


	Nota	2018	01-ene-18
Ingresos			
Ingresos sin contraprestación			
4428 Otras Transferencias	(12)	<u>37,465,971</u>	<u>0</u>
Total de ingresos sin contraprestación		<u>37,465,971</u>	<u>0</u>
Ingresos con contraprestación			
Venta de bienes		0	0
Alquiler de instalaciones y equipos		0	0
Venta de servicios		0	0
Total de ingresos con contraprestación		<u>0</u>	<u>0</u>
Total de Ingresos		<u>37,465,971</u>	<u>0</u>
Gastos			
51 De Administración y Operación	(13)	7,400,063	0
5101 Suedos y Salarios		955,317	0
5103 Contribuciones Efectivas		308,666	0
5104 Aportes Sobre la Nómina		55,758	0
5107 Prestaciones Sociales		430,312	0
5108 Gastos de Personal Diversos		7,488	0
5111 Generales		5,623,123	0
5120 Impuestos contribuciones y tasas		19,399	0
53 Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones		36,605	0
5360 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo		36,605	0
55 Gasto Público Social		22,312,343	0
5504 Vivienda		1,754,243	0
5550 Subsidios Asignados		20,558,100	0
Total de Gastos		<u>29,749,011</u>	<u>0</u>
Otros Ingresos y Gastos			
48 Otros Ingresos	(12)		
4802 Ingresos Financieros		123,808	0
4808 Ingresos Diversos		761,708	0
Total Otros Ingresos.		<u>885,516</u>	<u>0</u>
58 Otros Gastos	(13)		
5802 Comisiones		426,399	0
5804 Financieros		3,248	0
5890 Gastos Diversos		84,547	0
Total Gastos.		<u>514,194</u>	<u>0</u>
Total Otros Ingresos y Gastos		<u>371,322</u>	<u>0</u>
Resultado del Periodo	(14)	<u>8,088,282</u>	<u>0</u>

Las notas en las páginas 1 a 27 son parte integral de los estados financieros


Manuela García Gil
Directora
(Adjunto Certificación)


Jorge Iván Velásquez Restrepo
Subdirector Administrativo y Financiero


Fabián Darío Arango López
Contador TP 106466-T



Alcaldía de Medellín

Cuenta con vos

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

**INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN
ISVIMED**

NIT 900.014.480-8

CERTIFICACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Certificamos que se han preparado los Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Notas a los Estados Financieros, con corte al 30 de abril de 2018. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al nuevo marco normativo para entidades de gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.

MANUELA GARCÍA GIL
Directora

FABIÁN DARÍO ARANGO LÓPEZ
Contador T.P. No.106466-T

