

PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

A. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Nombre	INSTITUTO SOCIAL DE VIVIENDA Y HABITAT DE MEDELLIN-ISVIMED
Dirección	Calle 47 d # 75-240 Barrio Velódromo
Teléfono	430-43-10
Página web	www.isvimed.gov.co
Misión y visión	<p>Misión: Gestionar los planes de vivienda de interés social en el Municipio de Medellín, implementando una política integral y coordinada con actores públicos, privados y comunitarios que garantice el derecho al hábitat y a la vivienda digna y permita mejorar la calidad de vida de los grupos familiares de menores ingresos. Actuando en un marco de transparencia, equidad, sostenibilidad y corresponsabilidad, Visión: Para el año 2020 el Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín contribuirá a la disminución de los déficits habitacionales cuantitativos y cualitativos existentes en la ciudad, con comunidades capaces de autogestionarse y asentamientos humanos integrados social y espacialmente y articulados en procesos estructurales de vecindad y convivencia.</p>
Perspectiva estratégica	<p>El Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín, -ISVIMED, ejecutara los siguientes Programas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vivienda Nueva (VIPA, VIP Municipal, OPVs, Regresando al Hogar). - Mejoramiento (Mejoramientos sin Barreras, Demanda Libre, Madres Comunitarias). - Arriendo Temporal. - Legalización (Oficina de Reconocimiento urbanístico). - Titulación (Bienes Fiscales, Bienes Privados). - Vivienda Compartida (Inquilinatos). - Vivienda Usada (Desplazados, Obra Pública, Calamidades). - Acompañamiento Social (Vecinos y Amigos, ISVIMED en las Comunas). - Fortalecimiento Sistema Municipal Habitacional (Plan Estratégico Habitacional de Medellín 2020) - Meta 212-215: 100.400 Soluciones Habitacionales.
Información de contacto	Marilyz Tabares, Tecnico Administrativo, Tel: 430-43-10 ext 117, mary.tabares@isvimed.gov.co
Valor total del PAA	\$ 43.361.293.111
Límite de contratación menor cuantía	\$ 277.212.150
Límite de contratación mínima cuantía	\$ 27.721.215
Fecha de última actualización del PAA	28/01/2014

El principal objetivo del Plan Anual de Adquisiciones es permitir que la entidad estatal aumente la probabilidad de lograr mejores condiciones de competencia a través de la participación de un mayor número de operadores económicos interesados en los procesos de selección que se van a adelantar durante el año fiscal, y que el Estado cuente con información suficiente para realizar compras coordinadas.

El Plan Anual de Adquisiciones es un documento de naturaleza informativa y las adquisiciones incluidas en el mismo pueden ser canceladas, revisadas o modificadas. Esta información no representa compromiso u obligación alguna por parte de la entidad estatal ni la compromete a adquirir los bienes, obras y servicios en él señalados.

B. ADQUISICIONES PLANEADAS

Códigos UNSPSC	Descripción	Fecha estimada de inicio de proceso de selección	Duración estimada del contrato	Modalidad de selección	Fuente de los recursos	Valor total estimado	Valor estimado en la vigencia actual	¿Se requieren vigencias futuras?	Estado de solicitud de vigencias futuras	Datos de contacto del responsable
80111604	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos técnicos y administrativos de los convenios, resoluciones y contratos; así mismo, planear y organizar estratégica y operacionalmente los programas y proyectos que se desarrollen en la sub dirección de dotación, apoyados por el Isvimed	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	704.279.725	704.279.725	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@isvimed.gov.co
80111604	Prestar apoyo al equipo de la Subdirección Técnica, en los componentes de revisión, seguimiento, evaluación de la parte técnico operativa de los convenios, resoluciones y contratos, productos de subsidios; atención oportuna y adecuada a la población beneficiaria y demás aspectos derivados de las obligaciones	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	86.606.140	86.606.140	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@isvimed.gov.co
80111706	Contrato de prestación de servicios para desarrollar actividades de apoyo administrativo, a los procesos que adelanta la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat del ISVIMED	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	19.231.879	19.231.879	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@isvimed.gov.co

80111604	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos técnicos y administrativos de los convenios, resoluciones y contratos; así mismo, planear y organizar estratégica y operacionalmente los programas y proyectos que se desarrollen en la sub dirección de dotacion, apoyados por el Isvimed	Enero	6 meses	Directa	Transferencias Municipales	25.401.243	25.401.243	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111604	Prestar apoyo al equipo de la Subdirección Técnica, en los componentes de revisión, seguimiento, evaluación de la parte técnico operativa de los convenios,resoluciones y contratos, productos de subsidios; atención oportuna y adecuada a la población beneficiaria y demas aspectos derivadas de las obligaciones	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	27.837.687	27.837.687	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos técnicos y administrativos de los convenios, resoluciones y contratos; así mismo, planear y organizar estratégica y operacionalmente los programas y proyectos que se desarrollen en la sub dirección de dotacion, apoyados por el Isvimed	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	748.386.268	748.386.268	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111604	Prestar apoyo al equipo de la Subdirección Técnica, en los componentes de revisión, seguimiento, evaluación de la parte técnico operativa de los convenios,resoluciones y contratos, productos de subsidios; atención oportuna y adecuada a la población beneficiaria y demas aspectos derivadas de las obligaciones	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	85.638.473	85.638.473	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos técnicos y administrativos de los convenios, resoluciones y contratos; así mismo, planear y organizar estratégica y operacionalmente los programas y proyectos que se desarrollen en la sub dirección de dotacion, apoyados por el Isvimed	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	670.108.800	670.108.800	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos técnicos y administrativos de los convenios, resoluciones y contratos; así mismo, planear y organizar estratégica y operacionalmente los programas y proyectos que se desarrollen en la sub dirección de dotacion, apoyados por el Isvimed	Enero	6 meses	Directa	Transferencias Municipales	707.454.881	707.454.881	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111604	Prestar apoyo al equipo de la Subdirección Técnica, en los componentes de revisión, seguimiento, evaluación de la parte técnico operativa de los convenios,resoluciones y contratos, productos de subsidios; atención oportuna y adecuada a la población beneficiaria y demas aspectos derivadas de las obligaciones	Enero	6 meses	Directa	Transferencias Municipales	168.373.949	168.373.949	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos técnicos y administrativos de los convenios, resoluciones y contratos; así mismo, planear y organizar estratégica y operacionalmente los programas y proyectos que se desarrollen en la sub dirección de dotacion, apoyados por el Isvimed	Enero	6 meses	directa	Transferencias Municipales	100.723.697	100.723.697	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos técnicos y administrativos de los convenios, resoluciones y contratos; así mismo, planear y organizar estratégica y operacionalmente los programas y proyectos que se desarrollen en la sub dirección de dotacion, apoyados por el Isvimed	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	53.221.653	53.221.653	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131501	Pago de arrendamiento sede subdireccion de dotacion-Sede 1.	Enero	6 meses	Directa	Transferencias Municipales	16.390.000	16.390.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131501	Pago de arrendamiento sede subdireccion de dotacion-Sede 2.	Enero	6 meses	Directa	Transferencias Municipales	42.814.800	42.814.800	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111604	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del equipo de Vivienda de la Subdirección Técnica, con relación a los procesos técnicos y administrativos de los convenios, resoluciones y contratos; así mismo, planear y organizar estratégica y operacionalmente los programas y proyectos que se desarrollen en la sub dirección de dotacion, apoyados por el Isvimed	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	147.562.178	147.562.178	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
20102301	desplazamiento a los diferentes municipios donde tenemos convenios dentro del plan retorno	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	8.500.000	8.500.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131701	PLAN RETORNO. Convenio	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	1.258.904.470	1.258.904.470	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111706	Contrato de prestación de servicios para desarrollar actividades de apoyo administrativo, a los procesos que adelanta la Subdirección de Dotación de Vivienda y Hábitat del ISVIMED	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	18.783.352	18.783.352	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80121703	Aunar esfuerzos técnicos y administrativos para realizar reconocimientos y titulaciones en la ciudad de Medellín. Convenio	Enero	6 meses	Directa	Transferencias Municipales	1.359.000.000	1.359.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co

93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Abogada	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.087.308	52.087.308	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80121601	Apoyo en proyección de normas y actos administrativos. Abogado.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.087.308	52.087.308	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Abogados.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	104.174.616	104.174.616	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
77102001	Apoyo en temas de derecho urbano e inmobiliario. (Englobes, loteos, reloleos, rph, desenglobes, saneamiento de predios)	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.087.308	52.087.308	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111701	Proceso de contratación. Abogada.	Enero	12 meses	Directa	Recursos propios.	52.087.308	52.087.308	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Abogada.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.087.308	52.087.308	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Auxiliar.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	26.787.756	26.787.756	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Auxiliar.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	26.787.756	26.787.756	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Auxiliar.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	26.787.756	26.787.756	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Abogada.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.087.308	52.087.308	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Auxiliar.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	53.575.512	53.575.512	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Tecnólogo.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	41.669.844	41.669.844	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111701	Proceso de contratación. Tecnología.	Enero	12 meses	Directa	Recursos propios.	41.669.844	41.669.844	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80121503	Proceso de Defensa Judicial.	Enero	12 meses	Directa	Recursos propios.	66.969.384	66.969.384	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93121705	Apoyo en temas relacionados con Fiducia Mercantil	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.087.308	52.087.308	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93142009	Apoyo en temas de derecho urbano e inmobiliario. (Englobes, loteos, reloleos, rph, desenglobes, saneamiento de predios) Arquitecto.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.087.308	52.087.308	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Auxiliar.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	26.787.756	26.787.756	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151611	Proceso de asignación de subsidios y escrituración. Auxiliar.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	26.787.756	26.787.756	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80141607	LOGISTICA EVENTOS INSTITUCIONALES. Convenio	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	1.074.000.000	1.074.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111706	Contratos de prestación de servicios para desarrollar actividades de apoyo administrativo, a los procesos que ADELANTA LA Jefatura de Comunicaciones de Vivienda y Hábitat del ISVIMED	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	90.000.000	90.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
81112103	PÁGINA WEB(GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN), CRONICAS, FOTOGRAFÍAS PERMANENTES, MICROPROGRAMAS.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	198.000.000	198.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del Programa Vivienda Nueva	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	135.426.996	135.426.996	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del Programa Vivienda Usada	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	147.332.664	147.332.664	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del Programa Copropiedades (acompañamiento)	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	250.019.076	250.019.076	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del Programa Vivienda Compartida	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	78.875.064	78.875.064	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del Programa Arrendamiento Temporal	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	287.224.296	287.224.296	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del Programa Reasentamiento	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	3.125.420.432	3.125.420.432	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del Programa Plan Retorno	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	86.709.216	86.709.216	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyo Administrativo (acompañamiento)	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	174.513.540	174.513.540	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del Programa Desplazados (acompañamiento)	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	145.844.460	145.844.460	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión del Programa Organizaciones Populares de Vivienda-opv	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	18.251.616	18.251.616	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión de los Avalúos	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	247.903.860	247.903.860	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Prestación de servicios profesionales para apoyar la gestión de la Atención al Usuario	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	216.351.852	216.351.852	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80141607	Eventos logísticos-Convenio	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	149.600.000	149.600.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80141607	Evento jornada día de familia-Convenio	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	262.500.000	262.500.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co

93141509	Aunar esfuerzos y acciones para desarrollar de manera conjunta el proyecto de atención, asesoría y acompañamiento a familias con evacuación definitiva y temporal afectadas por desastres naturales o emergencias e intervenidos por obra pública, en la ciudad de Medellín con pago de subsidio municipal de arrendamiento temporal y la identificación de alternativas de solución a su situación. Convenio	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	3.240.000.000	3.240.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
92101503	Postular las familias para las vivienda nuevas. Convenio	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	450.769.000	450.769.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141509	Aunar esfuerzos para contactar, orientar y hacer seguimiento y acompañamiento social, técnico, jurídico, administrativo y financiero a los diferentes hogares que acceden a la solución habitacional en proyectos de vivienda Nueva gestionados por el ISVIMED; acompañándolos en su proceso de preparación, adquisición de la solución de vivienda e inserción en su nuevo hábitat, afianzando el tejido social, fortaleciendo la ciudadanía y la sostenibilidad de los grupos familiares en su nuevo hábitat. Convenio	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	1.080.000.000	1.080.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
92101503	Proyecto Vivienda de Interés Prioritario-VIP.Convenio	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	41.500.000	41.500.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93142009	Apoyar a la Subdirección de Planeación del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en el seguimiento e implementación del componente estratégico de acuerdo a lo establecido en el Plan de Desarrollo Municipal "Medellín un hogar para la vida 2012-2015" componente vivienda y hábitat: derechos por la vida digna y la equidad programa fortalecimiento del sistema habitacional institucional". En el análisis y actualización de la información referente a la política de vivienda Municipal así como la formulación y seguimiento de los diferentes planes, programas y proyectos de construcción de vivienda nueva, titulación y legalización, mejoramiento de vivienda, mejoramiento de entorno, reasentamiento, acompañamiento social, gestión inmobiliaria, además participar como CTE del ISVIMED para el programa de Planeación y Presupuesto Participativo y demás actuaciones integrales de vivienda y hábitat que requieran un análisis desde la subdirección de planeación en las áreas de competencia del profesional.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.616.860	52.616.860	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93142009	Apoyar a la Subdirección de Planeación del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en el seguimiento e implementación del componente desarrollo institucional y modelo de gestión habitacional, línea estratégica del conocimiento aprendizaje e innovación social, programa construcción colectiva de la política pública habitacional y construcción de conocimiento e innovación social en vivienda y hábitat y de acuerdo a lo establecido en el Plan de Desarrollo Municipal "Medellín un hogar para la vida 2012-2015"de acuerdo a lo establecido en el Plan de Desarrollo Municipal "Medellín un hogar para la vida 2012-2015",componente vivienda y hábitat: derechos por la vida digna y la equidad programa fortalecimiento del sistema habitacional institucional".	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	53.524.048	53.524.048	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80101604	Apoyar a la Subdirección de Planeación del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en el seguimiento e implementación del componente estratégico de acuerdo a lo establecido en el Plan de Desarrollo Municipal "Medellín un hogar para la vida 2012-2015" componente vivienda y hábitat: derechos por la vida digna y la equidad programa fortalecimiento del sistema habitacional institucional". En el análisis y actualización de la información referente a la política de vivienda Municipal así como la formulación y seguimiento de los diferentes planes, programas y proyectos de construcción de vivienda nueva, titulación y legalización, mejoramiento de vivienda, mejoramiento de entorno, reasentamiento, acompañamiento social, gestión inmobiliaria y demás actuaciones integrales de vivienda que requieran un análisis desde la subdirección de planeación en las áreas de competencia del profesional	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	53.524.048	53.524.048	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co

80101604	Apoyar a la Subdirección de Planeación del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en el seguimiento e implementación del componente estratégico de acuerdo a lo establecido en el Plan de Desarrollo Municipal "Medellín un hogar para la vida 2012-2015" componente vivienda y hábitat: derechos por la vida digna y la equidad programa fortalecimiento del sistema habitacional institucional". En el análisis y actualización de la información referente a la política de vivienda Municipal así como la formulación y seguimiento de los diferentes planes, programas y proyectos de construcción de vivienda nueva, titulación y legalización, mejoramiento de vivienda, mejoramiento de entorno, reasentamiento, acompañamiento social, gestión inmobiliaria y demás actuaciones integrales de vivienda que requieran un análisis desde la subdirección de planeación en las áreas de competencia del profesional.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.616.860	52.616.860	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80101604	Apoyar a la Dirección del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en el mantenimiento y seguimiento del modelo integral de gestión NTCGP1000:2009 y MECI 1000:2005, del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	67.650.237	67.650.237	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80101604	Apoyar a la Subdirección de Planeación del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en el mantenimiento, seguimiento, control y difusión del modelo integral de gestión NTCGP1000:2009 y MECI 1000:2005, del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.616.860	52.616.860	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80101604	Apoyar a la Subdirección de Planeación del Instituto Social de Vivienda y Hábitat de Medellín en el seguimiento e implementación del componente estratégico de acuerdo a lo establecido en el Plan de Desarrollo Municipal "Medellín un hogar para la vida 2012-2015" componente vivienda y hábitat: derechos por la vida digna y la equidad programa fortalecimiento del sistema habitacional institucional". En el análisis y actualización de la información referente a la política de vivienda Municipal así como la formulación y seguimiento de los diferentes planes, programas y proyectos que requieran; al igual que acompañar en la formulación de la política Pública de Inquilinatos en la ciudad de Medellín	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	52.616.860	52.616.860	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
82111704	Segunda fase texto carta Medellín-Convenio de Asociación.	Febrero	11 meses	Directa	Transferencias Municipales	232.000.000	232.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80100000	Prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión para los diferentes proyectos que ejecuta el instituto	Enero	12 meses	Directa	Recursos propios.	680.330.017	680.330.017	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80100000	Prestación de servicios profesionales y apoyo a la gestión para Control Interno.	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	69.983.004	69.983.004	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
81141500	Soporte tecnico permanente, consistente en la asistencia telefonica y actualizacion de productos y versiones, posibilitando asi la efectiva generacion de todo tipo de informes que demandan los entes de control y otras dependencias. SICOF.	Enero	12 meses	Directa	Recursos propios.	20.794.166	20.794.166	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
92101501	prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada en los proyectos habitacionales y la sede del instituto todos los días incluyendo sábados, domingos y feriados. lsvimed en general	mayo	12 meses	Licitación	Transferencias Municipales	2.700.000.000	2.700.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
92101501	prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada en los proyectos habitacionales y la sede del instituto todos los días incluyendo sábados, domingos y feriados. lsvimed en general	mayo	12 meses	Licitación	Recursos propios.	80.000.000	80.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
78102203	Prestar el servicio de mensajería expresa a nivel municipal y nacional.	Marzo	10 meses	Selección Abreviada subasta	Recursos propios.	32.750.000	32.750.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72151200	Adquirir el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema del aire acondicionado de las instalaciones del instituto social de vivienda y habitad de medellin.	Febrero	10 meses	Mínima cuantía	Recursos propios.	3.500.000	3.500.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
82121700	Adquirir el servicio de ploteo de planos, fotocopias, impresiones digitales de planos, argollado y empastado que incluya operario, papel, toner y fotocopiadora en la sede del instituto social de vivienda y habitad de medellin.	Marzo	10 meses	Selección Abreviada-subasta	Recursos propios.	40.000.000	40.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
78181500	Suministrar el servicio de mantenimiento y abastecimiento de combustible para el vehículo del instituto.	Enero	11 meses	Mínima cuantía	Recursos propios.	10.700.000	10.700.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80161801	Arrendamiento de una (1) impresora gama alta para la sede del instituto que preste los servicios de impresión, fotocopiado y escaner.	Febrero	11 meses	Mínima cuantía	Recursos propios.	10.731.000	10.731.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
78101604	Prestar el servicio de transporte terrestre especial de pasajeros al instituto social de vivienda y habitad de medellin - lsvimed -	Febrero	12 meses	Selección Abreviada-subasta	Transferencias Municipales	328.619.442	328.619.442	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co

76110000	Prestar el servicio de aseo, limpieza y cafetería en las instalaciones del Instituto.	Enero	11 meses	Selección Abreviada-subasta	Recursos propios.	35.832.860	35.832.860	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
76110000	Prestar el servicio de aseo, limpieza y cafetería en las instalaciones del Instituto.	Enero	11 meses	Selección Abreviada-subasta	Transferencias Municipales	7.166.584	7.166.584	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72154043	Prestar el servicio de fumigación en las sedes del Instituto.	Enero	10 meses	Mínima cuantía	Recursos propios.	2.000.000	2.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
81112306	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para las impresoras del Instituto.	Febrero	10 meses	Mínima cuantía	Recursos propios.	6.000.000	6.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93141506	Actividades Plan de Capacitación y Bienestar social del personal que labora en el Instituto.	Enero	10 meses	selección abierta	Recursos propios.	80.000.000	80.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72151200	Mantenimiento dispensadores	Enero	10 meses	Mínima cuantía	Recursos propios.	2.000.000	2.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
70171704	Mantenimiento motobomba	Enero	10 meses	Mínima cuantía	Recursos propios.	1.290.000	1.290.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72101516	Recarga y revisión de extintores del Instituto.	Enero	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	1.050.000	1.050.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
84131500	Asegurar los bienes del Instituto	Enero	12 meses	Directa	Recursos propios.	153.000.000	153.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
81161708	Mantenimiento planta telefónica del Instituto.	Enero	10 meses	Mínima cuantía	Recursos propios.	5.450.000	5.450.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
47130000	Implementos de oficina, aseo, cafetería y plomería. Sede Administrativa	Enero	10 meses	Selección Abreviada de menor cuantía	Recursos propios.	98.431.000	98.431.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
47130000	Adquisición de implementos de aseo y cafetería. Subdirección de Dotación. Realizar compras para el funcionamiento de la subdirección de dotación.	febrero	10 meses	Selección Abreviada de menor cuantía	Transferencias Municipales	75.334.485	75.334.485	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
47130000	Implementos de aseo y cafetería.	febrero	12 meses	Selección Abreviada de menor cuantía	Recursos propios.	75.334.485	75.334.485	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
43211500	Compra de 5 equipos de cómputo, All on One con licencia de windows 8 prof y office Std 2013 OLP NL y antivirus.	marzo	1 mes	Mínima cuantía	Transferencias Municipales	14.093.750	14.093.750	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
56112104	Sillas (2) ergonomicas espaldar alto, paño escorial plus esmeralda, asiento espuma inyectada, espaldar espuma laminada.	marzo	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	320.000	320.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
43191504	Adquisición de 3 teléfonos fijos.	marzo	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	90.000	90.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
44101601	Compra de 4 cortadoras de papel	marzo	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	200.000	200.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
44111905	Compra de 1 tablero mágico	marzo	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	600.000	600.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
14111607	Compra de 4 cartelera de corcho.	marzo	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	600.000	600.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72101500	Contruccion de 742 Unidades habitacionales en el Socorro.Vivienda de interesprioritario VIP.	ENERO	12 meses	fiducia	Transferencias Municipales	12.684.861.000	12.684.861.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
95101800	En el Socorro, compra de 1 terreno para contruccion de vivienda de interesprioritario VIP.	ENERO	12 meses	fiducia	Transferencias Municipales	795.000.000	795.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72101500	Contruccion de 216 viviendas de interesprioritario VIP, en los Robles II.	ENERO	12 meses	fiducia	Transferencias Municipales	2.801.304.000	2.801.304.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72101500	Construcción de 60 Unidades habitacionales para el Programa Organizaciones Populares de Vivienda-OPV-Altos del Jardín II,	ENERO	12 meses	fiducia	Transferencias Municipales	850.080.000	850.080.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72101500	Construcción de 80 Unidades habitacionales para el Programa Organizaciones Populares de Vivienda-OPV- Sierra Campestre	ENERO	12 meses	fiducia	Transferencias Municipales	1.133.440.000	1.133.440.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
72101500	Construcción de 60 Unidades habitacionales para el Programa Organizaciones Populares de Vivienda-Villa Jesucita la milagrosa IV,	ENERO	12 meses	fiducia	Transferencias Municipales	850.080.000	850.080.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
56101702	2 Archivos metálicos	Enero	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	800.000	800.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
56101701	Estantería metálica	Enero	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	150.000	150.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
43232407	Software y licencia de Autocad	Febrero	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	6.000.000	6.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
56101706	Mesa de reuniones en madera	Febrero	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	500.000	500.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
56101502	Un juego de Muebles para sala de espera en la Dirección del Instituto	Febrero	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	2.000.000	2.000.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
52141502	1 Horno Microhondas	Febrero	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	200.000	200.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co

52161505	Televisor de 42" LED con soporte	Febrero	1 mes	Mínima cuantía	Recursos propios.	1.500.000	1.500.000	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80111617	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ARQUITECTO	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	108.862.464	108.862.464	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80000000	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ASISTENTE DIRECCION	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	43.544.988	43.544.988	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131802	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES ABOGADO DE SANEAMIENTO DE INMUEBLES	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	163.293.696	163.293.696	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
93151600	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL AREA DE LAS FINANZAS PARA APOYAR LOS PROYECTOS ESPECIALES	Enero	12 meses	Directa	Transferencias Municipales	62.877.816	62.877.816	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131802	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PREDIADOR PARA EL PLAN PARCIAL SAN LORENZO	Enero	6 meses	Directa	Transferencias Municipales	54.431.232	54.431.232	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131802	PRESTACION DE SERVICIOS COMO PREDIADOR PLAN PARCIAL SAN LORENZO	Enero	6 meses	Directa	Transferencias Municipales	21.770.694	21.770.694	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
80131802	PRESTACION DE SERVICIOS COMO AUXILIARES DE PREDIACIÓN PLAN PARCIAL SAN LORENZO	Enero	6 meses	Directa	Transferencias Municipales	19.072.944	19.072.944	No	N/A	Mary Luz Tabares-Tecnico Administrativo, 4304310 ext:117 mary.tabares@lsvimed.gov.co
	Valor total					43.361.293.111	43.361.293.111			