



Alcaldía de Medellín

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN

Estado de Resultados

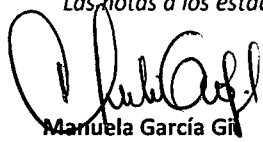
al 30 de noviembre de 2019

Con cifras comparativas al 30 de noviembre de 2018 y el 01 de enero de 2018

(Cifras Expresadas en pesos)

Ingresos	Nota	2019	2018	1-ene-18
Ingresos sin contraprestación				
44 Transferencias y subvenciones		99.764.709.669	122.809.621.135	
4428 Otras Transferencias	(13)	99.764.709.669	122.809.621.135	0
Total de ingresos sin contraprestación		99.764.709.669	122.809.621.135	0
Ingresos con contraprestación				
Venta de bienes		0	0	0
Alquiler de instalaciones y equipos		0	0	0
Venta de servicios		0	0	0
Total de ingresos con contraprestación		0	0	0
Total de Ingresos		99.764.709.669	0	0
Gastos				
51 De Administración y Operación	(14)	22.015.769.458	22.583.731.088	0
5101 Suedos y Salarios		2.799.416.203	2.732.694.484	0
5103 Contribuciones Efectivas		912.209.937	873.079.814	0
5104 Aportes Sobre la Nómina		167.114.000	156.641.900	0
5107 Prestaciones Sociales		1.205.445.013	1.191.088.011	0
5108 Gastos de Personal Diversos		76.209.980	76.029.912	0
5111 Generales		16.747.957.187	17.501.426.110	0
5120 Impuestos, contribuciones y tasas		107.417.138	52.770.857	0
53 Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones		4.729.851.343	90.696.106	0
5360 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo		113.664.237	90.522.639	0
5366 Amortización de Activos Intangible		19.004.801	173.467	0
5368 Provisión Litigios y Demandas		4.597.182.305	0	0
54 Transferencias y Subvenciones		375.436	5.853.331	0
5424 Subvenciones		375.436	5.853.331	0
55 Gasto Público Social		75.978.890.068	71.699.379.551	0
5504 Vivienda		14.733.337.366	5.118.623.195	0
5550 Subsidios Asignados		61.245.552.702	66.580.756.356	0
Total de Gastos		102.724.886.305	94.379.660.076	0
Otros Ingresos y Gastos				
48 Otros Ingresos	(13)			
4802 Financieros		453.879.390	370.039.034	0
4808 Ingresos Diversos		1.572.839.000	1.497.956.045	0
4830 Reversión de las Perdidas por Deterioro de valor		110.390.584	0	0
Total Otros Ingresos.		2.137.108.974	1.867.995.079	0
58 Otros Gastos	(14)			
5802 Comisiones		1.177.217.880	1.329.053.592	0
5804 Financieros		207.475.847	5.802.987	0
5890 Gastos Diversos		167.690.442	279.931.452	0
Total Gastos.		1.552.384.169	1.614.788.031	0
Total Otros Ingresos y Gastos		584.724.805	253.207.048	0
Resultado del Periodo	(15)	-2.375.451.831	28.683.168.107	0

Las notas a los estados financieros son parte integral de los mismos


Manuela García Gil

C.C. 1.037.589.465

Directora

(Adjunto Certificación)


Vanessa Zuluaga Pérez

C.C.43.983.427

Subdirectora Administrativa y Financiera


Fabián Darío Arango López

C.C. 71.023.409

Contador TP 106466-T



Alcaldía de Medellín

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín


**INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN
ISVIMED**


NIT 900.014.480-8

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Certificamos que se han preparado los Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Notas a los Estados Financieros, con corte al 30 de noviembre de 2019. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al nuevo marco normativo para entidades de gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.


MANUELA GARCÍA GIL
Directora


FABIÁN DARÍO ARANGO LÓPEZ
Contador T.P. No.106466-T

