



Alcaldía de Medellín
ISVIMED
Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN

Estado de Resultados

al 31 de marzo de 2020


Con cifras comparativas al 31 de marzo de 2019

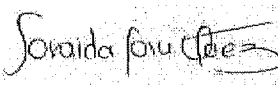
(cifras expresadas en miles de pesos)

	Nota	2020	2019
Ingresos			
Ingresos sin contraprestación			
4428 Otras Transferencias	(13)	23,535,131	40,305,788
Total de ingresos sin contraprestación		23,535,131	40,305,788
Ingresos con contraprestación			
Venta de bienes		0	0
Alquiler de instalaciones y equipos		0	0
Venta de servicios		0	0
Total de ingresos con contraprestación		0	0
Total de Ingresos		23,535,131	40,305,788
Gastos			
51 De Administración y Operación	(14)	3,844,190	4,994,989
5101 Suedos y Salarios		727,599	685,879
5103 Contribuciones Efectivas		149,743	225,481
5104 Aportes Sobre la Nómina		28,189	41,418
5107 Prestaciones Sociales		325,831	295,654
5108 Gastos de Personal Diversos		34,719	8,588
5111 Generales		2,546,330	3,714,709
5120 Impuestos, contribuciones y tasas		31,780	23,261
53 Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones y Provisiones		38,997	39,620
5360 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipo		34,393	33,226
5366 Amortización de Activos Intangible		4,604	6,394
54 Transferencias y Subvenciones		1,160	375
5424 Subvenciones		1,160	375
55 Gasto Público Social		8,925,115	14,216,923
5504 Vivienda		128,074	3,502,473
5550 Subsidios Asignados		8,797,041	10,714,450
Total de Gastos		12,809,463	19,251,907
Otros Ingresos y Gastos			
48 Otros Ingresos	(13)		
4802 Financieros		104,633	95,962
4808 Ingresos Diversos		16,382	492,353
Total Otros Ingresos.		121,015	588,315
58 Otros Gastos	(14)		
5802 Comisiones		224,850	325,065
5804 Financieros		30,791	36,651
5890 Gastos Diversos		0	3,784
Total Gastos		255,641	365,499
Total Otros Ingresos y Gastos		-134,626	222,816
Resultado del Periodo	(15)	10,591,042	21,276,698

Las notas a los estados financieros son parte integral de los mismos


JORGE IVAN TORRES RAMÍREZ
C.C. 75.072.823
Director
(Adjunto Certificación)


VERÓNICA ARIAS GÁRCES
C.C. 1.128.272.317
Subdirectora Administrativa y Financiera


SORAIDA SOSA GÓEZ
C.C. 32.242.025
Contadora TP 226939-T



Alcaldía de Medellín

ISVIMED

Instituto Social de Vivienda
y Hábitat de Medellín

INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN
ISVIMED

NIT 900.014.480-8

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Certificamos que se han preparado los Estados Financieros: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, con corte al 31 de marzo de 2020. Cuyos saldos fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad, que la contabilidad se elaboró conforme a la normatividad señalada por la Contaduría General de la Nación y al nuevo marco normativo para entidades de gobierno, y que la información revelada refleja en forma fidedigna la situación financiera, económica, social y ambiental del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, y que se han verificado las afirmaciones contenidas en los estados contables básicos, principalmente las referidas a:

- a) Que los hechos, transacciones y operaciones han sido reconocidos y realizados por el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín durante el periodo contable.
- b) Que los hechos económicos se revelan conforme a lo establecido en el Régimen de Contabilidad Pública.
- c) Que el valor total de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, gastos, costos y cuentas de orden, han sido revelado en los estados contables básicos hasta la fecha de corte, por el ISVIMED.
- d) Que los activos representan un potencial de servicios o beneficios económicos futuros y los pasivos representan hechos pasados que implican un flujo de salida de recursos, en desarrollo de las funciones de cometido estatal del ISVIMED, en la fecha de corte.

JORGE IVAN TORRES RAMÍREZ
Director

SORAIDA SOSA GÓEZ
Contador T.P. No. 226939-T

F-GC-20
VERSIÓN:
03
FECHA:
02/04/202

Sede Principal ISVIMED
NIT 900.014.480-8
© Calle 47D N° 75 - 240 / Código Postal 050034
© (574) 430 4310 Medellín - Colombia



info@isvimed.gov.co