

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN

Estado de Resultados

al 31 de julio de 2019

Con cifras comparativas al 31 de julio de 2018 y el 01 de enero de 2018


(Cifras Expresadas en pesos)

	Nota	2019	2018	1-ene-18
<b>Ingresos</b>				
<b>Ingresos sin contraprestación</b>				
44 <b>Transferencias y subvenciones</b>		<b>93.923.732.452</b>	<b>103.501.600.498</b>	
4428 Otras Transferencias	(13)	<u>93.923.732.452</u>	<u>103.501.600.498</u>	<u>0</u>
<b>Total de ingresos sin contraprestación</b>		<b><u>93.923.732.452</u></b>	<b><u>103.501.600.498</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Ingresos con contraprestación</b>				
Venta de bienes		0	0	0
Alquiler de instalaciones y equipos		0	0	0
Venta de servicios		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Total de ingresos con contraprestación</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Total de Ingresos</b>		<b><u>93.923.732.452</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Gastos</b>				
51 <b>De Administración y Operación</b>	(14)	<b>12.982.235.370</b>	<b>13.576.831.452</b>	0
5101 Suedos y Salarios		1.846.802.619	1.771.378.581	0
5103 Contribuciones Efectivas		563.468.925	560.857.345	0
5104 Aportes Sobre la Nómina		106.264.800	101.012.500	0
5107 Prestaciones Sociales		756.184.746	761.086.373	0
5108 Gastos de Personal Diversos		19.991.487	46.489.134	0
5111 Generales		9.635.247.901	10.296.729.243	0
5120 Impuestos, contribuciones y tasas		54.274.892	39.278.276	0
53 <b>Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones</b>		<b>86.765.548</b>	<b>64.114.554</b>	0
5360 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo		74.369.780	64.114.554	0
5366 Amortización de Activos Intangible		12.395.768	0	0
54 <b>Transferencias y Subvenciones</b>		<b>375.436</b>	<b>0</b>	0
5424 Subvenciones		375.436	0	0
55 <b>Gasto Público Social</b>		<b>51.115.170.775</b>	<b>41.086.060.322</b>	0
5504 Vivienda		9.359.621.688	2.927.995.084	0
5550 Subsidios Asignados		<u>41.755.549.087</u>	<u>38.158.065.238</u>	0
<b>Total de Gastos</b>		<b><u>64.184.547.129</u></b>	<b><u>54.727.006.328</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Otros Ingresos y Gastos</b>				
48 <b>Otros Ingresos</b>	(13)			
4802 Financieros		278.588.935	154.313.950	0
4808 Ingresos Diversos		1.280.197.784	894.044.771	0
<b>Total Otros Ingresos.</b>		<b>1.558.786.719</b>	<b>1.048.358.721</b>	0
58 <b>Otros Gastos</b>	(14)			
5802 Comisiones		783.520.001	840.094.429	0
5804 Financieros		140.136.933	3.803.020	0
5890 Gastos Diversos		166.959.844	193.331.764	0
<b>Total Gastos.</b>		<b><u>1.090.616.778</u></b>	<b><u>1.037.229.213</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Total Otros Ingresos y Gastos</b>		<b><u>468.169.941</u></b>	<b><u>11.129.508</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Resultado del Periodo</b>	(15)	<b><u>30.207.355.264</u></b>	<b><u>48.785.723.678</u></b>	<b><u>0</u></b>

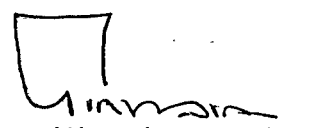
Las notas a los estados financieros son parte integral de los mismos



Mandala García Gil  
C.C.1.037.589.465  
Directora  
( Adjunto Certificación)



Vanessa Zuluaga Pérez  
C.C.43.983.427  
Subdirectora Administrativa y Financiera



Fabián Darío Arango López  
C.C. 71.023.409  
Contador TP 106466-T



Alcaldía de Medellín

**Cuenta con vos**

**ISVIMED**

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

**INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN**  
**ISVIMED**

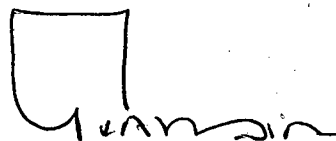
**NIT 900.014.480-8**

**CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS**

Certificamos que se han preparado los Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Notas a los Estados Financieros, con corte al 31 de julio de 2019. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al nuevo marco normativo para entidades de gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.

  
**MANUELA GARCÍA GIL**  
Directora

  
**FABIÁN DARÍO ARANGO LÓPEZ**  
Contador T.P. No.106466-T