

**PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES**

**A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD**

Nombre	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN- ISVIMED
Dirección	Calle 47 d # 75-240 Barrio Velódromo
Teléfono	430-43-10
Página web	www.isvimed.gov.co
Misión y visión	<b>Misión:</b> Gestionar los planes de vivienda de interés social en el Municipio de Medellín, implementando una política integral y coordinada con actores públicos, privados y comunitarios que garantice el derecho al hábitat y a la vivienda digna y permita mejorar la calidad de vida de los grupos familiares de menores ingresos. Actuando en un marco de transparencia, equidad, sostenibilidad y corresponsabilidad, <b>Visión:</b> Para el año 2020 el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín contribuirá a la disminución de los déficits habitacionales cuantitativos y cualitativos existentes en la ciudad, con comunidades capaces de autogestionarse y asentamientos humanos integrados social y espacialmente y articulados en procesos estructurales de vecindad y convivencia.
Perspectiva estratégica	El Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, -ISVIMED, tiene los siguientes objetivos corporativos: <b>Perspectiva Usuario:</b> Prestar servicios con calidad para mejorar constantemente la satisfacción del usuario, <b>Perspectiva Beneficio Social:</b> Mejorar la calidad de vida de los usuarios a través de los proyectos ejecutados relacionados con la vivienda, <b>Perspectiva Aprendizaje y Crecimiento:</b> Fortalecer los conocimientos y competencias del talento humano de la entidad para garantizar el mejoramiento de la prestación del servicio, <b>Perspectiva Procesos Internos:</b> Optimizar cada vez más los procesos internos para cumplir con los objetivos de cada uno mediante el uso adecuado del recurso. Programas: PLAN RETORNO "REGRESANDO AL HOGAR", MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, TITULACION, VIVIENDA NUEVA, PROGRAMA DE ACCESO A BIENES Y SERVICIOS HABITACIONALES ALTERNATIVOS PARA LA EQUIDAD, PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL.
Información de contacto	Mariluz Tabares, Técnico Administrativo, Tel: 430-43-10 ext 117, mary.tabares@isvimed.gov.co
Valor total del PAA	33.346.078.008
Límite de contratación menor cuantía	289.957.500
Límite de contratación mínima cuantía	28.995.750
Fecha de última actualización del PAA	31/07/2015

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

**B. ADQUISICIONES PLANEADAS**

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
81141500	CONTRATAR SERVICIO DE SOPORTE Y MANTENIMIENTO A LAS LICENCIAS DE SICOF (CONTABILIDAD, PRESUPUESTO Y TESORERIA) ADQUIRIDAS POR EL INSTITUTO PARA EL MANEJO CONTABLE Y FINANCIERO DE SUS RECURSOS, QUE GARANTICEN EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE DICHAS HERRAMIENTAS	Enero	12 meses	Contratación directa	Recursos propios.	22.397.039	22.397.039	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@isvimed.gov.co

80121610	APOYAR AL INSTITUTO EN EL ACOMPAÑAMIENTO A LOS BENEFICIARIOS DURANTE EL DESEMBOLSO DE LOS CREDITOS HIPOTECARIOS Y DOCUMENTACION REQUERIDA PARA EL COBRO Y LEGALIZACION DE LOS SUBSIDIOS NACIONALES, CON EL FIN DE CUMPLIR CON EL CIERRE FINANCIERO DE LOS PROYECTOS HABITACIONALES GERENCIADOS POR EL INSTITUTO.	Enero	12 meses	Contratación directa	Recursos Propios	42.093.483	42.093.483	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
70171704	PRESTAR LOS SERVICIOS DE OFICIOS VARIOS PARA LAS SEDES DEL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN - ISVIMED	Enero	12 meses	Contratación directa	Recursos propios.	18.960.648	18.960.648	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93151600	APOYAR LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y DE GESTION DOCUMENTAL PARA EL COBRO Y LEGALIZACION DE SUBSIDIOS NACIONALES Y CREDITOS HIPOTECARIOS QUE HACEN PARTE DE LOS CIERRES FINANCIEROS DE LOS PROYECTOS HABITACIONALES DEL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN - ISVIMED	Enero	12 meses	Contratación directa	Transferencias Municipales	28.514.739	28.514.739	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93151611	REALIZAR LAS ACTIVIDADES ENCAMINADAS A LA LEGALIZACION DE LOS CREDITOS NUEVOS ADEMAS DEL SEGUIMIENTO, ORIENTACION Y CONTROL A LA EJECUCION Y LIQUIDACION DE LOS CONTRATOS NO 287 DE 2011 Y 382 DE 2014 SUSCRITOS CON CENTRAL DE INVERSIONES S.A. IGUAL QUE AL 208 DE 2014 SUSCRITO CON CONALCREDITOS Y AL QUE SE SUSCRIBA EN 2015, PARA EFECTOS DEL COBRO JURIDICO DE LAS OBLIGACIONES EN MORA	Enero	12 meses	Contratación directa	Recursos Propios	68.435.398	68.435.398	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
81111500	APOYAR A LA SUBDIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN - ISVIMED, EN LA ACTUALIZACION E IMPLEMENTACION DE NUEVOS DESARROLLOS EN LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DEL SISTEMA DE INFORMACION DEL INSTITUTO-SIFI Y DEMAS NECESIDADES INFORMATICAS QUE DEMANDE LA ENTIDAD EN EL DESARROLLO DE SUS ACTIVIDADES HABITACIONALES GERENCIADOS POR EL INSTITUTO	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	68.435.398	68.435.398	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80161506	APOYAR LOS PROCESOS DE ORGANIZACION DEL ARCHIVO CENTRAL DEL ISVIMED	Enero	12 meses	Contratación directa	Recursos Propios	18.960.648	18.960.648	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
81111500	APOYAR EN LA ADMINISTRACION, GESTION Y MANTENIMIENTO DE LOS RECURSOS TECNOLÓGICOS DEL INSTITUTO, BRINDANDO SOPORTE TECNICO A LOS USUARIOS DE LA PLATAFORMA TECNOLÓGICA DEL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN	Enero	12 meses	Contratación directa	Transferencias Municipales	43.061.147	43.061.147	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93151600	APOYAR LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS REQUERIDOS EN LA OPERACION, SEGUIMIENTO Y CONTROL DE LOS CONTRATOS FIDUCIARIOS SUSCRITOS ENTRE EL ISVIMED Y LAS ENTIDADES FIDUCIARIAS.	Enero	12 meses	Contratación directa	Transferencias Municipales	42.093.483	42093483	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80161506	APOYAR EN LOS PROCESOS DE ORGANIZACION DEL ARCHIVO CENTRAL Y EN LA LABOR DE SEGUIMIENTO Y CONTROL QUE LE COMPETE AL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN-ISVIMED, FRENTE AL FUNCIONAMIENTO DE LA ADMINISTRACION DOCUMENTAL EN EL ARCHIVO CENTRAL	Enero	12 meses	Contratación directa	Recursos Propios	42.093.483	42093483	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80161506	APOYAR LOS PROCESOS ARCHIVISTICOS EN EL AREA DE RECIBO Y DESPACHO DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE	Enero	12 meses	Contratación directa	Recursos Propios	18.534.568	18.534.568	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
78102206	APOYO A LAS LABORES ADMINISTRATIVAS OPERATIVAS Y ASISTENCIALES DEL ARCHIVO DEL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN.	Enero	12 meses	Contratación directa	Recursos Propios	23.109.296	23.109.296	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93151611	APOYAR LOS PROCESOS TÉCNICOS QUE SE REQUIEREN PARA EL COBRO Y LA LEGALIZACION DE LOS SUBSIDIOS DE VIVIENDA ASIGNADOS POR LA NACION, Y EN EL PROCESO DEL SANEAMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación directa	Transferencias Municipales	52.752.287	52.752.287	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80111701	APOYAR EN EL DESARROLLO DE LOS PROCESOS Y ACTIVIDADES REFERENTES AL TALENTO HUMANO DE LA INSTITUCION	Enero	1 mes	Contratación directa	Recursos Propios	43.061.147	43.061.147	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
84101501	APOYAR LA SUBDIRECCION DE APOYO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO EN EL PAGO DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE LOS APARTAMENTOS QUE AUN NO HA ENTREGADO Y APOYAR EN LAS ACTIVIDADES QUE SE REALICEN EN LA TESORERIA DEL INSTITUTO	Enero	12 meses	Contratación directa	Recursos Propios	43.061.147	43.061.147	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
84101501	APOYO AL PROCESO DE GESTION FINANCIERA DEL ISVIMED EN LA EJECUCION DE TODOS SUS PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS	Enero	12 meses	Contratación directa	Recursos Propios	29.170.251	29.170.251	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
84101501	APOYAR LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y LOGISTICOS DE LA SUBDIRECCION DE APOYO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DEL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN.	Enero	12 Meses	Contratación Directa	Recursos Propios	29.170.251	29.170.251	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
81141601	APOYAR LOS PROCESOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS QUE SEAN REQUERIDOS EN LA OPERACION DE LOS FIDEICOMISOS Y ENCARGOS ADMINISTRADOS A TRAVES DE FIDUCIAS Y EN LA RECUPERACION DE LOS RECURSOS INVERTIDOS PARA PREFINANCIAR LOS PROYECTOS	Enero	12 Meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	28.514.739	28.514.739	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80161506	APOYAR LOS PROCESOS ARCHIVISTICOS DEL ISVIMED EN EL AREA DE RECIBO Y DESPACHO DE ACUERDO CON LA NORMATIVIDAD VIGENTE.	Enero	12 Meses	Contratación Directa	Recursos propios y transferencias Municipales	18.534.568	18.534.568	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80161506	APOYAR LOS PROCESOS DE ORGANIZACION Y ACTUALIZACION DEL ARCHIVO CENTRAL DEL ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	28.514.739	28.514.739	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co

92101501	APOYAR EN MATERIA DE SEGURIDAD Y ORDEN PUBLICO AL ISVIMED EN SUS SEDES Y EN LOS PROYECTOS HABITACIONALES QUE GERENCIA.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	53.964.983	53.964.983	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
84111703	APOYAR AL PROCESO DE GESTION FINANCIERA DEL ISVIMED EN LA EJECUCION DE LOS PROCESOS DE PRESUPUESTO, CONTABILIDAD Y TESORERIA	Enero	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	28.514.739	28.514.739	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93151602	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA COORDINACION DEL PROCESO PRESUPUESTAL EN LA SUBDIRECCION DE APOYO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DEL ISVIMED	Enero	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	53.964.983	53.964.983	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
81112005	REALIZAR EL PROCESO DE DIGITALIZACION DE LA DOCUMENTACION ACUMULADA PERTENECIENTE AL FONDO DOCUMENTAL DEL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA HABITAT DE MEDELLIN - ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	28.514.739	28.514.739	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80101503	Prestación de servicios profesionales, en apoyo financiero en liquidación de Convenios	Enero	5 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	22.738.055	22.738.055	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
84111507	Apoyo en el MANEJO DE INVENTARIOS DE BIENES PARA EL INSTITUTO MUEBLES E INMUEBLES	Febrero	11 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	26.957.901	26.957.901	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
86141704	Prestación de servicios de 1 operario para impresora en arriendo.	Febrero	11 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	17.575.888	17.575.888	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80161506	Prestación de servicios profesionales en archivo Central	Febrero	11 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	52.752.287	52.752.287	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios para realizar seguimiento y control a los programas y metas de Vivienda Usada, Arrendamiento Temporal, Vivienda Nueva y Plan Retorno.	Enero	12 meses	Contratación directa	Transferencias Municipales	53.964.983	53.964.983	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios para realizar seguimiento y control a las ejecuciones y servir como Tecnico de Enlace en el programa de Planeación Local y Presupuesto Participativo, Jornadas de Vida y Equidad, formular las fichas de PL y PP y la inscripción en el banco de proyectos. Realizar interventoría al convenio para las mesas de vivienda. Seguimiento a los compromisos de campaña.	Enero	12 meses	Contratación directa	Transferencias Municipales	53.964.983	53.964.983	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80101604	Prestación de servicios para el apoyo para la implementación del MECI, del sistema de calidad y a la planación estratégica del Instituto.	Febrero	11 meses	Contratación directa	Transferencias Municipales	49.872.133	49.872.133	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80101604	Prestación de servicio para la coordinación del sistema de calidad del Instituto.	Enero	12 meses	Contratación directa	Transferencias Municipales	67.255.480	67.255.480	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios para realizar seguimiento, control y dar respuesta oportuna a todos los requerimientos del Concejo de la Ciudad de Medellín, coordinación de asistencia a sesiones ordinarias, comisiones accidentales y demás reuniones programadas por el corporado. Seguimiento, control y respuesta oportuna a las audiencias públicas donde se convoque al ISVIMED por parte de las Juntas Administradoras Locales de la ciudad.	Enero	12 meses	Contratación directa	Transferencias Municipales	52.752.287	52.752.287	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80111604	Evaluación del PEHMED y documentación de resultados 2012-2015	Enero	12 meses	Contratación Directa-Convenio de asociación	Transferencias Municipales	406.897.282	406.897.282	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80101604	Campaña de Calidad y capacitación de auditores internos	Enero	1 mes	Contratación directa	Transferencias Municipales	15.000.000	15.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
82101500	Prestación de servicios para diseño campañas, piezas publicitarias, plan de medios y estrategias comunicacionales, así como administración del sitio web y manejo de redes sociales y demás servicios relacionados con el objetivo de apoyar la ejecución del Plan Estratégico de Comunicación del Instituto.	Febrero	11 Meses	Selección Abreviada-subasta	Transferencias Municipales	\$ 255.971.976	\$ 255.971.976	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
82101900	Prestación de servicios y apoyo a la gestión para apoyar al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín –ISVIMED-, en la proyección y desarrollo los programas de relaciones interinstitucionales, atención al usuario, pqr, procesos administrativos, planes de comunicación y actividades con la comunidad, beneficiaria en Medellín; de conformidad con Plan Estratégico de Comunicación Pública y Educación Ciudadana.	Enero	12 Meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	\$ 763.997.569	\$ 763.997.569	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
81141601	Realizar la operación logística, montaje, desmontaje, producción y participación de eventos, ferias, análisis y monitoreo de información noticiosa y otros servicios complementarios como : Mantenimiento de sonido, inflables y cámara fotográfica, que faciliten el proceso que realiza EL ISVIMED con el acompañamiento social a las comunidades teniendo en cuenta las especificaciones técnicas, recomendaciones y solicitudes del servicio.	Febrero	11 Meses	Selección Abreviada	Transferencias Municipales	\$ 569.551.179	\$ 569.551.179	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión en el área social para gestionar los procesos de atención, preparación, adquisición de la solución de vivienda e inserción en su nuevo hábitat de la población sujeto de subsidios del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN - ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	57.152.794	57.152.794	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios operativos para los diferentes procesos que adelanta la Subdirección Poblacional del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN - ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	41.160.042	41.160.042	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
84111502	Prestación de servicios de un profesional en el área contable y tributario, que apoye la Subdirección Poblacional del Instituto en la verificación y seguimiento Legal, financiero y tributario de los contratos a su cargo, teniendo como finalidad apoyar el proceso de supervisión durante toda la etapa de ejecución contractual y hasta su liquidación.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	57.152.794	57.152.794	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co

84111802	prestación de servicios profesionales y de apoyo en la gestión en el componente jurídico para orientar jurídicamente los procesos para la asignación de Subsidios de Arrendamiento Temporal y fortalecer la metodología de trabajo y acompañamiento necesario para el adecuado funcionamiento del Programa de Arrendamiento Temporal que se lidera en la Subdirección Poblacional.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	66.021.707	66.021.707	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80111706	Prestación de servicios operativos para los diferentes procesos que adelanta la Subdirección Poblacional del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	29.392.864	29.392.864	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93151507	Prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión desde el componente administrativo para realizar seguimiento y control al proceso de pago de subsidios de arrendamiento temporal y a la ejecución de la operación del convenio de asociación.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	57.152.794	57.152.794	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para orientar desde el componente social los procesos para la asignación de subsidios de arrendamiento temporal y apoyar los procesos sociales que se lideran en la Subdirección Poblacional, fortaleciendo la metodología de trabajo y acompañamiento social que brinda el ISVIMED a través de dicha subdirección.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	57.152.794	57.152.794	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142009	Prestación de servicios para acompañar y liderar los trámites operativos de atención a la Ciudadanía, relacionada con los programas, proyectos, campañas y demás servicios institucionales; con el objetivo brindar una respuesta clara, oportuna y eficaz a los usuarios.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	29.392.864	29.392.864	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142009	Prestación de servicios para la Atención a la Ciudadanía, relacionada con los programas, proyectos, campañas y demás servicios institucionales; con el objetivo brindar una respuesta clara, oportuna y eficaz a los usuarios.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	123.480.126	123.480.126	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142009	Prestación de Servicios Profesionales y Apoyo a la gestión en el acompañamiento a las copropiedades Gerenciadas por el ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	228.611.185	228.611.185	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142009	Prestación de Servicios Profesionales y Apoyo a la gestión en el acompañamiento a las copropiedades Gerenciadas por el ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	171.458.382	171.458.382	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142004	Prestación de Servicios Profesionales para realizar acompañamiento social a la población en situación de desplazamiento a la postulación de subsidios de vivienda municipal de los proyectos habitacionales a desarrollarse en el marco del proyecto "Plan de Retorno"; además de apoyar los diferentes procesos de acercamiento con la comunidad que adelanta "Isvimed en las Comunas" con la Subdirección Poblacional del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	45.722.237	45.722.237	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142004	prestación de Servicios Profesionales y de apoyo a la gestión para realizar el acompañamiento social en las diferentes Jornadas de ISVIMED EN LAS COMUNAS, además de apoyar los diferentes procesos de acercamiento con la comunidad que adelanta la Subdirección Poblacional del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	45.722.237	45.722.237	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142004	Prestación de Servicios Profesionales para realizar apoyo en el acompañamiento social a la población en situación de desplazamiento a la postulación de subsidios de vivienda municipal de los proyectos habitacionales a desarrollarse en el marco del proyecto "Plan de Retorno"; además de apoyar los diferentes procesos de acercamiento con la comunidad que adelanta la Subdirección Poblacional del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	20.580.021	20.580.021	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142009	Abogado para el programa de reasentamiento	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	57.152.794	57.152.794	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142009	Sociales para el programa de reasentamiento	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	400.069.558	400.069.558	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142009	Auxiliares para el programa de reasentamiento	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	274.333.422	274.333.422	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
84101501	prestación de servicios con un técnico de las ciencias financieras y/o administrativas, para apoyar el proceso de elaboración de cierres financieros requeridos para los proyectos habitacionales y para las familias postuladas; así como apoyar las notificaciones y demás asuntos relacionados, con las familias postuladas al subsidio de vivienda nueva.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	45.722.237	45.722.237	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142009	Prestación de servicios profesionales para apoyar las labores de acompañamiento y seguimiento de los procesos de postulación de subsidios para vivienda nueva que le corresponde realizar a la Subdirección poblacional.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	45.722.237	45.722.237	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93141601	Prestación de servicios profesionales en el manejo de censos, bases de datos y sistemas de información de los procesos de entrega y postulación de viviendas de los proyectos que adelanta la Subdirección Poblacional del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	57.152.794	57.152.794	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93141510	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para adelantar los procesos de asignación de subsidios de arrendamiento temporal y apoyar en el trámite de la solución definitiva de vivienda	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	57.152.794	57.152.794	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
93142004	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para orientar los procesos para la asignación de subsidios de arrendamiento temporal y apoyar los procesos sociales que se lideran en la Subdirección Poblacional, fortaleciendo la metodología de trabajo y acompañamiento social que brinda el ISVIMED a través de dicha subdirección.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	57.152.794	57.152.794	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co

93142008	AUNAR ESFUERZOS Y ACCIONES PARA DESARROLLAR DE MANERA CONJUNTA LA ATENCIÓN, ASESORIA Y ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL, JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO A FAMILIAS CON EVACUACIÓN DEFINITIVA Y TEMPORAL AFECTADAS POR DESASTRES NATURALES O EMERGENCIAS E INTERVENIDAS POR OBRA PÚBLICA, EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN CON PAGO DE SUBSIDIO MUNICIPAL DE ARRENDAMIENTO TEMPORAL.	Enero	12 meses	Contratación Directa-Convenio de asociación	Transferencias Municipales	2.950.000.000	2.950.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
71123001	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR DESDE EL AREA DE INGENIERIA CIVIL LOS PROYECTOS HABITACIONALES DEL INSTITUTO EN ASPECTOS TALES COMO VIVIENDA, VISITAS TECNICAS, ACOMPAÑAMIENTO A REUNIONES DE CARACTER TECNICO DE LOS PROYECTOS DE PLAN RETORNO COLECTIVO Y DEMAS PROYECTOS HABITACIONALES QUE ADELANTA EL INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN ISVIMED	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	66.021.707	66.021.707	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Prestación de servicios profesionales para apoyar y orientar jurídicamente los procesos de asignación de subsidios, escrituración de proyectos institucionales y atención a la población general beneficiaria de subsidios	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	218.285.328	218.285.328	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Prestación de servicios profesionales para apoyar y orientar jurídicamente los procesos de asignación de subsidios y escrituración de los proyectos desarrollados en el marco del programa nacional de vivienda gratuita.	Febrero	11 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	100.047.442	100.047.442	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Apoiar los trámites administrativos para el giro de subsidios municipales y mejoras para facilitar los procesos de explotación de vivienda nueva.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	29.498.004	29.498.004	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Apoiar las gestiones administrativas de asignación de subsidios y de enlace entre el ISVIMED y las entidades externas para el proceso de asignación de subsidio y escrituración.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	29.498.004	29.498.004	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Apoiar las gestiones administrativas que debe realizar la subdirección jurídica dentro de los procesos de asignación de subsidios y escrituración.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	29.498.004	29.498.004	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Prestación de servicios para apoyar desde la Subdirección Jurídica los trámites administrativos de escrituración de los Proyectos habitacionales que adelanta el Instituto.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	43.544.976	43.544.976	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Prestación de servicios para apoyar desde la subdirección Jurídica los tramites administrativos con las entidades externas para el proceso de escrituración de los proyectos realizados en el marco del Programa Nacional de Vivienda Gratuita	Febrero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	27.039.837	27.039.837	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Prestación de servicios para apoyar desde la subdirección Jurídica los tramites administrativos con las entidades externas para el proceso de escrituración	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	29.498.004	29.498.004	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Apoiar y asistir los procesos de escrituración de vivienda nueva, hasta que culmine el proceso de registro de las respectivas escrituras.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	43.544.988	43.544.988	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Apoiar las gestiones administrativas que debe realizar la subdirección jurídica dentro de los procesos de asignación de subsidios y escrituración.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	29.498.004	29.498.004	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
84111802	Prestación de servicios para apoyar y asistir administrativamente los procesos de contratación de la entidad y las demás actuaciones que lleve a cabo la Subdirección Jurídica.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	43.544.988	43.544.988	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
84111802	Prestación de servicios profesionales para impulsar y apoyar los procesos judiciales del ISVIMED especialmente las acciones constitucionales	Enero	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	70.795.248	70.795.248	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
84111802	Prestación de servicios profesionales para apoyar a la Subdirección Jurídica en los procesos de difusión y actualización normativa y jurisprudencial de temas de interés de la Entidad, así como en la elaboración de conceptos y actos administrativos.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	54.571.332	54.571.332	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
84111802	Apoiar y acompañar a la Subdirección Jurídica en el desarrollo de la gestión contractual en el trámite de procesos de selección y/o celebración de contratos que se requieran durante el plazo del presente contrato	Enero	12 meses	Contratación Directa	Recursos Propios	54.571.332	54.571.332	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
84111802	Prestación de servicios para apoyar, gestionar y orientar jurídicamente los procesos de asignación de subsidios, escrituración de proyectos institucionales, de adquisición y/o transferencia de bienes inmuebles y de legalización, saneamiento de proyectos urbanísticos y constitución de urbanismo de los diversos proyectos institucionales	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	54.571.332	54.571.332	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93121705	Prestación de servicios para apoyar técnicamente a la Subdirección de Apoyo Jurídico en el saneamiento y cesiones obligatorias de los diferentes proyectos urbanísticos desarrollados por el ISVIMED en la Ciudadela Nuevo Occidente.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	54.571.332	54.571.332	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93121705	Apoiar al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín ISVIMED en la formulación, desarrollo y liquidación de los diferentes esquemas fiduciarios que en desarrollo de su objeto celebre.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	54.571.332	54.571.332	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131803	Apoiar administrativamente el proceso de adquisición, inventario, saneamiento y cesión de bienes inmuebles desde la Subdirección de Apoyo Jurídico del ISVIMED.	Febrero	11 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	39.916.239	39.916.239	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
84111802	Prestación de servicios de auxiliar operativa.	Febrero	11 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	17.600.000	17.600.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80101504	prestación de servicios profesionales para apoyar las auditorias en las siguientes áreas: 1.Administrativa, 2.Ingenieria/arquitectura y 3 area social.	Enero	12 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales	163.713.996	163.713.996	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
92101501	prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada en los proyectos habitacionales y la sede del instituto todos los días incluyendo sabados, domingos y feriados. lsvimed en general	marzo	10 meses	Contratación Directa	Transferencias Municipales y Recursos Propios	2.400.000.000	2.400.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co

78111800

78111800	Prestar el servicio de transporte terrestre especial de pasajeros al instituto social de vivienda y habitat de medellin - isvimed .	Mayo	8 meses	Selección Abreviada-subasta	Transferencias Municipales	880.542.911	880.542.911	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72111101	Servicios profesionales de apoyo administrativo requeridos para el Programa de Vivienda Nueva (4 contratistas)	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	179.642.901	179.642.901	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131802	Servicios profesionales requeridos para Gestión del suelo del Programa de Vivienda Nueva (3 contratistas)	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	176.725.892	176.725.892	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Servicios profesionales requeridos para el Programa de Vivienda Nueva (10 contratistas)	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	481.992.904	481.992.904	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Requerimientos necesidades Pos ventas en Vivienda Nueva	Febrero	11 meses	Licitación Publica	Transferencias Municipales	600.000.000	600.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Requerimientos eventos y entregas de viviendas en Vivienda Nueva	Febrero	11 meses	Selección Abreviada	Transferencias Municipales	569.551.179	569.551.179	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Requerimientos licencias en Proyectos de Vivienda Nueva	Febrero	11 meses	minima cuantia	Transferencias Municipales	15.000.000	15.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
77101502	Requerimientosde trámites ambientales en Proyectos de Vivienda Nueva	Febrero	11 meses	Selección Abreviada-menor cuantia	Transferencias Municipales	170.000.000	170.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
92101503	requerimientos en locales comerciales Vivienda Nueva	Febrero	11 meses	Selección Abreviada-menor cuantia	Transferencias Municipales	70.000.000	70.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
77101601	requerimientos de Urbanismo en Vivienda Nueva	Febrero	11 meses	Licitación Publica	Transferencias Municipales	6.730.352.680	6.730.352.680	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80101604	Interventoria Proyecto Ciudad del Este	Febrero	11 meses	concurso méritos	Transferencias Municipales	805.266.000	805.266.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
92101503	Proyecto san Lorenzo.	Febrero	11 meses	Licitación Publica	Transferencias Municipales	2.460.410.555	2.460.410.555	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
92101503	Servicios profesionales para liquidar contratos	Febrero	11 meses	contratacion Directa	Transferencias Municipales	7.000.000	7.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131500	Arrendamiento sede Dotación	Febrero	11 meses	contratacion Directa	Transferencias Municipales	88.225.680	88.225.680	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72111001	Prestación de servicios profesionales, para el Proyecto Mejoramiento de Vivienda. (35 contratistas)	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	1.602.499.630	1.602.499.630	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93142009	Prestación de servicios profesionales, para el Proyecto de Titulaciones. (9 contratistas)	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	331.198.887	331.198.887	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93142009	Prestación de servicios profesionales, para el Proyecto de Titulaciones-Pertenencia. (8 contratistas)	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	257.563.543	257.563.543	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93142009	Prestación de servicios profesionales, para el Proyecto de Titulaciones-Legalizaciones (29 contratistas)	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	753.963.928	753.963.928	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93142009	Prestación de servicios profesionales, para el Proyecto de Titulaciones-Apoyo Administrativo (3 contratistas)	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	145.294.601	145.294.601	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72111101	Requerimientos servicios O.P.V	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	2.802.944.322	2.802.944.322	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131500	Arriendo sede Mejoramientos sede Iguaná	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	42.480.000	42.480.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80161506	Realizar los procesos de organización del archivo central del instituto social de vivienda y hábitat de Medellín Isvimed (10 personas x 11 meses)	Febrero	11 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	159.780.800	159.780.800	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
84131500	Póliza responsabilidad Servidores públicos	octubre	12 meses	concurso méritos	Recursos propios.	70.000.000	70.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
84131500	Póliza multirriesgos, transporte de valores,manejo,resp.civil extracontractual, infidelidad riesgos.	marzo	12 meses	Selección Abreviada	Recursos propios.	75.235.000	75.235.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
84131500	Póliza autos y SOAT	octubre	12 meses	Minima cuantia	Recursos propios.	3.638.000	3.638.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
74101501	Servicios de adecuaciones y daños adicionales en sede Dotación Proyecto Vivienda Nueva, Mejoramientos, Titulaciones.	Febrero	11 meses	Selección Abreviada	Transferencias Municipales	97.900.000	97.900.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
78102203	Prestar el servicio de mensajería expresa a nivel municipal y nacional.	Marzo	10 meses	Contratación Directa	Recursos propios y transferencias Municipales	48.282.914	48.282.914	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72151200	Adquirir el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema del aire acondicionado de las instalaciones del instituto social de vivienda y habitat de medellin.	marzo	10 meses	Minima cuantia	Recursos propios y transferencias Municipales	15.350.000	15.350.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
82121700	Adquirir el servicio de ploteo de planos, impresiones digitales de planos, argollado y empastado	Marzo	10 meses	Selección Abreviada-subasta	Recursos propios y transferencias Municipales	41.000.000	41.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co

78181500	Suministrar el servicio de mantenimiento y abastecimiento de combustible para el vehículo del Instituto.	Febrero	11 meses	Minima cuantia	Recursos propios	15.000.000	15.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80161801	Arrendamiento de tres (3) impresoras gama alta para las sedes del instituto que preste los servicios de impresion, fotocopiado y escaner.	Febrero	11 meses	Minima cuantia	Recursos propios y transferencias Municipales	45.000.000	45.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
76111500	Prestar el servicio de aseo, limpieza y cafeteria en las instalacines del Instituto.	Febrero	11 meses	Selección Abreviada-subasta	Recursos propios y transferencias Municipales	115.600.000	115.600.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72154043	Prestar el servicio de fumigación en las sedes del Instituto.	Febrero	11 meses	Minima cuantia	Recursos propios	2.000.000	2.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
81112306	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para las impresoras y escaner del Instituto, sede Central, Dotación e Iguaná.	Marzo	10 meses	Minima cuantia	Recursos propios y transferencias Municipales	15.000.000	15.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141506	Actividades Plan de Capacitación y Bienestar social del personal que laboral en el Instituto.	Marzo	10 meses	selección abre viada	Recursos propios	90.000.000	90.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72153613	Prestar el servicio de mantenimiento y reparación de sillas del Instituto.	Marzo	10 meses	Minima cuantia	Recursos propios	10.000.000	10.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72151200	Mantenimiento dispensadores	Marzo	10 meses	Minima cuantia	Recursos propios	2.000.000	2.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
70171704	Mantenimiento correctivo motobomba	Marzo	10 meses	Minima cuantia	Recursos propios	1.290.000	1.290.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72101516	Recarga y revisión de extintores del Instituto.	Octubre	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	1.050.000	1.050.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
81161708	Mantenimiento planta telefonica del Instituto.	Febrero	11 meses	Minima cuantia	Recursos propios	9.664.803	9.664.803	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
47131600	Suministro de Implementos de oficina para las tres(3) sedes del Instituto	Mayo	6 meses	selección abre viada	Recursos propios y transferencias Municipales	135.872.400	135.872.400	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
47131600	Suministro de Implementos de aseo y cafeteria para las tres(3) sedes del Instituto	Mayo	6 meses	selección abre viada	Recursos propios y transferencias Municipales	82.000.000	82.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
47131600	Insumos para plomeria y adecuaciones locativas menores.	Mayo	6 meses	Minima cuantia	Recursos propios	5.000.000	5.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
52141501	Compra de 1 nevera.	Febrero	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	900.000	900.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80161800	Compra de 2 escaner para el archivo central .	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	5.400.000	5.400.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151514	Prestación de servicios de apoyo a la gestión mediante asesorias juridicas y recaudo de la cartera hipotecaria morosa, mediante acciones judiciales de obligaciones con garantía real	Enero	12 meses	Contratacion Directa	Transferencias Municipales	65.000.000	65.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
44101601	Adquirir 1 máquina cortadora de papel	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	4.500.000	4.500.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
44111905	Adquirir 3 Tableros mágicos	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	750.000	750.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
43211503	Adquirir 3 computadores portatiles con sus respectivas licencias.	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	6.500.000	6.500.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
43212100	Adquisición de 1 Impresora Laser Tabloide a color.	Febrero	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	1.200.000	1.200.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
56101702	Compra de 3 archivadores metálicos	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	800.000	800.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
56111605	Adecuaciones electricas sede Iguana.	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Transferencias Municipales	10.000.000	10.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
56111502	Remodelación sede Central Instituto, incluye adecuaciones electricas y de sistemas.	marzo	2 meses	licitación Publica	Transferencias Municipales	704.000.000	704.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80101604	Interventoria remodelacion sede Central del Instituto.	marzo	2 meses	concurso méritos	Transferencias Municipales	70.400.000	70.400.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80000000	Apoyar al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en las actividades y toma de decisiones relacionadas con la Secretaria Vicealcaldia de Hábitat, Movilidad, Infraestructura y Sostenibilidad para el seguimiento e implementación del Plan Habitacional en cumplimiento del Plan de Desarrollo .	enero	12 meses	directa	transferencias Municipales	54.431.232	54.431.232	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
43211500	Compra de 3 software de autocad y sus licencias	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	19.000.000	19.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
56112104	Adquirir 18 sillas de oficina para las diferentes dependencias del Instituto.	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	2.920.000	2.920.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72151207	Compra e instalacion de 5 Aires acondicionado para las oficinas del Instituto.	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	19.000.000	19.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
56101701	Compra de 60 estanterías metálicas para el archivo	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	18.000.000	18.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co

43222640	Implementación de nueva red inalámbrica del Isvimed, con cobertura de 2 niveles.	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	21.000.000	21.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
43191511	Adquisición de 5 teléfonos fijos avaya IP, con sus respectivas líneas telefónicas	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	1.173.040	1.173.040	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
72141117	5 Fuentes de poder para telefono Avaya 1608 y 5 fuentes para telefono avaya 1616	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	94.600	94.600	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
43191515	10 Diademas USB plantronics 628 para softphone Avaya	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	756.800	756.800	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
46191506	Compra de 3 extintores	Marzo	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	240.000	240.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
46171625	Compra equipo para monitoreo de llamadas entrantes.	Agosto	2 meses	Minima cuantia	Recursos propios	2.000.000	2.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
56101708	Adquisición de archivadores rodantes	Agosto	2 meses	Selección Abreviada Menor cuantía	Transferencias Municipales	157.000.000	157.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
83101800	Mantenimiento redes electricas sede Central	Agosto	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	2.000.000	2.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
47121700	Adquisición materiales Plan Manejo de residuos Sólidos.	Agosto	1 mes	Minima cuantia	Recursos propios	5.000.000	5.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co
80101504	Prestar el servicio de Auditoría Interna de Sistemas , con el fin de evaluar el Sistema de Control Interno de Tecnología de Información – TIC y de los procesos críticos con alto contenido tecnológico, para el Isvimed.	Agosto	2 meses	contratacion Directa	Recursos propios.	50.000.000	50.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@Isvimed.gov.co

















|