0	0	0
Total de Ingresos		96.405.561.833	0	0
Gastos				
51 De Administración y Operación	(14)	15.111.257.066	16.003.863.675	0
5101 Suedos y Salarios		2.080.116.774	2.014.689.240	0
5103 Contribuciones Efectivas		665.780.528	640.518.999	0
5104 Aportes Sobre la Nómina		124.386.400	114.945.300	0
5107 Prestaciones Sociales		865.918.107	851.169.154	0
5108 Gastos de Personal Diversos		36.921.307	50.686.648	0
5111 Generales		11.276.105.502	12.282.395.748	0
5120 Impuestos, contribuciones y tasas		62.028.448	49.458.586	0
53 Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones		4.533.368.126	73.317.119	0
5360 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo		84.311.088	73.287.005	0
5366 Amortización de Activos Intangible		14.218.179	30.114	0
5368 Provisión Litigios y Demandas		4.434.838.859	0	0
54 Transferencias y Subvenciones		375.436	0	0
5424 Subvenciones		375.436	0	0
55 Gasto Público Social		57.906.344.412	47.592.449.810	0
5504 Vivienda		11.184.578.217	6.796.247.023	0
5550 Subsidios Asignados		46.721.766.195	40.796.202.787	0
Total de Gastos		77.551.345.040	63.669.630.604	0
Otros Ingresos y Gastos				
48 Otros Ingresos	(13)			
4802 Financieros		316.379.016	154.313.950	0
4808 Ingresos Diversos		1.371.341.962	900.798.606	0
4830 Reversión de las Perdidas por Deterioro de valor		110.390.584	0	0
Total Otros Ingresos.		1.798.111.562	1.055.112.556	0
58 Otros Gastos	(14)			
5802 Comisiones		882.435.036	950.391.103	0
5804 Financieros		161.051.084	4.010.439	0
5890 Gastos Diversos		166.959.844	207.733.777	0
Total Gastos.		1.210.445.964	1.162.135.319	0
Total Otros Ingresos y Gastos		587.665.598	-107.022.763	0
Resultado del Periodo	(15)	19.441.882.391	44.330.804.862	0

Las notas a los estados financieros son parte integral de los mismos



Manuela García GN
C.C. 1.087.589.465
Directora
(Adjunto Certificación)



Vanessa Zuluaga Pérez
C.C. 43.983.427
Subdirectora Administrativa y Financiera



Fabián Darío Arango López
C.C. 71.023.409
Contador TP 106466-T



Alcaldía de Medellín
Cuenta con vos
ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN
ISVIMED

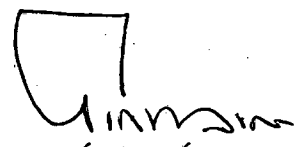
NIT 900.014.480-8

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Certificamos que se han preparado los Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Notas a los Estados Financieros, con corte al 31 de agosto de 2019. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al nuevo marco normativo para entidades de gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.


MANUELA GARCÍA GIL
Directora


FABIÁN DARÍO ARANGO LÓPEZ
Contador T.P. No.106466-T

