



PLAN DE COMPRAS Y/O ADQUISICIONES DE BIENES, SERVICIOS Y OBRA PUBLICA 2013
 ENTIDAD: INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN-ISVIMED
 VIGENCIA 2013

ITEM	CATEGORIA	CANT.	OBJETO CONTRACTUAL	MODALIDAD DE CONTRATACION	MES PROYECTADO LA CONTRATACION	V/R UNIT	V/R TOTAL
1	SERVICIOS	1	arrendamiento de una impresora gama alta para la sede del instituto que preste los servicios de impresión, fotocopiado y escaner	MINIMA CUANTIA	Enero	N/A	17.000.000
2	SERVICIOS	1	prestar el servicio de ploteo de planos, fotocopias, impresiones digitales de planos, empastada y argollada.	Selección Abreviada de Menor cuantía	Enero	N/A	52.000.000
3	SERVICIOS	1	prestar el servicio de aseo, limpieza y cafetería en las instalaciones del instituto social de vivienda y hábitat de medellín, por 1 mes	MINIMA CUANTIA	Enero	N/A	3.560.182
4	SERVICIOS	1	prestar el servicio de aseo, limpieza y cafetería en las instalaciones del instituto social de vivienda y hábitat de medellín, hasta el 31-12-2013.	SUBASTA INVERSA	Enero	3.560.182	37.382.000
5	SERVICIOS	1	suministrar el servicio de mantenimiento, reparaciones locativas de plomería, electricidad y varios en la sede del instituto durante el año 2013	MINIMA CUANTIA	Enero	N/A	18.346.703
6	SERVICIOS	1	prestar el servicio de fumigacion con el fin de controlar las plagas y proteger la salud de los usuarios internos y externos de la sede del instituto social de vivienda y habitat de medellin.	MINIMA CUANTIA	Enero	N/A	1.500.000
7	SERVICIOS	1	servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para todas las impresoras propiedad del instituto.	MINIMA CUANTIA	Marzo	N/A	13.000.000

8	SERVICIOS	1	prestar el servicio de mensajería expresa a nivel municipal y nacional	MINIMA CUANTIA	marzo	N/A	19.500.000
9	SERVICIOS	1	suministrar el servicio de un (1) mensajero con moto para el instituto social de vivienda y hábitat de medellín	MINIMA CUANTIA	Enero	N/A	18.632.132
10	SERVICIOS	1	suministrar el servicio de transporte terrestre automotor especial de pasajeros al instituto	SUBASTA INVERSA	Enero	N/A	314.000.000
11	SERVICIOS	1	suministrar el servicio de mantenimiento y abastecimiento de combustible diesel para el vehículo del instituto social de vivienda y hábitat de medellín- isvimed	MINIMA CUANTIA	Enero	N/A	15.200.000
12	SERVICIOS	1	prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada en los proyectos habitacionales y la sede del instituto todos los días incluyendo sábados, domingos y feriados	LICITACION	Enero	N/A	73.500.000
13	SERVICIOS	1	administración delegada para suministrar apoyo logístico para la realización de las actividades del plan de bienestar y el plan de capacitación de los empleados del instituto	Selección Abreviada de Menor cuantía	Marzo	N/A	80.000.000
14	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para apoyar los procesos archivísticos en el área de recibo y despacho, de acuerdo con la normatividad vigente.	Directa	Enero	1.520.968	1.520.968
15	SERVICIOS	1	asistir al instituto social de vivienda y hábitat de medellín – isvimed en las labores operativas de los procesos de organización del archivo central y los archivos de gestión	Directa	Enero	N/A	1.520.968

16	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para: a) apoyar al instituto social de vivienda hábitat de medellín – isvimed, en los procesos de organización del archivo central, los archivos de gestión y en la aplicación de las tablas de retención documental, de acuerdo con la normatividad vigente y b) apoyar la labor de seguimiento y control, que le compete al instituto, frente al contrato celebrado con un operador para el efecto	Directa	Enero	3.472.487	21.992.418
17	SERVICIOS	1	apoyar en la administración, gestión y mantenimiento de los recursos tecnológicos del instituto, brindando soporte técnico a los usuarios de la plataforma tecnológica del instituto social de vivienda y hábitat de medellín	Directa	Enero	3.472.487	41.669.844
18	SERVICIOS	1	asistir a la subdirección administrativa y financiera del instituto social de vivienda y hábitat de medellín – isvimed, en la actualización e implementación de nuevos desarrollos en la plataforma tecnológica del sistema de información del instituto-sifi y demás necesidades informáticas que demande la entidad en el desarrollo de sus actividades	Directa	Enero	5.580.782	66.969.384
19	SERVICIOS	1	realizar los procesos archivísticos relacionados con la recepción y salida de toda la documentación del instituto, aplicando la normatividad vigente para entidades públicas	Directa	Enero	1.785.850	1.785.850
20	SERVICIOS	1	apoyar a la subdirección administrativa y financiera de isvimed en la gestión de compras, manejo de inventarios y asistencia en los procesos administrativos del instituto social de vivienda y hábitat de medellín - isvimed	Directa	Enero	2.232.313	26.787.756
21	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para apoyar los procesos y actividades referentes al talento humano de la institución y a los procesos de administración del personal	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308

22	SERVICIOS		apoyar los procesos administrativos de la subdirección administrativa y financiera del instituto social de vivienda y hábitat de medellín	Directa	Enero	2.232.313	26.787.756
23	SERVICIOS	1	(i) aplicación de tablas de retención documental, para todo el archivo del instituto que lo requiera. (ii) digitalización de toda la documentación que conforma el archivo del instituto. (iii) administración documental para recepción, registro y despacho de correspondencia, aplicando las normas de archivo vigente para las entidades públicas. (iv) administración documental para el archivo central	Directa	Agosto	N/A	700.000.000
24	SERVICIOS	1	contratar soporte técnico y mantenimiento del sistema de información contable financiero □sicof-, en el cual se recopila la información histórica y actual de los módulos de: contabilidad, tesorería, presupuesto y suministra la información requerida por los clientes externos e internos del instituto social de vivienda y hábitat del municipio de medellín □isvimed	Directa	Enero	N/A	18.000.000
25	SERVICIOS	1	Recargar y revisar los extintores del Instituto	MINIMA CUANTIA	Octubre	N/A	900.000
26	SERVICIOS	1	mantenimiento del sistema de aire acondicionado del instituto.	MINIMA CUANTIA	febrero	N/A	3.200.000
27	SERVICIOS	1	apoyar los procesos en el área financiera del instituto social de vivienda y hábitat de medellín.	Directa	enero	3.472.487	20.834.922
28	SERVICIOS	1	apoyar el proceso de cierres financieros de las familias pertenecientes a los diversos proyectos habitacionales gerenciados por el instituto; en cuanto a los trámites requeridos para la aprobación y desembolso de los créditos hipotecarios.	Directa	enero	2.232.313	13.393.878
29	SERVICIOS	1	apoyar el proceso de gestión financiera del instituto social de vivienda y hábitat de medellín.	Directa	Enero	3.472.487	20.834.922

30	SERVICIOS	1	prestación de servicios para apoyar los procesos de información y gestión para el cobro y legalización de subsidios nacionales, y el cobro de créditos hipotecarios que hacen parte de los cierres financieros de los proyectos habitacionales del isvimed.	Directa	Enero	2.232.313	13.393.878
31	SERVICIOS	1	prestación de servicios como auxiliar administrativo para apoyar en la elaboración de los formatos de fonade y los certificados de habitabilidad que se requieren para el cobro y la legalización de los subsidios de vivienda asignados por la nación y aplicados en los proyectos de vivienda que gestiona el isvimed.	Directa	Enero	3.472.487	20.834.922
32	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales, para realizar todas las actividades encaminadas a la legalización de los créditos nuevos y para el seguimiento de la ejecución de los contratos no 240 y 287 de 2011 celebrados con central	Directa	Enero	4.172.860	50.074.320
33	SERVICIOS	1	mantenimiento y planta telefónica y arreglo teléfonos.	MINIMA CUANTIA	febrero	11.537.000	11.537.000
34	SERVICIOS	1	adquirir suministro de recarga de cartuchos para todas las impresoras propiedad del instituto.	MINIMA CUANTIA	Marzo	N/A	5.000.000
35	SERVICIOS	1	capacitacion auditores internos	DIRECTA	mayo	N/A	6.500.000
36	SERVICIOS	1	acompañamiento auditoria interna	DIRECTA	Agosto	N/A	6.500.000
37	SERVICIOS	1	campana de fortalecimiento de la cultura de calidad	SELECCIÓN ABREVIADA DE Menor.Cuántia.	Abril	N/A	33.500.000
38	SERVICIOS	1	asesoria y capacitación (meeci, riesgos, indicadores gestion)	Directa	Marzo	N/A	24.000.000

39	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales para apoyar y orientar jurídicamente los procesos de asignación de subsidios, escrituración de proyectos institucionales y atención a la población general beneficiaria de subsidios y en especial de la población afectada por desastres, calamidades o zonas de riesgo, como la población atendida en la modalidad de arrendamiento temporal.	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621
40	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales para apoyar a la subdirección jurídica en los procesos de difusión y actualización normativa y jurisprudencial de temas de interés de la entidad, así como en la elaboración de conceptos y actos administrativos.	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621
41	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales para apoyar y orientar jurídicamente los procesos de asignación de subsidios, escrituración de proyectos institucionales y atención a la población general beneficiaria de subsidios y en especial la reasentada por obras de interés general.	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621
42	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales para apoyar y orientar jurídicamente los procesos de asignación de subsidios, escrituración de proyectos institucionales, elaboración orientación y revisión de reglamentos de propiedad horizontal y orientar la adquisición y/o transferencia de bienes inmuebles.	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621
43	SERVICIOS	1	apoyar y acompañar a la subdirección jurídica en el desarrollo de la gestión contractual en el trámite de procesos de selección y/o celebración de contratos que se requieran durante el plazo del presente contrato	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621
44	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para acompañar las gestiones contractuales que adelante el instituto en el marco de las disposiciones legales vigentes	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621

45	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales para apoyar y orientar jurídicamente los procesos de asignación de subsidios, escrituración de proyectos institucionales y atención a la población general beneficiaria de subsidios y en especial de las organizaciones populares de vivienda (opv) y entidades afines, demanda libre y desplazados.	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621
46	SERVICIOS	1	apoyar los trámites administrativos para el giro de subsidios municipales y mejoras para facilitar los procesos de escrituración de vivienda nueva.	Directa	Enero	2.232.313	26.713.346
47	SERVICIOS	1	apoyar las gestiones administrativas de asignación de subsidios y de enlace entre el isvimed y las entidades externas para el proceso de escrituración.	Directa	Enero	2.232.313	26.713.346
48	SERVICIOS	1	apoyar las gestiones administrativas que debe realizar la subdirección jurídica dentro de los procesos de asignación de subsidios y escrituración.	Directa	Enero	2.232.313	26.713.346
49	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos de asignación de subsidios y escrituración de vivienda nueva.	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621
50	SERVICIOS	1	prestación de servicios para apoyar los procesos operativos y secretariales de la subdirección jurídica del instituto.	Directa	Enero	2.232.313	26.713.346
51	SERVICIOS	1	apoyar las gestiones administrativas que debe realizar la subdirección jurídica dentro de los procesos de asignación de subsidios y escrituración.	Directa	Enero	2.232.313	26.713.346
52	SERVICIOS	1	prestación de servicios para apoyar desde la subdirección jurídica los trámites administrativos de escrituración de los proyectos habitacionales que adelanta el instituto.	Directa	Enero	3.472.487	41.554.094

53	SERVICIOS	1	apoyar los procesos administrativos de ingreso al sistema de información (sifi) y control de peticiones de la subdirección jurídica.	Directa	Enero	2.232.313	26.713.346
54	SERVICIOS	1	prestación de servicios para apoyar y asistir administrativamente los procesos de contratación de la entidad y las demás actuaciones que lleve a cabo la subdirección jurídica.	Directa	Enero	3.472.487	41.554.094
55	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales para impulsar y apoyar los procesos judiciales del isvimed especialmente las acciones constitucionales	Directa	Enero	4.888.940	58.667.280
56	SERVICIOS	1	prestación de servicios especializados para coordinar jurídicamente los procesos de titulación y legalización de predios, así como los procesos jurídicos previos requeridos para el desarrollo de proyectos institucionales	Directa	Enero	5.580.782	66.783.358
57	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para coordinar y desarrollar los procesos de contratación y disciplinarios, así como la defensa de la entidad en la etapa de los recursos frente a requerimientos y/o sanciones que realicen otras entidades públicas, y el apoyo en los procesos de auditoría que adelanten los órganos de control	Directa	Enero	5.014.180	60.170.160
58	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para realizar la escrituración y el registro de las unidades inmobiliarias financiadas con el subsidio municipal de vivienda	Directa	Febrero	N/A	226.224.436
59	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para realizar la liquidación en los procesos de las fiducias	Directa	Marzo	4.340.609	47.746.699
60	SERVICIOS	1	prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para acompañar las liquidaciones contractuales que adelante el instituto en el marco de las disposiciones legales vigentes	Directa	Abril	4.340.609	47.746.699

		1	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para realizar la liquidación en los procesos de las Fiducias	Directa	Febrero	4.340.609	47.746.699
		1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y orientar jurídicamente los procesos de asignación de subsidios, escrituración de proyectos institucionales, elaboración orientación y revisión de Reglamentos de propiedad horizontal y orientar la adquisición y/o transferencia de bienes inmuebles.	Directa	Febrero	4.340.609	47.746.699
61	SERVICIOS	1	apoyar a la subdirección de planeación del instituto social de vivienda y hábitat de medellín en el seguimiento e implementación del componente estratégico de acuerdo a lo establecido en el plan de desarrollo municipal "medellín un hogar para la vida 2012-2015".	Directa	Enero	4.340.609	\$22.137.106
62	SERVICIOS	1	apoyar a la subdirección de planeación del instituto social de vivienda y hábitat de medellín en el seguimiento e implementación del componente estratégico de acuerdo a lo establecido en el plan de desarrollo municipal "medellín un hogar para la vida 2012	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621
63	SERVICIOS	1	apoyar a la subdirección de planeación del instituto social de vivienda y hábitat de medellín en el seguimiento e implementación del componente estratégico de acuerdo a lo establecido en el plan de desarrollo municipal "medellín un hogar para la vida 2012	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621
64	SERVICIOS	1	apoyar a la subdirección de planeación del instituto social de vivienda y hábitat de medellín en el seguimiento e implementación del componente estratégico de acuerdo a lo establecido en el plan de desarrollo municipal "medellín un hogar para la vida 2012	Directa	Enero	4.340.609	51.942.621
65	SERVICIOS	1	apoyar a la subdirección de planeación del instituto social de vivienda y hábitat de medellín en el seguimiento e implementación del componente estratégico de acuerdo a lo establecido en el plan de desarrollo municipal "medellín un hogar para la vida 2012	Directa	Enero	4.340.609	48.614.820

66	SERVICIOS	1	prestación de servicio para apoyar al instituto en las actividades operativas y secretariales de la subdirección de planeación.	Directa	Enero	2.232.313	26.713.346
67	SERVICIOS	1	onu-habitat-asud 1. fortalecer la capacidad institucional de las entidades públicas de la administración municipal de medellín , para atender de manera integral el hábitat . 2. proyecto piloto diseñado e implementado dentro del marco de la línea 4 del plan de desarrollo municipal "medellín un hogar para la vida" sobre territorio sostenible, del proyecto municipal "cinturón verde metropolitano". (jardín circunvalar) 3. observatorio para asuntos urbanos, creado y constituido en la ciudad de medellín como una plataforma de aprendizaje, para hacer seguimiento a la aplicación de las políticas públicas en materia de hábitat, promoción de cooperación sur-sur, y movilización ciudadana. 4. documentar y sistematizar el proyecto.	Directa	Enero	N/A	600.000.000
68	SERVICIOS	1	producción de material impreso y material pop que facilite el acompañamiento, orientación social y la difusión de información a la comunidad general y a los grupos familiares objeto de la acción del instituto es especial, considerando servicios de pre prensa, producción litográfica y diagramación según los requerimientos de isvimed.	Selección Abreviada de Menor cuantía	Febrero	120.000.000	120.000.000
69	SERVICIOS	1	prestación de servicios para atención de la ciudadanía en relación con los programas, proyectos, campañas, diseño de piezas publicitarias y manejo de redes sociales y demás servicios relacionados con el objetivo de apoyar la ejecución del plan estratégico de comunicación del instituto.	Directa	Abril	290.000.000	290.000.000

70	SERVICIOS	1	prestar los servicios de administración del sitio web y ejecutar las estrategias de comunicación que se definan desde la asesoría de comunicaciones.	Directa	Abril	427.000.000	427.000.000
71	SERVICIOS	1	realizar la operación logística, montaje, desmontaje y producción de eventos y servicios complementarios para el isvimed, que faciliten el acompañamiento social a las comunidades teniendo en cuenta las especificaciones técnicas, recomendaciones y solicitudes del servicio.	LICITACION	mayo	534.000.000	534.000.000
72	SERVICIOS	1	prestación de servicios y apoyo a la gestión para apoyar al instituto social de vivienda y hábitat de medellín –isvimed-, en la proyección y desarrollo los programas de relaciones interinstitucionales y acompañamiento a los procesos administrativos, planes de comunicación y actividades con la comunidad beneficiaria en medellín; de conformidad con plan estratégico de comunicación pública y educación ciudadana. / prestación de servicios para apoyar al isvimed en la implementación de estrategias y mecanismos que permitan atender de manera específica, ágil, eficiente, eficaz y oportuna las pqr (preguntas, quejas, reclamos y sugerencias) de la comunidad objeto del instituto, recibéndole y brindándole la información pertinente, de conformidad con lo estipulado en la ley 1437 de 2011, por la cual se expidió el nuevo código de procedimiento administrativo y contencioso administrativo.	Directa	Julio	250.000.000	250.000.000
73	SERVICIOS	1	Prestar los servicios de ejecución del plan de medios según las estrategias de comunicación que se definan desde la Asesoría de Comunicaciones.	Selección Abreviada de Menor cuantía	Agosto	100.000.000	100.000.000
74	SERVICIOS	1	Adquirir almuerzos y refrigerios para las diferentes entregas o jornadas con la comunidad que realiza en instituto.	MINIMA CUANTIA	Marzo	25.000.000	25.000.000

75	SERVICIOS	2	Prestación de servicios como auxiliar administrativo de apoyo para los diferentes procesos que adelanta la Subdirección Social del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED	Directa	Enero	1.520.968	18.251.616
76	SERVICIOS	1	Prestación de servicios como auxiliar administrativo de apoyo para los diferentes procesos que adelanta la Subdirección Social del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.	Directa	Enero	1.520.968	18.251.616
77	SERVICIOS	1	Prestación de servicios de un auxiliar administrativo desde el área social, para apoyar los procesos que adelanta el INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED, en los temas relacionados con el Cinturón Verde Metropolitano y Jardín Circunvalar de Medellín y Jardín Circunvalar de Medellín, desde la coordinación de las diferentes actividades necesarias para su desarrollo.	Directa	Febrero	1.520.968	16.730.648
78	SERVICIOS	1	Prestación de servicios para apoyar la gestión administrativa de todos los procesos que adelanta la Subdirección Social y Comunitaria del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN- ISVIMED	Directa	Enero	2.232.213	26.786.556
79	SERVICIOS	1	Prestación de servicios como auxiliar administrativo de apoyo en el proceso de Retorno colectivo a San Carlos del área social de la Subdirección Técnica del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.	Directa	Enero	2.232.213	26.786.556
80	SERVICIOS	1	Prestación de servicios como auxiliar administrativo de apoyo para los diferentes procesos que adelanta la Subdirección Social del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED	Directa	Enero	2.232.213	26.786.556

81	SERVICIOS	1	Prestación de servicios como auxiliar administrativo de apoyo para los diferentes procesos que adelanta la Subdirección Social y Comunitaria en el proceso de atención, consolidación de información, trámites de subsidios y cobros de subsidios del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED para la población en condiciones de desastres naturales y condiciones de riesgo.	Directa	Enero	2.232.213	26.786.556
82	SERVICIOS	2	Prestación de Servicios de un Técnico para Elaborar los cierres financieros requeridos para los proyectos habitacionales y para las familias postuladas; y llevar a cabo el proceso de asignación de apartamentos de los diversos proyectos habitacionales gerenciados por el ISVIMED.	Directa	Febrero	2.232.213	24.554.343
83	SERVICIOS	3	Prestación de servicios como auxiliar administrativo para apoyar y acompañar a organizaciones populares de vivienda OPV y las demás que soliciten apoyo durante el plazo del contrato, así como apoyar el instituto en los procesos de acompañamiento social en los aspectos de asistencia al área social de la subdirección social.	Directa	Febrero	2.232.213	24.554.343
84	SERVICIOS	1	Coordinar las diferentes Jornadas de ISVIMED EN LAS COMUNAS; además de apoyar los diferentes procesos de acompañamiento y acercamiento con la comunidad que adelanta la Subdirección Social y Comunitaria del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.	Directa	Enero	3.472.487	41.669.844
85	SERVICIOS	1	Prestar servicios como auxiliar administrativo en el manejo de censos, bases de datos y sistemas de información de los procesos de entrega de viviendas de los proyectos que adelanta la Subdirección Social y Comunitaria del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED.	Directa	Enero	3.472.487	41.669.844

86	SERVICIOS	1	Apoyar todo el proceso de postulación de las familias en los diversos proyectos habitacionales gerenciados por el Instituto.	Directa	Enero	3.472.487	41.669.844
87	SERVICIOS	1	Prestación de servicios de un profesional que apoye las labores tecnológicas para el acompañamiento y seguimiento de los procesos de vivienda nueva del área social del instituto	Directa	Enero	3.472.487	41.669.844
88	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar la coordinación de los procesos legales para la asignación de subsidios y adquisición de vivienda usada.	Directa	Enero	3.472.487	41.669.844
89	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos para la asignación de subsidios y adquisición de vivienda usada que le corresponde ofrecer al Instituto .	Directa	Enero	3.472.487	41.669.844
90	SERVICIOS	3	Prestación de servicios de un profesional que apoye las labores de acompañamiento a los procesos del área social del instituto.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
91	SERVICIOS	4	Prestación de servicios de un profesional en el área contable y tributario, que apoye la Subdirección Social del Instituto en la verificación y seguimiento Legal, financiero, tributaria de los contratos que se ejecutan a cargo de la Subdirección Social, teniendo como finalidad coadyudar en el proceso de interventoria en los componentes necesarios hasta culminar la liquidación.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
92	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para orientar los procesos para la asignación de subsidios de arrendamiento temporal y apoyar los procesos sociales que se lideran en la Subdirección Social, fortaleciendo la metodología de trabajo y acompañamiento social que brinda el Isvimed a través de dicha subdirección.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308

93	SERVICIOS	1	Prestación de servicios para brindar asesoría y acompañamiento a organizaciones populares de vivienda OPV y las demás que soliciten apoyo durante el plazo del contrato, así como apoyar el instituto en los procesos de acompañamiento social en los aspectos de asistencia al área social de la subdirección social.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
94	SERVICIOS	1	Prestación de servicios de un tecnólogo que apoye la abogada de la subdirección social, en las solicitudes de la comunidad y a los procedimientos del área social como Arrendamiento temporal y desplazados	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
95	SERVICIOS	1	Apoyar como profesional social las obras civiles de los diferentes proyectos habitacionales del Instituto en los componentes de mejoramiento de vivienda del hábitat, visitas sociales a los proyectos, legalización de viviendas, reuniones con la población y demás aspectos derivados de las obligaciones	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
96	SERVICIOS	1	Prestar servicios de orientación y apoyo para todo el proceso de postulaciones requerido en los diversos proyectos habitacionales gerenciados por ISVIMED.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
97	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para la gestión de los procesos en la asignación de subsidios de arrendamiento temporal, acompañamiento desde el programa de Arrendamiento Temporal a los grupos familiares que sean postulados al subsidio de vivienda municipal, apoyar los procesos sociales que se lideran en la Subdirección Social y Comunitaria, fortaleciendo la metodología de trabajo que brinda el Isvimed a través de dicha subdirección	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308

98	SERVICIOS	4	Prestación de servicios profesionales desde el área social, para gestionar los procesos que adelanta el INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED, en los temas relacionados con el Cinturón Verde Metropolitano y Jardín Circunvalar de Medellín y Jardín Circunvalar de Medellín, desde la coordinación de las diferentes actividades necesarias para su desarrollo.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
99	SERVICIOS	5	Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión en el área social para la atención de los procesos de para la, adquisición y solución de vivienda e inserción en su nuevo hábitat de la población sujeto de subsidios del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED por programas para familias de reasentamiento.	Directa	Febrero	4.340.609	47.746.699
100	SERVICIOS	1	Prestación de servicios de un profesional que apoye las labores de acompañamiento en la planeación, formulación y ejecución a los procedimientos del área social del instituto. Obligaciones y especificaciones técnicas	Directa	Febrero	4.340.609	47.746.699
101	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión de los procesos de mejoramiento integral del hábitat y entorno y de atención a víctimas del conflicto que adelanta el área social de la Subdirección Social del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN-ISVIMED, en las labores de trámites, acopio de información y transversalización.	Directa	Febrero	4.340.609	47.746.699
102	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión en el área social para gestionar los procesos de atención, preparación, adquisición de la solución de vivienda e inserción en su nuevo hábitat de la población sujeto de subsidios del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED por construcción de obras públicas.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308

103	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para orientar los procesos legales para la asignación de subsidios y adquisición de vivienda usada y apoyar los procesos sociales que se lideran en la Subdirección Social, fortaleciendo la metodología de trabajo y acompañamiento social que brinda el Isvimed a través de dicha subdirección”	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
104	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión en el área social para gestionar los procesos de atención, preparación, adquisición de la solución de vivienda e inserción en su nuevo hábitat de la población sujeto de subsidios del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED por programas para familias de reasentamiento.	Directa	Febrero	4.340.609	47.746.699
105	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar la generación de estrategias para la aplicación en el proyecto “Vecinos y amigos” de la subdirección social del instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED -	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
106	SERVICIOS	5	Prestación de servicios para apoyar la gestión administrativa de todos los procesos que adelanta la Subdirección Social y Comunitaria del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN- ISVIMED.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
107	SERVICIOS	6	Prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos de acompañamiento social en los proyectos habitacionales que adelanta el INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN - ISVIMED.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
108	SERVICIOS	1	Prestación de servicios de un profesional que apoye las labores de acompañamiento a los tramites de contratación, las labores de seguimiento a los convenios y contratos y a los procedimientos del área social del instituto.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308

109	SERVICIOS	1	Prestación de servicios de un profesional que apoye el proceso legal de los trámites del programa de jardín circunvalar de Medellín en el marco de cinturón verde.	Directa	Febrero	4.340.609	47.746.699
110	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales de gestión en el área social para apoyar los procesos que adelanta el INSTITUTO, así como el seguimiento al acompañamiento social a hogares que viven en viviendas compartidas –inquilinos-, y el acompañamiento social a las familias que habitan el inmueble propiedad del Municipio de Medellín denominado Centro Social de Vivienda Compartida, localizado en el barrio Colón, sector de Niquitao, y a otras familias del mismo sector	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
111	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales de apoyo a la gestión en el área social para gestionar los procesos de atención, preparación, adquisición de la solución de vivienda e inserción en su nuevo hábitat de la población sujeto de subsidios del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED por construcción de obras públicas.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
112	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para coordinar, orientar los procesos legales para la asignación de subsidios y adquisición de vivienda usada.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
113	SERVICIOS	1	Contratar los servicios profesionales especializados de apoyo a la gestión en el área social para gestionar los procesos de atención, preparación, adquisición de la solución de vivienda e inserción en su nuevo hábitat de la población sujeto de subsidios del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED por programas para familias de reasentamiento	Directa	Enero	5.580.782	66.969.384
114	SERVICIOS	6	Prestación de servicios como auxiliar administrativo de apoyo para los diferentes procesos que adelanta la Subdirección Social del INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED	Directa	Febrero	4.340.609	52.087.308

115	SERVICIOS	7	Poblacion Desplazada	Convenio de Asociaci	Enero	31.609.071	379.308.847
116	SERVICIOS	1	Avaluos	Por Subasta	Marzo	25.000.000	250.000.000
117	SERVICIOS	1	Arrendamientos	Convenio de Asociaci	Enero	3.122.475.200	3.122.475.200
118	SERVICIOS	1	Capacitación Opv	Contratacion	Mayo	7.000.000	7.000.000
119	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Mejoramientos de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos técnicos y administrativos de los convenios, resoluciones y contratos; así mismo, planear y organizar estratégica y operacionalmente los programas y proyectos que se desarrollen en el área de mejoramientos, apoyados por el Isvimed	Contratación Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
120	SERVICIOS	1	Prestar apoyo al equipo de mejoramiento de vivienda de la Subdirección Técnica, en los componentes de revisión, seguimiento, evaluación de la parte técnico operativa de los convenios y/o resoluciones y productos de subsidios de mejoramiento de vivienda; atención oportuna y adecuada a la población beneficiaria y demás aspectos derivados de las obligaciones	Contratación Directa	Enero	3.472.487	104.174.610
121	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y orientar jurídicamente los procesos de asignación de subsidios, escrituración de proyectos institucionales y atención a la población general beneficiaria de subsidios del equipo de Mejoramientos de Vivienda de la Subdirección Técnica	Contratación Directa	Enero	4.340.609	78.130.962
122	SERVICIOS	7	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Mejoramientos de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos que se adelantan en el acompañamiento social a los proyectos habitacionales, en los componentes de mejoramientos de vivienda y su reconocimiento, al igual que el trabajo social con la población beneficiaria de los subsidios a otorgar por el ISVIMED.	Contratación Directa	Enero	4.340.609	78.130.962

123	SERVICIOS	8	Prestación de servicios como auxiliar para apoyar el área social del programa mejoramiento integral barrial que adelanta el INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED, en los aspectos de atención de población, realización de visitas y preparación de informes	Contratación Directa	Enero	3.472.487	20.834.922
124	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar al equipo de Mejoramientos de Vivienda de la Subdirección Técnica, en la gestión de todos los procesos administrativos, estratégicos, de seguimiento y mejoramiento institucional, en los aspectos de revisión, depuración y sistematización de diagnósticos; además de la atención a la población, realización de visitas y preparación de informes	Contratación Directa	Enero	3.472.487	20.834.922
125	SERVICIOS	1	Prestación de servicios para apoyar los procesos administrativos, secretariales y de archivo del equipo de Mejoramientos de Vivienda de la Subdirección Técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín- ISVIMED-	Contratación Directa	Enero	2.232.313	13.393.878
126	SERVICIOS	1	Prestar apoyo al equipo de mejoramientos de vivienda de la Subdirección Técnica, con la aplicación de diferentes softwares para la georreferenciación y análisis geográfico y espacial y entrega de datos geográficos de las viviendas a mejorar y su área de influencia.	Contratación Directa	Enero	3.472.487	20.834.922
127	SERVICIOS	2	Prestar apoyo al equipo de mejoramientos de vivienda de la Subdirección Técnica, con la aplicación de diferentes	Contratación Directa	Enero	2.232.313	26.787.756
129	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos de evaluación y seguimiento de los proyectos de vivienda del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín	Contratación Directa	Enero	5.014.180	30.085.080
130	SERVICIOS	8	Prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos técnicos, administrativos y financieros correspondientes a los proyectos habitacionales desarrollados en la ciudad de Medellín cuya gestión se encuentra a cargo de la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín- ISVIMED.	Contratación Directa	Enero	4.340.609	26.043.654

131	SERVICIOS	9	Apoyar los distintos procesos técnicos y administrativos relacionados con los proyectos que adelanta la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED.	Contratacion Directa	Enero	2.781.907	16.691.440
132	SERVICIOS	1	Prestar servicios de apoyo, acompañamiento, seguimiento y demás actividades requeridas por la subdirección técnica para el desempeño de las actividades requeridas en el desarrollo de los proyectos habitacionales del ISVIMED	Contratacion Directa	Enero	3.472.487	20.834.922
133	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar los distintos procesos técnicos y administrativos relacionados con los diferentes proyectos que adelanta la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED.	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
134	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales especializados para acompañar y asesorar al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en los asuntos relacionados con el saneamiento de los procesos de actualización de licencias y aprobaciones en las entidades municipales y las demás actividades de asesoría que se requieran en el marco del presente contrato.	Contratacion Directa	Enero	5.014.180	30.085.080
135	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar los procesos técnicos y administrativos de los proyectos habitacionales adelantados por la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín.	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
136	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para acompañar el cumplimiento de las condiciones técnicas y normativas, así como asesorar y acompañar los temas relacionados con proyectos de vivienda de interés prioritario y aprobaciones en las entidades municipales de los proyectos adelantados por el Instituto	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
137	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para el apoyo en los procesos de planificación, ejecución y seguimiento, desde el área ambiental en los proyectos habitacionales y demás actividades relacionadas requeridas por la Subdirección Técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín-ISVIMED	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654

138	SERVICIOS	9	Prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos de planificación, ejecución y seguimiento, desde el área ambiental en los proyectos habitacionales y demás actividades requeridas por la Subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín-ISVIMED	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
139	SERVICIOS	10	Prestación de servicios profesionales para poyar en el área de la ingeniería civil los proyectos habitacionales del Instituto en aspectos tales como vivienda nueva, mejoramientos de vivienda, visitas técnicas y acompañamiento a reuniones de carácter técnico de los proyectos de planes de retornos colectivos y demás proyectos habitacionales	Contratacion Directa	Enero	5.014.180	30.085.080
140	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como administrador de obras civiles, para apoyar los procesos técnicos y administrativos de los proyectos habitacionales, que adelanta el instituto social de vivienda y hábitat de Medellín – ISVIMED	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
141	SERVICIOS	1	Prestación de servicios como tecnóloga para apoyar a la subdirección técnica del Instituto en funciones administrativas propias de los convenios, contratos e intervenciones de vivienda adelantadas por el Instituto de Social de Vivienda y Hábitat de Medellín - ISVIMED.	Contratacion Directa	Enero	3.472.487	20.834.922
142	SERVICIOS	1	Prestación de servicios para apoyar los procesos operativos y asistenciales de la Subdirección Técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín	Contratacion Directa	Enero	2.232.313	13.393.878
143	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales como ingeniera para apoyar al Instituto en las actividades relacionadas con trámites y procesos de contratación en la Subdirección Técnica y demás actividades requeridas en los diferentes proyectos habitacionales	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654

144	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar a la Subdirección Técnica del Instituto en la revisión y verificación de la información financiera contractual inicial; seguimiento de la ejecución financiera contractual y gestionar la elaboración del acta de liquidación de todos los contratos y convenios que están a cargo de dicha Subdirección.	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
145	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar a la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín-ISVIMED en el seguimiento e implementación del componente estratégico, para lograr los objetivos del Plan de Desarrollo Municipal.	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
146	SERVICIOS	10	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar jurídicamente al Instituto en el proceso pre-contractual, contractual y post-contractual de los proyectos y convenios que se gestionen a través de la Subdirección Técnica	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
147	SERVICIOS	11	Prestación de servicios como tecnóloga para apoyar a la subdirección técnica del Instituto en funciones administrativas propias de los convenios, contratos e intervenciones de vivienda adelantadas por el Instituto de Social de Vivienda y Hábitat de Medellín - ISVIMED.	Contratacion Directa	Enero	3.472.487	20.834.922
148	SERVICIOS	1	Apoyar los distintos procesos técnicos y administrativos relacionados con los proyectos habitacionales adelantados la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED.	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
149	SERVICIOS	1	Prestación de servicios para apoyar el seguimiento y orientación de los procesos de reasentamiento y compra de predios en el municipio de Medellín	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
150	SERVICIOS	1	Apoyar los distintos procesos técnicos y administrativos relacionados con los proyectos habitacionales adelantados la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED.	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654

151	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar los procesos técnicos y administrativos de estructuración de los proyectos habitacionales adelantados por la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín.	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
152	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar los procesos técnicos y administrativos de estructuración de los proyectos habitacionales adelantados por la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín.	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
153	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar los procesos técnicos y administrativos de estructuración de los proyectos habitacionales adelantados por la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín.	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
154	SERVICIOS	11	Prestacion de servisiros profecionles	Contratacion Directa	Enero	5.014.180	30.085.080
155	SERVICIOS	12	Prestación de servicios profesionales como ingeniera para apoyar al Instituto en las actividades relacionadas con trámites y procesos de contratación en la Subdirección Técnica y demás actividades requeridas en los diferentes proyectos habitacionales	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
156	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para acompañar el cumplimiento de las condiciones técnicas y normativas, así como asesorar y acompañar los temas relacionados con proyectos de vivienda de interés prioritario y aprobaciones en las entidades municipales de los proyectos adelantados por el Instituto.	Contratacion Directa	Enero	4.340.609	26.043.654
157	SERVICIOS	1	prestacion de servicios como tecnologo vivienda nueva	Contratacion Directa	Enero	3.472.487	20.834.922
158	SERVICIOS	1	prestacion de servicios como tecnologo vivienda nueva	Contratacion Directa	Enero	3.472.487	20.834.922
160	SERVICIOS	1	Prestacion de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Mejoramientos de Vivienda de la	Contratacion Directa	julio	4.340.609	52.087.308

161	SERVICIOS	1	gestión del equipo de mejoramientos de vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos.	Contratacion Directa	julio	7.370.000	92.007.000
162	SERVICIOS	5	Prestar apoyo al equipo de mejoramiento de vivienda de la Subdirección Técnica, en los componentes de revisión, seguimiento, evaluación de la parte técnico operativa de los convenios y/o resoluciones y productos de subsidios de mejoramiento de vivienda; atención oportuna y adecuada a la población beneficiaria y demás aspectos.	Contratacion Directa	Julio	3.472.487	104.174.610
163	SERVICIOS						
164	SERVICIOS						
165	SERVICIOS						
166	SERVICIOS						
167	SERVICIOS	3	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Mejoramientos de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos que se adelantan en el acompañamiento social a los proyectos.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	78.130.962
168	SERVICIOS						
169	SERVICIOS						
170	SERVICIOS	3	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Mejoramientos de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos que se adelantan en el acompañamiento social a los proyectos.	Contratacion Directa	Julio	4.340.609	78.130.962
171	SERVICIOS						
172	SERVICIOS						
173	SERVICIOS	1	Prestación de servicios como auxiliar para apoyar el área social del programa mejoramiento integral barrial que adelanta el INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HÁBITAT DE MEDELLÍN – ISVIMED, en los aspectos de atención de población, realización de visitas y preparación de informes	Contratacion Directa	julio	3.472.487	20.834.922
174	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar al equipo de Mejoramientos de Vivienda de la Subdirección Técnica, en la gestión de todos los procesos administrativos, estratégicos, de seguimiento y mejoramiento institucional, en los aspectos de revisión, depuración y sistematización de diagnósticos; además de la atención a la población, realización de visitas y preparación de informes	Contratacion Directa	julio	3.472.487	20.834.922
175	SERVICIOS	1	Prestación de servicios para apoyar los procesos administrativos, secretariales y de archivo del equipo de Mejoramientos de Vivienda de la Subdirección Técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín-ISVIMED-	Contratacion Directa	julio	2.232.313	13.393.878
176	SERVICIOS	1	Prestar apoyo al equipo de mejoramientos de vivienda de la Subdirección Técnica, con la aplicación de diferentes softwares para la georreferenciación y análisis geográfico y espacial y entrega de datos geográficos de las viviendas a mejorar y su área de influencia.	Contratacion Directa	julio	3.472.487	20.834.922
177	SERVICIOS	1	Prestacion de servicios como georreferenciador	Contratacion Directa	julio	2.232.313	13.393.878

178	SERVICIOS	14	Prestacion de servicios como georreferenciador	Contratacion Directa	julio	2.232.313	13.393.878
179	SERVICIOS	15	Prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos de evaluación y seguimiento de los proyectos de vivienda del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín	Contratacion Directa	julio	5.014.180	30.085.080
180	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos técnicos, administrativos y financieros correspondientes a los proyectos habitacionales desarrollados en la ciudad de Medellín cuya gestión se encuentra a cargo de la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín-ISVIMED.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
181	SERVICIOS	1	Apoyar los distintos procesos técnicos y administrativos relacionados con los proyectos que adelanta la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED.	Contratacion Directa	julio	2.781.907	16.691.440
182	SERVICIOS	1	Prestar servicios de apoyo, acompañamiento, seguimiento y demás actividades requeridas por la subdirección técnica para el desempeño de las actividades requeridas en el desarrollo de los proyectos habitacionales del ISVIMED	Contratacion Directa	julio	3.472.487	20.834.922
183	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar los distintos procesos técnicos y administrativos relacionados con los diferentes proyectos que adelanta la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
184	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales especializados para acompañar y asesorar al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en los asuntos relacionados con el saneamiento de los procesos de actualización de licencias y aprobaciones en las entidades municipales y las demás actividades de asesoría que se requieran en el marco del presente contrato.	Contratacion Directa	julio	5.014.180	30.085.080
185	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar los procesos técnicos y administrativos de los proyectos habitacionales adelantados por la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654

186	SERVICIOS	15	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para acompañar el cumplimiento de las condiciones técnicas y normativas, así como asesorar y acompañar los temas relacionados con proyectos de vivienda de interés prioritario y aprobaciones en las entidades municipales de los proyectos adelantados por el Instituto	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
187	SERVICIOS	16	Prestación de servicios profesionales para el apoyo en los procesos de planificación, ejecución y seguimiento, desde el área ambiental en los proyectos habitacionales y demás actividades relacionadas requeridas por la Subdirección Técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín-ISOVIMED	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
188	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar los procesos de planificación, ejecución y seguimiento, desde el área ambiental en los proyectos habitacionales y demás actividades requeridas por la Subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín-ISOVIMED	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
189	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para poyar en el área de la ingeniería civil los proyectos habitacionales del Instituto en aspectos tales como vivienda nueva, mejoramientos de vivienda, visitas técnicas y acompañamiento a reuniones de carácter técnico de los proyectos de planes de retornos colectivos y demás proyectos habitacionales	Contratacion Directa	julio	5.014.180	30.085.080
190	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión como administrador de obras civiles, para apoyar los procesos técnicos y administrativos de los proyectos habitacionales, que adelanta el instituto social de vivienda y hábitat de Medellín – ISOVIMED	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
191	SERVICIOS	1	Prestación de servicios como tecnóloga para apoyar a la subdirección técnica del Instituto en funciones administrativas propias de los convenios, contratos e intervenciones de vivienda adelantadas por el Instituto de Social de Vivienda y Hábitat de Medellín - ISOVIMED.	Contratacion Directa	julio	3.472.487	20.834.922

192	SERVICIOS	1	Prestación de servicios para apoyar los procesos operativos y asistenciales de la Subdirección Técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín	Contratacion Directa	julio	2.232.313	13.393.878
193	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales como ingeniera para apoyar al Instituto en las actividades relacionadas con trámites y procesos de contratación en la Subdirección Técnica y demás actividades requeridas en los diferentes proyectos habitacionales	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
194	SERVICIOS	16	Prestación de servicios profesionales para apoyar a la Subdirección Técnica del Instituto en la revisión y verificación de la información financiera contractual inicial; seguimiento de la ejecución financiera contractual y gestionar la elaboración del acta de liquidación de todos los contratos y convenios que están a cargo de dicha Subdirección.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
195	SERVICIOS	17	Prestación de servicios profesionales para apoyar a la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín-ISVIMED en el seguimiento e implementación del componente estratégico, para lograr los objetivos del Plan de Desarrollo Municipal.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
196	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar jurídicamente al Instituto en el proceso pre-contractual, contractual y post-contractual de los proyectos y convenios que se gestionen a través de la Subdirección Técnica	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
197	SERVICIOS	1	Prestación de servicios como tecnóloga para apoyar a la subdirección técnica del Instituto en funciones administrativas propias de los convenios, contratos e intervenciones de vivienda adelantadas por el Instituto de Social de Vivienda y Hábitat de Medellín - ISVIMED.	Contratacion Directa	julio	3.472.487	20.834.922
198	SERVICIOS	1	Apoyar los distintos procesos técnicos y administrativos relacionados con los proyectos habitacionales adelantados la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654

199	SERVICIOS	1	Prestación de servicios para apoyar el seguimiento y orientación de los procesos de reasentamiento y compra de predios en el municipio de Medellín	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
200	SERVICIOS	1	Apoyar los distintos procesos técnicos y administrativos relacionados con los proyectos habitacionales adelantados la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín – ISVIMED.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
201	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar los procesos técnicos y administrativos de estructuración de los proyectos habitacionales adelantados por la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
202	SERVICIOS	17	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar los procesos técnicos y administrativos de estructuración de los proyectos habitacionales adelantados por la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
203	SERVICIOS	18	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar los procesos técnicos y administrativos de estructuración de los proyectos habitacionales adelantados por la subdirección técnica del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
204	SERVICIOS	1	Prestacion de servisiros profesionales	Contratacion Directa	julio	5.014.180	30.085.080
205	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales como ingeniera para apoyar al Instituto en las actividades relacionadas con trámites y procesos de contratación en la Subdirección Técnica y demás actividades requeridas en los diferentes proyectos habitacionales	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654

206	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión para acompañar el cumplimiento de las condiciones técnicas y normativas, así como asesorar y acompañar los temas relacionados con proyectos de vivienda de interés prioritario y aprobaciones en las entidades municipales de los proyectos adelantados por el Instituto.	Contratacion Directa	julio	4.340.609	26.043.654
207	SERVICIOS	1	Prestacion de servisiios como tecnologo	Contratacion Directa	julio	3.472.487	20.834.922
208	SERVICIOS	1	Prestacion de servisiios como tecnologo	Contratacion Directa	julio	3.472.487	20.834.922
213	SERVICIOS	1	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIAL DE LOS PROYECTOS DE MEJORAMIENTO Y REPOSI	concurso de meritos	Enero	144.000.000	144.000.000
214	SERVICIOS	1	ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO PARA VIVIENDA NUEVA RURAL O URBANA, PARA POBLACIÓN DESPLAZADA EN EL MARCO DEL	por definirfiducia o convenio	Enero	5.543.433.000	5.543.433.000
215	SERVICIOS	1	ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA PARA POBLACIÓN DESPLAZADA EN EL MARCO DEL PLAN	por definirfiducia o convenio	Enero	1.035.075.000	1.035.075.000
216	SERVICIOS	1	ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO PARA REPOSICIÓN DE VIVIENDA, PARA POBLACIÓN DESPLAZADA EN EL MARCO DEL PLAN R	por definirfiducia o convenio	Enero	258.018.000	258.018.000
217	SERVICIOS	1	ASIGNACIÓN DE SUBSIDIO PARA COMPRA DE VIVIENDA USADA PARA POBLACIÓN DESPLAZADA EN EL MARCO DEL PLAN	por definirfiducia o convenio	Enero	116.674.000	116.674.000
218	SERVICIOS	19	ACOMPañAMIENTO TÉCNICO PARA FAMILIAS CON SUBSIDIO MUNICIPALES PARA SOLUCIONES DE VIVIENDA EN PLANE	por definirfiducia o convenio	Enero	182.400.000	182.400.000
219	SERVICIOS	20	UN DIAGNÓSTICO DE LAS CONDICIONES EN LAS QUE SE ENCONTRABAN LAS VIVIENDAS ABANDONADAS	por definirfiducia o convenio	Enero	512.000.000	512.000.000

220	SERVICIOS	1	ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL PARA FAMILIAS CON SUBSIDIO MUNICIPALES PARA SOLUCIONES DE VIVIENDA EN PLANES	por definir fiducia o convenio	Enero	182.400.000	182.400.000
221	SERVICIOS	1	Sede nueva para oficina	Contratacion Directa	febrero	88.060.000	88.060.000
222	SERVICIOS	1	Acompañar desde el área jurídica, social, técnica y administrativa el proceso de reasentamiento de diversas poblaciones en el municipio de Medellín, que estén a cargo del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, de acuerdo con los requerimientos de éste	Directa	Febrero	2.216.887.115	2.216.887.115
223	SERVICIOS	1	Expedición de certificados de libertad, certificaciones para procesos de pertenencia y registro de documentos.	Convenio de asociación	Febrero	150.000.000	150.000.000
224	SERVICIOS	1	Publicación de edictos emplazatorios	Selección Abreviada de Menor Cuantía.	Junio	200.000.000	200.000.000
228	SERVICIOS	3771	Aunar esfuerzos técnicos y administrativos para realizar reconocimientos y titulaciones en la ciudad de Medellín	Convenio	Febrero	1.179.400	4.447.517.400
229	SERVICIOS	1	Realizar primera fase del censó de caracterización urbanística	Convenio Interadministrativo	Febrero	1.692.140.413	1.692.140.413
230	SERVICIOS	1	Prestación de servicios para apoyar los procesos operativos y asistenciales de la Dirección General del Instituto.	Directa	Enero	3.472.487	41.669.844
231	SERVICIOS	1	Prestar servicios de apoyo para los diferentes programas del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, en las entregas de vivienda.	Directa	Enero	2.080.579	24.966.948
232	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para asistir y apoyar en la gestión y desarrollo de las actividades propias de la Dirección General de la Entidad.	Directa	Enero	4.340.609	52.087.308
233	SERVICIOS	1	Apoyar a la Dirección General del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en el mantenimiento y seguimiento del modelo integral de gestión NTCGP 1000:2009 y MECI 1000:2005 y mejora continua, del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín.	Directa	Enero	5.580.782	66.969.384

234	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar jurídicamente el Proyecto Habitacional de renovación urbana en el área del Plan Parcial San Lorenzo adelantado por la Dirección General del ISVIMED.	Directa	Enero	4.340.609	47.746.699
235	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar y acompañar jurídicamente el Proyecto Habitacional de renovación urbana en el área del Plan Parcial San Lorenzo adelantado por la Dirección General del ISVIMED.	Directa	Enero	4.340.609	47.746.699
236	SERVICIOS	1	Prestación de servicios profesionales para apoyar en la gestión al Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín –ISVIMED-, en la proyección y desarrollo los programas de relaciones interinstitucionales y acompañamiento a los procesos administrativos, planes de comunicación y actividades con la comunidad beneficiaria en Medellín; de conformidad con Plan Estratégico de Comunicación Pública y Educación Ciudadana. Alcance: Las obligaciones que se realizarán en ejecución del presente contrato se prestarán específicamente en los temas de reasentamiento, titulación y mejoramiento de vivienda.	Directa	Enero	4.340.609	47.746.699
TOTAL							30.396.907.988

|