

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN

Estado de Resultados

al 31 de enero de 2019

Con cifras comparativas al 31 de enero de 2018 y 01 de enero de 2018

(Cifras Expresadas en miles de pesos)

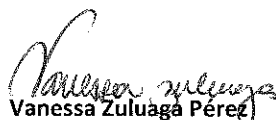
	Nota	2019	2018	1-ene-18
Ingresos				
Ingresos sin contraprestación				
4428 Otras Transferencias	(13)	8.142.338	1.675.286	0
Total de ingresos sin contraprestación		<u>8.142.338</u>	<u>1.675.286</u>	<u>0</u>
Ingresos con contraprestación				
Venta de bienes		0	0	0
Alquiler de instalaciones y equipos		0	0	0
Venta de servicios		0	0	0
Total de ingresos con contraprestación		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Total de Ingresos		<u>8.142.338</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gastos				
51 De Administración y Operación	(14)	1.000.895	892.600	0
5101 Suedos y Salarios		208.478	209.401	0
5103 Contribuciones Efectivas		73.976	3.125	0
5104 Aportes Sobre la Nómina		14.181	0	0
5107 Prestaciones Sociales		100.067	97.636	0
5108 Gastos de Personal Diversos		2.094	24.259	0
5111 Generales		594.345	553.329	0
5120 Impuestos, contribuciones y tasas		7.754	4.850	0
53 Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones		13.823	10.288	0
5360 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo		11.074	10.288	0
5366 Amortización de Activos Intangible		2.749	0	0
55 Gasto Público Social		3.357.965	2.611.776	0
5504 Vivienda		2.180.115	373.337	0
5550 Subsidios Asignados		1.177.850	2.238.439	0
Total de Gastos		<u>4.372.683</u>	<u>3.514.664</u>	<u>0</u>
Otros Ingresos y Gastos				
48 Otros Ingresos	(13)			
4802 Financieros		30.660	32.811	0
4808 Ingresos Diversos		91.291	68.463	0
Total Otros Ingresos.		<u>121.951</u>	<u>101.274</u>	<u>0</u>
58 Otros Gastos	(14)			
5802 Comisiones		97.034	13.965	0
5804 Financieros		12.117	1.377	0
5890 Gastos Diversos		939	10.816	0
Total Gastos.		<u>110.090</u>	<u>26.158</u>	<u>0</u>
Total Otros Ingresos y Gastos		<u>11.861</u>	<u>75.116</u>	<u>0</u>
Resultado del Periodo	(15)	<u>3.781.516</u>	<u>-3.439.548</u>	<u>0</u>

Las notas a los estados financieros son parte integral de los mismos



Manuela García Gil
C.C. 1.037.589.465

Directora
(Adjunto Certificación)



Vanessa Zuluaga Pérez
C.C. 43.983.427

Subdirectora Administrativa y Financiera



Fabián Darío Arango López
C.C. 71.023.409

Contador TP 106466-T



Alcaldía de Medellín
Cuenta con Vos
ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN
ISVIMED

NIT 900.014.480-8

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Certificamos que se han preparado los Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Notas a los Estados Financieros, con corte al 31 de enero de 2019. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al nuevo marco normativo para entidades de gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.

MANUELA GARCÍA GIL
Directora

FABIÁN DARÍO ARANGO LÓPEZ
Contador T.P. No.106466-T

