



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN

Estado de Resultados

al 31 de octubre de 2019

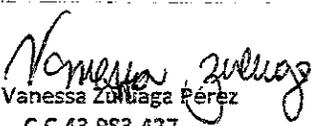
Con cifras comparativas al 31 de octubre de 2018 y el 01 de enero de 2018

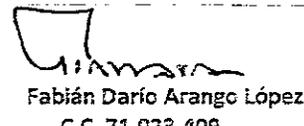
(Cifras Expresadas en pesos)

	Nota	2019	2018	1-ene-18
Ingresos				
Ingresos sin contraprestación				
44		96.215.275.017	111.283.650.314	
4428	(13)	96.215.275.017	111.283.650.314	0
		<u>96.215.275.017</u>	<u>111.283.650.314</u>	<u>0</u>
Total de ingresos sin contraprestación				
Ingresos con contraprestación				
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Total de Ingresos				
		<u>96.215.275.017</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gastos				
51	(14)	19.737.167.641	19.822.998.427	0
5101		2.548.976.826	2.496.003.788	0
5103		829.121.155	793.302.756	0
5104		152.627.000	142.872.500	0
5107		1.090.221.101	1.056.649.468	0
5108		56.819.521	67.375.902	0
5111		14.967.102.339	15.196.974.807	0
5120		92.299.699	69.819.206	0
53		4.556.161.853	91.890.925	0
5360		103.853.021	91.774.188	0
5366		17.469.973	116.737	0
5368		4.434.838.859	0	0
54		375.436	0	0
5424		375.436	0	0
55		71.246.707.666	61.571.704.802	0
5504		12.548.868.788	4.287.384.598	0
5550		58.697.838.878	57.284.320.204	0
		<u>95.540.412.596</u>	<u>81.486.594.154</u>	<u>0</u>
Otros Ingresos y Gastos				
48	(13)			
4802		410.141.431	154.313.950	0
4808		1.491.384.247	1.489.529.425	0
4830		110.390.584	0	0
		<u>2.011.916.262</u>	<u>1.643.843.375</u>	<u>0</u>
58	(14)			
5802		1.055.234.020	1.157.014.160	0
5804		196.008.267	5.074.094	0
5890		167.321.485	243.267.728	0
		<u>1.418.563.772</u>	<u>1.405.355.982</u>	<u>0</u>
Total Otros Ingresos y Gastos				
		<u>593.352.490</u>	<u>238.487.393</u>	<u>0</u>
Resultado del Periodo				
	(15)	<u>1.268.214.911</u>	<u>30.035.543.553</u>	<u>0</u>

Las notas a los estados financieros son parte integral de los mismos


Marcela García Gil
C.C. 1.037.589.465
Directora
(Adjunto Certificación)


Vanessa Zúñiga Pérez
C.C. 43.983.427
Subdirectora Administrativa y Financiera


Fabián Darío Arango López
C.C. 71.023.409
Contador TP 106466-T



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN
ISVIMED

NIT 900.014.480-8

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Certificamos que se han preparado los Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Notas a los Estados Financieros, con corte al 31 de octubre de 2019. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al nuevo marco normativo para entidades de gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.

MANUELA GARCÍA GIL
Directora

FABIÁN DARÍO ARANGO LÓPEZ
Contador T.P. No.106466-T