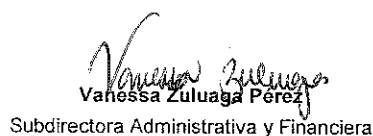


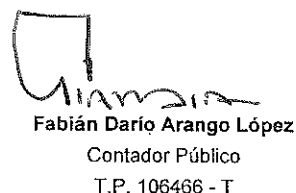
INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN

Estado de flujos de efectivo
al 31 de Enero de 2019
(Expresados en miles de pesos)

	Nota	2019	1-ene-19
Flujos de efectivo de las actividades de operación			
Entradas			
Transferencias municipales		8.142.338.141	0
Recaudo Cartera Hipotecaria		47.454.248	0
Recursos Administrar		465.891.016	0
Ingresos financieros		42.719.094	0
Otros ingresos		7.455.097.001	0
		<u>16.153.499.500</u>	<u>0</u>
Pagos			
Beneficios a los empleados	-	345.578.629	0
Contratistas	-	7.428.384	0
Bienes y servicios (CxP)	-	348.209.968	0
Costos financieros	-	16.272.194	0
Arrendamientos pagados	-	72.816.100	0
Impuestos pagados	-	143.575.556	0
Subvenciones y subsidios pagados	-	831.569.797	0
Otros pagos	-	103.621.984	0
Activos intangibles	-	-	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	-	0
Pagos anticipados	-	-	0
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	-	-	0
Provisiones y beneficios a los empleados	-	-	0
Ingresos diferidos, incluidas las subvenciones del gobierno	-	-	0
Efectivo generado de actividades de la operación	-	<u>1.869.072.612</u>	<u>0</u>
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de operación		<u>- 1.869.072.612</u>	<u>0</u>
Flujos de efectivo por actividades de inversión			
Compra de propiedad, planta y equipo		-	0
Compra de activos intangibles		-	0
Cobros por venta de propiedad, planta y equipo		-	0
Aumento en las inversiones		-	0
Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de inversión		<u>-</u>	<u>0</u>
Disminución neta de efectivo y equivalentes al efectivo		14.284.426.888	0
Efectivo y equivalentes al efectivo al 1 de enero 2019		31.489.687.116	31.489.687.116
Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de Enero 2019		<u>45.774.114.004</u>	<u>0</u>


Manuela García Gil
Directora


Vanessa Zuluaga Pérez
Subdirectora Administrativa y Financiera


Fabián Darío Arango López
Contador Público
T.P. 106466 - T



Alcaldía de Medellín

Cuenta con Vos

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

**INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN
ISVIMED**

NIT 900.014.480-8

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Certificamos que se han preparado los Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados y Notas a los Estados Financieros, con corte al 31 de enero de 2019. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al nuevo marco normativo para entidades de gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.

MANUELA GARCÍA GIL
Directora

FABIÁN DARÍO ARANGO LÓPEZ
Contador T.P. No.106466-T

