


Ingresos	Nota	2019	2018	1-ene-18
Ingresos sin contraprestación				
44 Transferencias y subvenciones		30.496.108.834	18.034.931.401	
4428 Otras Transferencias	(13)	30.496.108.834	18.034.931.401	0
Total de ingresos sin contraprestación		30.496.108.834	18.034.931.401	0
Ingresos con contraprestación				
Venta de bienes		0	0	0
Alquiler de instalaciones y equipos		0	0	0
Venta de servicios		0	0	0
Total de ingresos con contraprestación		0	0	0
Total de Ingresos		30.496.108.834	0	0
Gastos				
51 De Administración y Operación	(14)	2.543.707.660	3.036.958.252	0
5101 Suedos y Salarios		447.879.810	449.325.050	0
5103 Contribuciones Efectivas		145.868.234	150.277.582	0
5104 Aportes Sobre la Nómina		27.578.700	27.831.100	0
5107 Prestaciones Sociales		190.996.361	197.428.446	0
5108 Gastos de Personal Diversos		8.050.084	52.852.304	0
5111 Generales		1.707.827.359	2.149.544.448	0
5120 Impuestos, contribuciones y tasas		15.507.112	9.699.322	0
53 Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones		25.432.648	18.289.364	0
5360 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo		22.148.935	18.289.364	0
5366 Amortización de Activos Intangible		3.283.713	0	0
54 Transferencias y Subvenciones		375.436	0	0
5424 Subvenciones		375.436	0	0
55 Gasto Público Social		8.329.324.245	11.528.952.931	0
5504 Vivienda		2.194.424.420	429.914.520	0
5550 Subsidios Asignados		6.134.899.825	11.099.038.411	0
Total de Gastos		10.898.839.989	14.584.200.547	0
Otros Ingresos y Gastos				
48 Otros Ingresos	(13)			
4802 Financieros		74.259.176	65.251.618	0
4808 Ingresos Diversos		212.109.659	297.746.787	0
Total Otros Ingresos.		286.368.835	362.998.405	0
58 Otros Gastos	(14)			
5802 Comisiones		193.554.182	208.463.731	0
5804 Financieros		17.139.715	2.045.923	0
5890 Gastos Diversos		2.836.958	49.261.545	0
Total Gastos.		213.530.855	259.771.199	0
Total Otros Ingresos y Gastos		72.837.980	103.227.206	0
Resultado del Periodo	(15)	19.670.106.825	3.553.958.060	0

Las notas a los estados financieros son parte integral de los mismos


Manuela García Gil
C.C.1.037.589.465
Directora
(Adjunto Certificación)


Vanessa Zuluaga Pérez
C.C.43.983.427
Subdirectora Administrativa y Financiera


Fabián Darío Arango López
C.C. 71.023.409
Contador TP 106466-T



Alcaldía de Medellín

Cuenta con vos

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

**INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN
ISVIMED**

NIT 900.014.480-8

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Certificamos que se han preparado los Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Notas a los Estados Financieros, con corte al 28 de febrero de 2019. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al nuevo marco normativo para entidades de gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.


MANUELA GARCÍA GIL
Directora


FABIÁN DARÍO ARANGO LÓPEZ
Contador T.P. No.106466-T

